

MIH d.o.o.

Poreč, Obala Maršala Tita 21

tel / fax: ++385 52 432 224

e-mail: info@mih.hr

web: www.mih.hr

IZVJEŠĆE O RADU I FINANCIJSKO IZVJEŠĆE ZA 2007. GODINU

svibanj, 2008. godine

OSNOVNI PODACI

Naziv tvrtke: MIH d.o.o. za trgovinu
Osnivač društva: Istarska županija
Matični broj: 1134868
Temeljni kapital društva: 1.055.000,00 kuna uplaćen u cijelosti.

FINA: Poreč

Broj telefona: +385 52 432 224 – centrala
+385 52 432 322 – skladište

UPRAVA DRUŠTVA:

Darko Kadum, direktor - zastupan samostalno i pojedinačno

NADZORNI ODBOR:

- | | |
|-----------------------|--------------------------------|
| 1. Tedi Chiavalon | - Predsjednik Nadzornog odbora |
| 2. Lino Dobrila | - Član Nadzornog odbora |
| 3. Đanfranko Pribetić | - Član Nadzornog odbora |



SADRŽAJ

1. IZVJEŠĆE O RADU

1.1. Opći podaci o društvu

- 1.1.1. Organizaciona shema društva
- 1.1.2. Registrirane djelatnosti društva
- 1.1.3. Upisnici
- 1.1.4. Uvod

1.2. Prodaja sadnica

- 1.2.1. Prodaja sadnica vinove loze
- 1.2.2. Prodaja sadnica maslina
- 1.2.3. Prodaja sadnica voćaka
- 1.2.4. Prodaja sadnica ukrasnog bilja
- 1.2.5. Ostvareni prihodi od prodaje sadnica

1.3. Proizvodnja

- 1.3.1. Program proizvodnja sadnica maslina
- 1.3.2. Proizvodnja ekstra djevičanskog maslinovog ulja „SAN GURMANO“
- 1.3.3. Program odabira stabala za matične nasade

1.4. Razvojni programi

- 1.4.1. Program podizanja super intenzivnih nasada maslina
- 1.4.2. Program priznavanje sorti maslina

1.5. Izdavačka djelatnost

1.6. Savjetodavna i edukativna djelatnost

1.7. Suradnja i izlaganja

- 1.7.1. Tuzemna suradnja
- 1.7.2. Međunarodna suradnja
- 1.7.3. Izlaganje na sajmovima

2. TEMELJNA FINACIJSKA IZVJEŠĆA

2.1. Račun dobiti i gubitka za 2007. godinu

- 2.1.1. Bilješke uz račun dobiti i gubitka

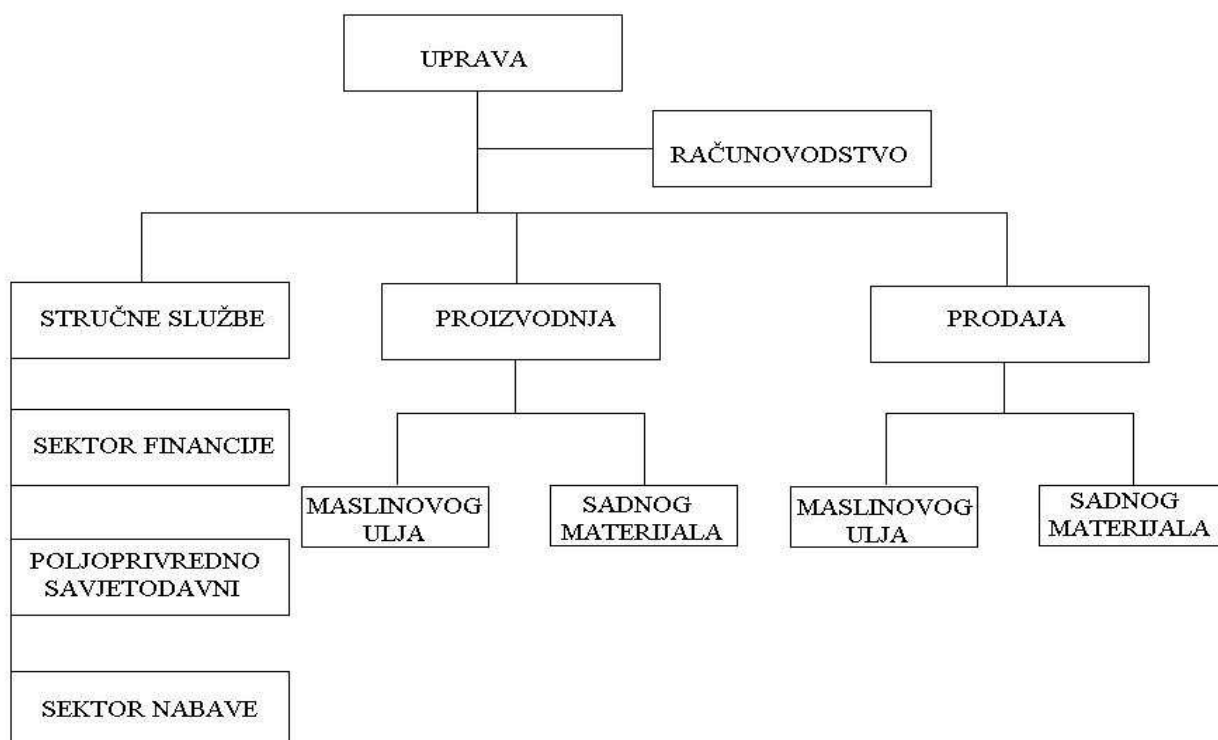
Bilanca

- 2.2.1. Bilanca na dan 31. prosinac 2007. godine
- 2.2.2. Bilješke uz financijska izvješća
- 2.2.3. Izvješće o novčanim tijekovima

1. IZVJEŠĆE O RADU

1.1. Opći podaci o društvu

1.1.1. Organizaciona shema društva



1.1.2. Registrirane djelatnosti društva:

- 01 Poljoprivreda, lov i usluge povezane s njime
 - Uzgoj usjeva, vrtnog i uzgojnog bilja
 - 01.11 Uzgoj žitarica i drugih usjeva, d. n.*
 - 01.12 Uzgoj povrća, cvijeća, ukras. Bilja i rasada
 - 01.13 Uzgoj voća, oraha i sl. za začine i napitke
 - 01.13.1 Vinogradarstvo
 - 01.2 Uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja
 - 01.21 Uzgoj goveda, proizvodnja mlijeka
 - 01.21.1 Uzgoj goveda za proizvodnju mesa
 - 01.21.2 Uzgoj goveda za proizvodnju mesa i priplod
 - 01.22 Uzgoj ovaca, koza, konja, magaraca, mula
 - 01.22.1 Uzgoj ovaca i koza
 - 01.22.2 Uzgoj konja, magaraca, mula i mazgi
 - 01.23 Uzgoj svinja
 - 01.24 Uzgoj peradi
 - 01.25 Uzgoj ostalih životinja
 - 01.4 Usluge u poljoprivredi, osim veterinarskih
 - 01.41 Uslužne djelatnosti u biljnoj proizvodnji
 - 01.42 Usluge u stočarstvu, osim veterinarskih
- 05.01 Ribarstvo
- 05.02 Mrjestilišta i ribnjaci
- 17 Proizvodnja tekstila
- 18 Proizvodnja odjeće; dorada i bojenje krzna
- 19 Prerada kože, izrada galanterije i obuće
- 20 Prer. drva i proiz. Od drva, osim namještaja
- 21 Proizvodnja papira i kartona
- 25 Proizv. proizvoda od gume i plastičnih masa
- 26 Proizv. ost. Nemetalnih mineralnih proizvoda
- 28 Proizv. proizvoda od metala, osim str. i opr.
- 36 Proizv. Namještaja, prerađivačka ind., d. n.
- 36.1 Proizvodnja namještaja
- 36.2 Proizvodnja nakita i srodnih proizvoda
- 36.22 Proizvodnja nakita i srodnih proizvoda, d. n.
- 36.3 Proizvodnja glazbenih instrumenata
- 36.4 Proizvodnja sportske opreme
- 36.5 Proizvodnja igara i igračaka
- 36.6 Ostala prerađivačka industrija, d. n.
- 50 Trgovina mot. Vozilima; popravak mot. Vozila
- 51 Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini
- 51.1 Posredovanje u trgovini
- 51.2 Trg. na veliko polj. Sirovinama, živom stokom
- 51.3 Trg. na veliko hranom, pićima, duhan. proizv.
- 51.4 Trgovina na veliko proizvodima za kućanstvo
- 51.5 Trg. na veliko nepolj. poluproizv., otpacima
- 51.52 Trgovina na veliko metalima i rudama metala
- 51.53 Trg. na veliko drvom, građevnim materijalom
- 51.54 Trgovina na veliko željeznom rudom i sl.
- 51.55 Trgovina na veliko kemijskim proizvodima
- 51.56 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima

- 51.57 Trgovina na veliko ostacima i otpadom
- 51.6 Trg. na veliko strojevima, opremom i priborom
- 51.7 Ostala trgovina na veliko
- 51.70 Ostala trgovina na veliko
- 52.1 Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
- 52.2 Trg. na malo živežnim nam. u spec. prod.
- 52.33 Trg. na malo kozmetičkim i toaletnim proizv.
- 52.41 Trgovina na malo tekstilom
- 52.42 Trgovina na malo odjevnim predmetima
- 52.43 Trgovina na malo obucom i kožnim proizvodima
- 52.44 Trg. na malo namještajem, dr. prizv. za kuć.
- 52.44 Trg. na malo namještajem i opr. za rasvjetu
- 52.44 Trg. na malo ost. proizvodima za kućanstvo
- 52.45 Trgovina na malo el. aparatima za kućanstvo
- 52.46 Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklo
- 52.47 Trgovina na malo knjigama i papirnatom robom
- 52.48 Ost. trg. na malo u spec. prodavaonicama
- 52.48 Trg. na malo uredskom opremom i računalima
- 52.48 Trgovina na malo satovima
- 52.48 Trgovina na malo sportskom opremom
- 52.48 Trgovina na malo igrama i igračkama
- 52.48. Trgovina na malo cvijećem
- 52.48. Trgovina na malo gorivima
- 52.5 Trg. na malo rabljenom robom u prodavaonicama
- 52.6 Trgovina na malo izvan prodavaonica
- 52.7 Popravak predmeta za osobnu uporabu i kuć.
- 55 Ugostiteljstvo
- 63 Prateće i pomoćne djelatnosti u prometu
- 63.1 Prekrcaj tereta i skladištenje
- 63.2 Ostale prateće djelatnosti u prometu
- 63.21 Ostale prateće djelatnosti u kopnenom prometu
- 63.3 Djelatnost putničkih agencija i turoperatora
- 63.4 Djelatnost ostalih agencija u prometu
- 65 Financ. posred., osim osig. i mirov. fondova
- 65.2 Ostalo financijsko posredovanje
- 65.21 Financijsko davanje u zakup (leasing)
- 65.23 Ostalo financijsko posredovanje, d. n.
- 67 Pomoćne djelatnosti u financijskom posred.
- 67.1 Pom. djel. u fin. posred. osim osig. i mir. f.
- 67.12 Posredovanje u poslovanju s vrijedn. papirima
- 67.13 Pomoćne djel. u financ. posredovanju, d. n.
- 67.2 Pomoćne djel. u osig. i mirov. fondovima
- 72 Računalne i srodne aktivnosti
- 72.3 Obrada podataka
- 73 Istraživanje i razvoj
- 74.1 Pravne, računovodstvene i poslovne djel.
- 74.13 Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 74.14 Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravlj.
- 74.4 Promidžba (reklama i propaganda)
- 74.8 Ostale poslovne djelatnosti, d. n.
- 74.84 Uklanjanje otpada. Voda, odvoz smeća i sl. djel.

- ostala trgovina na malo u specijaliziranim prodavaonicama: specijalizirana trgovina na malo zidnim tapetama, prekrivačima za pod i sredstvima za čišćenje; specijalizirana trgovina na malo sjemenjem, gnojivom, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce
- ostale trgovine na malo u specijaliziranim prodavaonicama; specijalizirana trgovina na malo neprehrambenim proizvodima, d. n.
- računovodstveni knjigovodstveni poslovi i porezno savjetovanje: knjiženje komercijalnih i drugih transakcija iz poslovanja; pripremanje i sastavljanje osobnih i poslovnih prijava za porez na prihod;
- računovodstveni knjigovodstveni poslovi i porezno savjetovanje: savjetodavne aktivnosti i zastupanje (osim pravnog) klijenta pred poreznim vlastima
- savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti: zasnivanje i izrada nacrti (projektiranje) zgrada; nadzor nad gradnjom; izrada nacrti strojeva i industrijskih postrojenja; inženjering, projektni menadžment i teh. djelatnosti: inženjering na području
- niskogradnje, hidrogradnje, prometa, sistemski inženjer. i sigurnosni inženjer.; izrada i izvedba projek. iz područja građevin., elektrike, rudarstva, kemije, meha nike i indust.
- inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti: izrada investicijske dokumentacije, izrada tehnološke dokumentacije i tehnički nadzor
- izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekta sanitarne kontrole zagađivanja i projekata akustičnosti
- geološke i istražne djelatnosti: površinsko mjerenje i promatranje, namijenjeno za pružanje informacija o podzemnim strukturama i lokaciji podzemnih nalazišta nafte, zemnog plina, minerala i podzemnih voda
- prognoziranje vremena
- geodetsko premjeravanje: premjeravanje terena; hidrografske mjerenje; ispod površinsko mjerenje;
- premjeravanje granica; kartografsko i prostorno snimanje i informiranje uključivo zračno fotogrametrijsko snimanje; industrijsko i građevinsko premjeravanje
- uvoz i izvoz svih prehrambenih i neprehrambenih proizvoda osim gotovih lijekova, oružja, streljiva, predmeta naoružanja, proizvoda, opreme i pribora namijenjenih civilnoj zaštiti i narodnoj obrani
- posredovanje i zastupanje u prometu roba i usluga
- zastupanje stranih osoba u Republici Hrvatskoj, prodaja robe s konsignacijskih skladišta i u slobodnim carinskim prodavaonicama i pružanje servisnih usluga s tim u vezi
- izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
- ugostiteljske i turističke usluge
- usluge faktoringa i druge usluge

1.1.3. Upisnici

Rješenjem Ministarstva poljoprivrede i šumarstva od 02. veljače 2000. KLASA: UP/I-320-05/00-01/7 UR. BROJ: 525-2-00-2 MIH d.o.o. upisuje se u Upisnik uvoznika s pravom uvoza osnovnog, certificiranog i standardnog poljoprivrednog sadnog materijala kako slijedi: voćni, lozni, cvijeće, ruže, ukrasno drveće i grmlje.

Rješenjem Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva od 01. rujna 2005. godine KLASA: UP/I-320-05/05-01/24 UR. BROJ: 525-2-05-02 MIH d.o.o. – Poreč, Obala maršala Tita 21, 52440 Poreč, upisuje se u Upisnik proizvođača poljoprivrednog sadnog materijala s ovlaštenjem za proizvodnju osnovnog, certificiranog i standardnog loznog i voćnog sadnog materijala, ukrasnog drveća i grmlja, cvijeća i ruža.

1.1.4. Uvod

MIH društvo s ograničenom odgovornošću prva je tvrtka koja je osnovana od strane Istarske županije. U svojoj dosadašnjoj aktivnosti MIH se kao trgovačko društvo isticao trgovinom: poljoprivrednim sadnim materijalom, ukrasnim biljem, uredskim materijalom, uredskom opremom i komunalnom opremom. U tom razdoblju realizirani su i neki značajniji poslovi od interesa Istarske županije.

U svom dosadašnjem postojanju MIH-d.o.o. najviše je traga ostavio u realizaciji Županijskog Programa podizanja dugogodišnjih nasada, nabavi sadnog materijala, ukrasnog bilja, početku proizvodnje sadnica maslina, a od 2007. godine i u otkupu plodova maslina i stvaranju jedinstvenog branda istarskog maslinovog ulja.

U realizaciji programa podizanja dugogodišnjih nasada vidljivi su konkretni rezultati, ojačala je privatna inicijativa u poljoprivredi, podignuto je stotine hektara vinograda i maslinika, vidljive su promjene u ruralnom prostoru, sve je manje zapuštenih površina te su vidljive promjene u pejzažu sa novopodignutim vinogradima, maslinicima i voćnjacima. Sve te djelatnosti u primarnoj proizvodnji rezultirale su izgradnjom novih i uređenjem postojećih vinskih podruma, sala za degustacije te realizaciji vinskih cesti i cesti maslinova ulja te dalo snažan poticaj u agro-turističkoj ponudi kroz prezentaciju autohtonih i ekološki proizvedenim proizvodima. Dakako da sve to ne bi bilo moguće bez izuzetne marljivosti istarskog čovjeka, a pogotovu ne bez mladih obrazovanih poljoprivrednih proizvođača.

U poslovanju MIH-a velikim dijelom zastupljeno je i ukrasno bilje kojim su se oplemenili mnogi komunalni i privatni prostori te se i na taj način pridonijelo kvaliteti življenja na ovim prostorima. Isto tako nabavljan je sadni materijal za daljnji uzgoj i školovanje biljaka za potrebe nekoliko naših specijaliziranih rasadnika.

Proizvodnja autohtonih sorata maslina naš je Projekt koji je započeo 2005. godine u suradnji sa rasadnikom «Longo» koji se nalazi pokraj Rovinja. Taj Projekt predstavlja značajan primjer uspješnog partnerstva javnog i privatnog sektora i kao takvog moguće je primijeniti i na drugim Projektima sa ostalim zainteresiranim partnerima.

Sa željom daljnjeg unapređenja maslinarske proizvodnje 2007. g. MIH je pokrenuo novi projekt osnivanja "Centra za maslinarstvo" Krasica - Buje, a iste se godine započelo i s organiziranim otkupom plodova maslina. Ove godine s ponosom možemo predstaviti i naše istarsko ekstra djevičansko maslinovo ulje „San Gurmano“.

Sigurno da nam je želja da nakon što je tvrtka ojačala i postala prepoznatljiva u svojoj djelatnosti i izvan prostora Županije, daljnje pozicioniranje na tržištu te realizacija i promocija nekoliko značajnih poljoprivrednih Programa koji su od značaja za Istarsku Županiju.

1.2. Prodaja sadnica

Sukladno zakonskim propisima MIH d.o.o. organizira i sprovodi nabavu i distribuciju sadnog materijala za potrebe poljoprivrednih udruga i ostalih kupaca ne samo sa područja Istarske županije već cijele Republike Hrvatske. Osnovne zakonske odredbe za navedene aktivnosti propisane su Zakonom o sjemenu, sadnom materijalu i priznavanju sorti poljoprivrednog bilja (N.N. 131/97) i Zakon o biljnom zdravlju (N.N. 75/05) te ostalim Zakonima i Pravilnicima kojima se uređuje trgovina poljoprivrednim sadnim materijalom.

1.2.1. Prodaja sadnica vinove loze

Iz Tabele br. 1 vidljivo je da se tvrtka i ove godine sve više opredjeljuje za plasman proizvoda na slobodnom tržištu tako da se od ukupno 697.085 komada prodani loznih cijepova 386.614 prodalo putem poljoprivrednih udruga sa područja Istarske županije, a 310.471 komada na slobodnom tržištu cijele Republike Hrvatske. Kako je i prikazano u Grafikonu br. 1 na poljoprivredne udruge otpada 55%, a na ostale kupce 45% plasmana vinove loze.

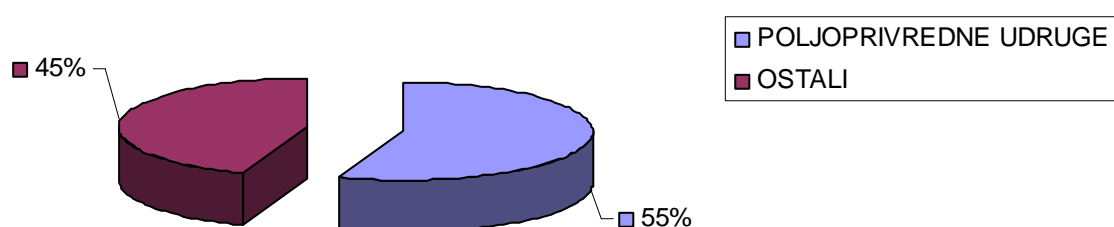
Tabela br. 1: Prodaja sadnica vinove loze

POLJOPRIVREDNA UDRUGA	BROJ SADNICA
BARBAN	2.325
BALE	18.500
BRTONIGLA	27.475
BUJE	89.325
BUZET	11.910
CEROVLJE	4.300
FAŽANA	736
GRAČIŠĆE	2.050
GROŽNJAN	7.725
KANFANAR	2.040
KAROJBA	4.050
KAŠTELIR	9.750
KRŠAN	2.455
LIŽNJAN	5.400
LOVREČ	1.458
LUPOGLAV	450
MARČANA	6.620
MEDULIN	1.200
MOTOVUN	15.575
NOVIGRAD	4.120
OPRTALJ	3.775
PAZIN	700
PIČAN	6.511

POREČ	41.123
RAŠA	1.450
ROVINJ	22.780
SVETA NEDELJA	5.510
SVETVINČENAT	1.650
TAR	2.325
TINJAN	2.025
UMAG	18.375
VIŠNJAN	24.940
VIŽINADA	28.811
VODNJAN	5.850
VRSAR	1.595
ŽMINJ	1.730
POLJOPRIVREDNE UDRUGE	386.614
OSTALI	310.471
SVEUKUPNO	697.085

Grafikon br. 1

PRODAJA SADNICA VINOVE LOZE U 2007. GODINI



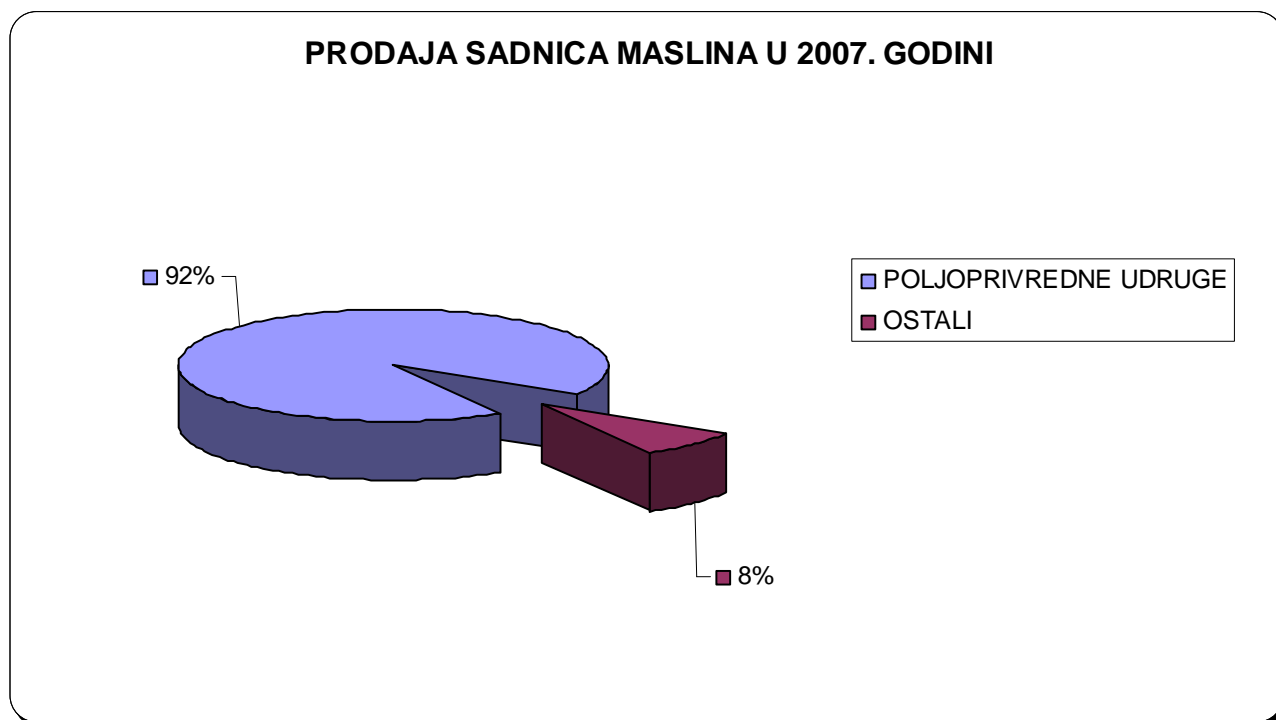
1.2.2. Prodaja sadnica maslina

Kao i kod prodaje vinove loze tvrtka se i u prodaji sadnica maslina polako orijentira prema slobodnom tržištu, a ne samo prema poljoprivrednim udrugama sa područja Istarske županije. Kako je vidljivo iz priložene Tabele br.2 tokom 2007. godine ukupno je prodano 116.053 komada sadnica maslina od čega 106.803 komada putem poljoprivrednih udruga, a 9.250 komada ostalim kupcima. Kako je i prikazano u Grafikonu br. 2 u postotku na poljoprivredne udruge otpada 92%, a na ostale kupce 8% od ukupne prodaje.

Tabela br. 2: Prodaja sadnica maslina

POLJOPRIVREDNA UDRUGA	BROJ SADNICA
BARBAN	1.470
BALE	100
BRTONIGLA	3.367
BUJE	6.685
BUZET	3.730
CEROVLJE	485
FAŽANA	1.766
GRAČIŠĆE	230
GROŽNJAN	2.285
KANFANAR	672
KAROJBA	608
KAŠTELIR	946
KRŠAN	879
LIŽNJAN	3.563
LOVREČ	1.800
LUPOGLAV	42
MARČANA	7.198
MEDULIN	5.630
MOTOVUN	407
NOVIGRAD	3.460
OPRTALJ	399
PAZIN	926
PIČAN	4.420
POREČ	11.118
PULA	617
RAŠA	815
ROVINJ	8.208
SVETA NEDELJA	1.146
SVETVINČENAT	1.145
TAR	1.189
TINJAN	586
UMAG	6.200
VIŠNJAN	1.440
VIŽINADA	1.457
VODNJAN	19.015
VRŠAR	2.793
ŽMINJ	6
POLJOPRIVREDNE UDRUGE	106.803
OSTALI	9.250
SVEUKUPNO	116.053

Grafikon br. 2



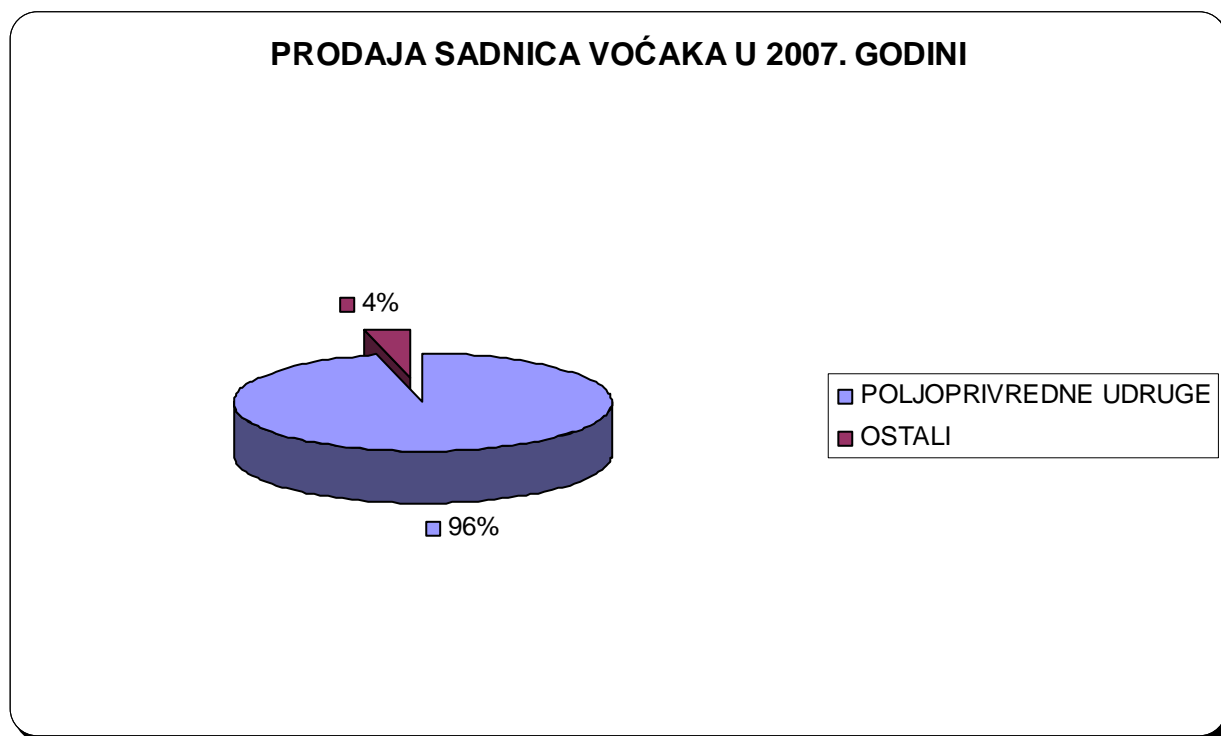
1.2.3. Prodaja sadnica voćaka

Za razliku od sadnica maslina i vinove loze, tvrtka kao i prethodnih godina voćne sadnice plasira uglavnom kroz poljoprivredne udruge sa područja Istarske županije kroz koje se sprovodi dugogodišnji «Program podizanja trajnih nasada». Tako je tokom 2007. godine prodano ukupno 11.554 sadnica raznih voćaka od čega 11.098 komada poljoprivrednim udrugama, a zanemarivi ostatak od 465 komada prodan je ostalim kupcima. Kako je vidljivo u Grafikonu br.3 u postocima to iznosi 96% plasmana putem poljoprivrednih udruga i 4% na slobodnom tržištu.

Tablica br. 3: Prodaja sadnica voćaka

POLJOPRIVREDNA UDRUGA	BROJ SADNICA
BARBAN	306
BALE	0
BRTONIGLA	90
BUJE	5
BUZET	283
CEROVLJE	1.960
FAŽANA	0
GRAČIŠĆE	64
GROŽNJAN	20
KANFANAR	53
KAROJBA	182
KAŠTELIR	75
KRŠAN	395
LIŽNJAN	0
LOVREČ	0
LUPOGLAV	62
MARČANA	0
MEDULIN	0
MOTOVUN	5.087
NOVIGRAD	24
OPRTALJ	43
PAZIN	42
PIĆAN	372
POREČ	1.431
RAŠA	152
ROVINJ	0
SVETA NEDELJA	160
SVETVINČENAT	0
TAR	33
TINJAN	170
UMAG	76
VIŠNJAN	13
VIŽINADA	0
VODNJAN	0
VRSAR	0
POLJOPRIVREDNE UDRUGE	11.098
OSTALI	465
SVEUKUPNO	11.554

Grafikon br. 3



1.2.4. Prodaja sadnica ukrasnog bilja



SKLADIŠNI PROSTOR PRIJE I NAKON UREĐENJA.

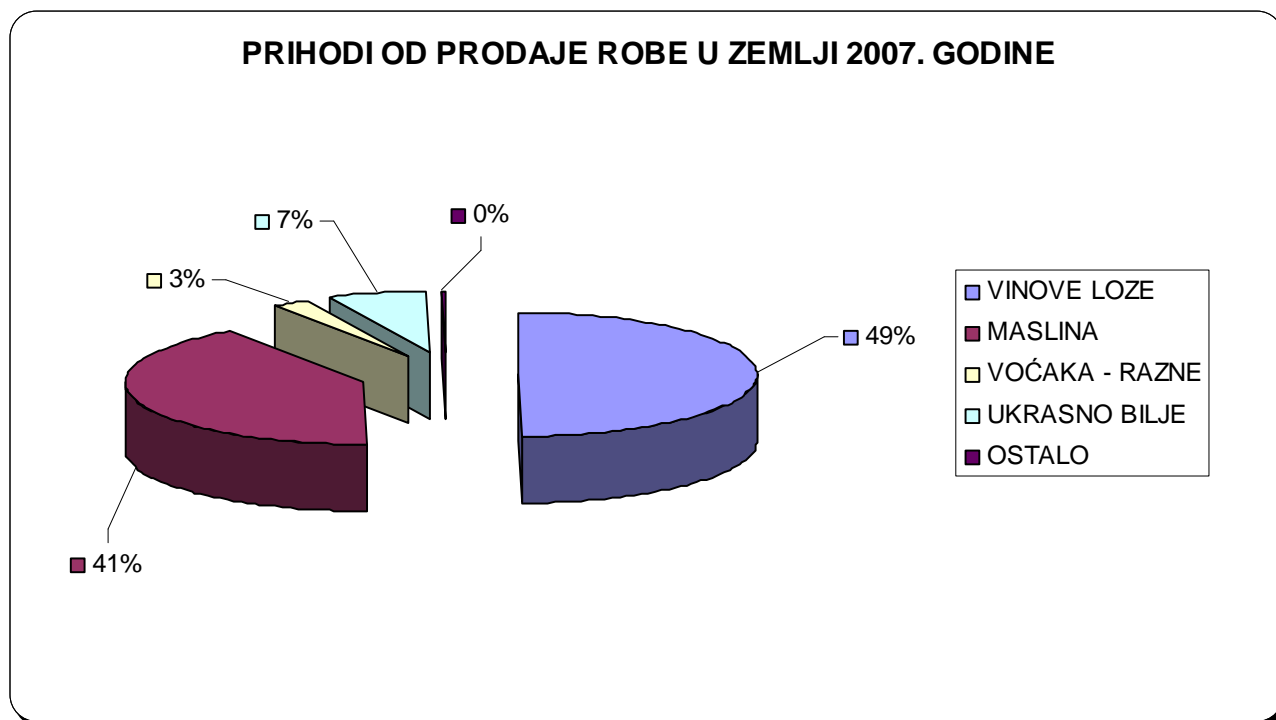
Važan udio u cjelokupnom poslovanju čini vrlo jak program ukrasnog bilja za uređenje vrtova, parkova i javnih zelenih površina. U skladu sa potrebama na tržištu a radi uređenja urbanih i ruralnih prostora kroz ponudu ukrasnim biljem uređene su značajne površine koje doprinose kulturi življenja na ovim prostorima. Prodaja i distribucija ukrasnog bilja odvija se kroz vlastitu veleprodaju, putem javnih natječajima i kroz rasadnike u Istarskoj županiji. U 2007. godini udio sadnica ukrasnog bilja u ukupnim prihodima iznosio je oko 807.227,00 kn.

1.2.5. Ostvareni prihodi od prodaje

Tabela br. 4: Prihodi od prodaje robe u zemlji

ROBA	IZNOS
VINOVE LOZE	5.994.931
MASLINA	4.946.179
VOĆAKA - RAZNE	311.958
UKRASNO BILJE	807.227
OSTALO	30.206
UKUPNO	12.090.501

Grafikon br. 4



1.3. Program proizvodnje sadnica

1.3.1. Program proizvodnja sadnica maslina



MIH d.o.o. sa proizvodnjom sadnica maslina započeo je 2005. godine u kooperaciji sa rasadnikom «Longo» iz Rovinja. Proizvodnja se provodi sukladno zakonskim propisima koji su propisani za tu vrstu proizvodnje. Prijava, nadzor i određivanje tehnoloških postupaka u proizvodnji u nadležnosti su MIH-a d.o.o. Tijekom 2007. godine proizvedeno je 6.335 sadnica maslina.

RASADNIKU «LONGO»

Na osnovu obavezne prijave o proizvodnji sadnica maslina koja se podnosi Zavodu za sjemenarstvo i rasadničarstvo u Osijeku, isti je sukladno zakonskim propisima zadužio ovlaštene stručnjake Agronomskog fakulteta Zavoda za voćarstvo iz Zagreba da provodu stručni nadzor nad proizvodnjom sadnica maslina.

Na temelju naprijed navedenog u tabeli br. 5 prikazan je sadni materijal koji je zadovoljio temeljnim zahtjevima kakvoće te je isti plasiran na tržište.

TABELA br. 5: Proizvedene količine dvogodišnje sadnice masline za tržište.

VRSTA	SORTA	KOMADA
Maslina	BUŽA	4.000
Maslina	LECCINO	1.000
Maslina	FRANTOIO	850
Maslina	PENDOLINO	260
Maslina	CIPRESSINO	170
Maslina	ASCOLANA TENERA	20
Maslina	ITRANA	20
Maslina	MORAILO	20
Maslina	SANTA CATERINA	10
Maslina	CORATINA	5
	UKUPNO	6.335

Od ostalih subjekata u Istarskoj županiji otkupljene su slijedeće količine sadnica maslina:

Skink d.o.o. :	3.155 komada sadnica maslina,
Ures d.o.o. :	5.000 komada sadnica maslina,
Rasadnik «Darko»:	9.161 komada sadnica maslina,
Rasadnik «LONGO»:	6.335 komada sadnica maslina,
AGROŽATIKA d.o.o. :	685 komada sadnica maslina.

1.3.2. Proizvodnja ekstra djevičanskog maslinovog ulja «SAN GURMANO»

Sa željom daljnjeg unapređenja maslinarske proizvodnje 2007. g. smo pokrenuli novi projekt osnivanja "Centra za maslinarstvo" Krasica - Buje, a iste se godine započelo i s organiziranim otkupom plodova maslina. Tako da sa ponosom možemo predstaviti i naše ekstra djevičansko maslinovo ulje «San Gurmano».

Ideja o otkupu maslina od poljoprivrednika diljem Istre, nastala je kako bi se i njima omogućio kvalitetan nastup na tržištu. Visoka ulaganja u distribuciju i marketing te ograničene količine maslinovog ulja, onemogućavaju im konkurentnu poziciju na tržištu. U prvoj godini u projekt su se uključili maslinari iz Umaga, Buzeta, Poreča, Kaštelira, Marčane i Pule. Cjelokupan je proces rezidbe i berbe, a kasnije i prerade ulja, nadziran od strane naših stručnjaka kako bi zadovoljio visoko postavljene standarde.

«San Gurmano» je novi brand istarskog ekstra djevičanskog maslinovog ulja visoke kvalitete. Ovo je prvi primjer da županijska tvrtka organizira otkup plodova maslina, pokreće vlastitu proizvodnju maslinovog ulja te razvija novi brand. Već prve godine proizveli smo 7.000 litara maslinovog ulja koje će se plasirati na hrvatsko tržište tokom 2008. godine.

1.3.3. Program odabira stabala za matične nasade

Suočeni sa nemogućnošću nabave reznica maslina koje prema Pravilniku o stručnom nadzoru nad proizvodnjom poljoprivrednog sadnog materijala («Narodne novine» 51/99) za daljnu reprodukciju tj. proizvodnju sadnica maslina moraju potjecati od omatičenih stabala istovremeno sa početkom proizvodnje sadnica maslina tako i tijekom 2007. godine podnijeli smo Zavodu za sjemenarstvo i rasadničarstvo u Osijeku zahtjev za omatičenje 40. stabala maslina sorte Istarska belica.

Tabela br. 6: Prijavljene količine matičnih stabala za proizvodnju reznica maslina (MIH d.o.o.)

SORTA	BROJ STABALA	PROC. KOLIČINA
Ascolana tenera	50	50.000
Buža	177	100.000
Leccino	200	150.000
Pendolino	100	80.000
Picholine	100	50.000
Istarska belica	40	40.000
UKUPNO	667	470.000

1.4. Razvojni programi

1.4.2. Program podizanja super intenzivnih nasada maslina

U svrhu razvoja maslinarske proizvodnje na području Istarske županije i s ciljem povećanja prihoda i poboljšanja konkurentnosti domaćih maslinara između «MIH»-a d.o.o, «AGRLAGUNE» d.d. iz Poreča i Instituta za jadranske kulture i melioraciju krša iz Splita kao ravnopravnih partnera u projektu tijekom 2007. godine pokrenuo se Program podizanja dugogodišnjeg eksperimentalnog super intenzivnog nasada maslina. Prateći svjetske trendove u podizanju intenzivnih nasada na prostoru Istarske županije podignuti je prvi eksperimentalni super intenzivni nasad maslina u svrhu istraživanja ejalotehničkih i ekonomskih aspekata proizvodnje kako bi se uvidjele mogućnosti i ograničenja koja donosi super intenzivni nasad maslina na prostoru Istarske županije. Prvi super intenzivni nasadi maslina počeli su se podizati prije dvadesetak godina u najrazvijenijim maslinarskim zemljama (Španjolska, Francuska, SAD...), a od 2007. godine i u Hrvatskoj u Poreču na lokaciji Sv. Ana. Nasad je površine jednog hektara na zemljištu u vlasništvu «AGROLAGUNE». U samom nasadu zasađeno je 13 različitih sorti maslina. Dosadašnja iskustva daju ohrabrujuće rezultate u tom načinu uzgoja. Iako nisu do kraja razriješeni tehničko tehnološki aspekti takove proizvodnje potrebno je započeti s istraživanjima te vrste proizvodnje kako bi se vlastitim iskustvima mogli uključiti u svjetske tokove super intenzivne proizvodnje maslina.



Superintenzivni nasad maslina na lokaciji «Sv. Ana» – Červar kod Poreča.

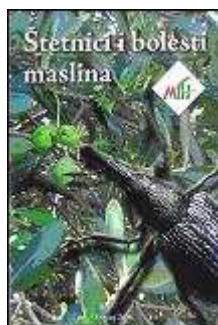
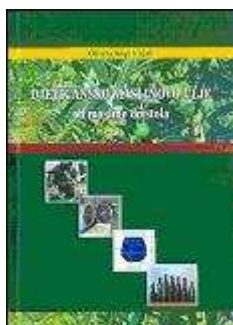
1.4.3. Program priznavanja sorti maslina

Iako se svi (misli se na državu, županiju, lokalnu zajednicu) deklarativno zauzimaju za uzgoj autohtonih sorata kao našeg gospodarskog i kulturnog naslijeđa, pritom u tim svojim dobrim namjerama zanemaruju sve one zakonom propisane uvjete koji su nužni za početak proizvodnje sadnog materijala. Prvi zakonom propisani uvjet da bi se uopće mogao proizvoditi sadni materijal je popis sorata koje se moraju nalaziti na sortnoj listi da bi se iste mogle proizvoditi. Sortna lista je katalog sorti poljoprivrednog reproduksijskog materijala kojeg čine sorte koje su priznate i uvrštene u sortnu listu (N.N. 140/05). Iako u Istri postoji veliki broj domaćih i udomaćenih sorti u uzgoju i kao takove navode se u različitim literaturnim izvorima sve nisu uvrštene na sortnu listu i prema Zakonu o sjemenu, sadnom materijalu i priznavanju sorti poljoprivrednog bilja (N.N. 140/05) njihov uzgoj nije moguć (osim za vlastite potrebe). Iako je poznato da je još 1900-te godine C. Hugues opisao 30 sorti maslina koje se nalaze u uzgoju u Istri, danas u Republici Hrvatskoj imamo 32 sorte na sortnoj listi u koju su uključene neke domaće i introducirane sorte. Sorte koje smatramo od izuzetne gospodarske, tradicijske i ambijentalne vrijednosti.

Sve navedene sorte nisu na sortnoj listi, dakle nije niti moguća njihova proizvodnja i certifikacija. Certifikacija je postupak potvrđivanja poljoprivrednog reproduksijskog materijala kroz provođenje stručnog nadzora ili nadzora pod stručnom kontrolom i izdavanje certifikata o sjemenu, odnosno sadnom materijalu (N.N. 140/05). Da bi se sve naprijed navedeno moglo provesti MIH d.o.o. proveo je postupak identifikacije navedenih sorata maslina prema metodologiji koju je preporučio Međunarodni savjet za malinovo ulje. Tako pripremljena dokumentacija spremna je i prosljeđena Povjerenstvu za rasadničarstvo pri Ministarstvu za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo. Tek nakon tako podnesene prijave i uvrštenja prijavljenih sorti na sortnu listu, predstoji postupak prijave za omatičenje stabala maslina, a nadzor traje tri godine nakon čega je moguće koristiti reproduksijski materijal. Na inicijativu MIH-a d.o.o. u 2007. godini na sortnu listu uvršteno je 7 domaćih kultivara masline: buža puntoža, črnica, karbonaca, rošinjola, moražola, plominka i žižolera.

1.5. Izdavačka djelatnost

Iako su bila najavljivana dva naslova, u 2007. godini nisu se uspjela realizirati.



1.6. Savjetodavna i edukativna djelatnost

Sukladno aktualnim promjenama trajno se prate reforme poljoprivrede kroz donošenje Zakona o poljoprivredi, Zakona o poljoprivrednom zemljištu, Zakona o državnoj potpori u poljoprivredi, te uspostavi Upisnika poljoprivrednih gospodarstava. Za pomoć u realizaciji naprijed navedenog, a od interesa samih poljoprivrednih proizvođača nameće se sve veća angažiranost djelatnika MIH-a da aktivno djeluju sa svim ostalim relevantnim strukturama sistema u provođenju naprijed navedenih zakonskih propisa. Djelokrug djelatnosti najvećim dijelom se odnosi na ostvarivanje Državnih poticaja u poljoprivredi, ostvarenju povrata poreza i ostvarenju drugih prava.

Savjetodavna djelatnost ogleda se i u praćenju nasada podignutim nabavljenim sadnim materijalom. Pregled se obavlja sa predstavnicima ili profesionalno zaposlenim tajnicima poljoprivrednih Udruga ili na poziv proizvođača.

U cilju edukacije poljoprivrednih proizvođača u proteklom razdoblju obavljen je niz stručnih predavanja vođenim degustacijama vina i maslinovog ulja.

Jednom godišnje organiziraju se stručne ekskurzije za poljoprivredne proizvođače sa ciljem unapređenja poljoprivredne proizvodnje na poljoprivrednim imanjima.

1.7. Suradnja i izlaganja

1.7.1. Tuzemna suradnja

- «INSTITUT ZA POLJOPRIVREDU I TURIZAM» POREČ
- «INSTITUT - RUĐER BOŠKOVIĆ» ROVINJ
- «POLJOPRIVREDNI FAKULTET» – OSIJEK
- «MATE BALOTA» SREDNJA POLJOPRIVREDNA ŠKOLA I VELEUČILIŠTE U RIJECI
- «INSTITUT ZA JADRANSKE KULTURE I MELIORACIJU KRŠA» – SPLIT



POTPISIVANJE PISMA NAMJERAE

1.7.2. Međunarodna suradnja

- «MEĐUNARODNI SAVJET ZA MASLINARSTVO I MASLINOVO ULJE» – MADRID
- «INSTITUTO SPERIMENTALE DI VITICULTURA» – CONEGLIANO - ITALIJA
- «SOCIETA SPIN-OFF DELL'UNIVERSITA' DI SIENA» - ITALIJA
- «AGROMILLORA» – ŠPANJOLSKA



SUPER INENZIVNI NASADI U SVIJETU

1.7.3. Izlaganje na sajmovima



« VINISTRA »

Sajamske manifestacije integralni su dio gospodarske aktivnosti poradi obuhvatnog društvenoga razvoja. MIH d.o.o. u dijelu svojih programskih aktivnosti nastupa na sajamskoj manifestaciji «Vinistri 2007» sa vlastitim štandom na kojem su ponuđeni vlastiti promotivni materijali i materijali tvrtki partnera. Ove smo godine imali zapaženi nastup organizacijom stručno vođene degustacije maslinovog ulja, što je doprinijelo ponudi ove manifestacije. Od ostalih sajamskih manifestacija navest ćemo 1. međunarodni voćarski sajam Donji Kraljevac 2007. gdje nam je dodijeljena posebna zahvalnica za

sudjelovanje i aktivno učešće na okrugom stolu s najaktualnijim temama voćarske proizvodnje s predavačima iz Hrvatske, Njemačke, Slovenije i Belgije. Isto tako skoro da i nije potrebno napominjati da je MIH d.o.o. prisutan skoro na svim lokalnim sajamskim izložbama diljem Istre (Antonja – Rovinjsko selo, Dani polja – Rovinj, Dani mladog maslinovog ulja - Vodnjan, Kaštelir – Labinci, Krasica - Buje i sl.) bilo kao sponzor ili aktivan učesnik kroz predavanja, stručno vođene degustacije, prezentacije knjiga i sl.

2. TEMELJNA FINANCIJSKA IZVJEŠĆA

2.1. Račun dobiti i gubitka za 2007. godinu

PRIHODI	iznosi u kunama		indeks
	2006.	2007.	07/06
PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA, USLUGA I ROBA	14.133.918	12.373.484	88
Prihodi od prodaje robe u zemlji	13.925.720	12.090.501	87
Prihodi od prodaje robe u inozemstvu	18.810	0	0
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	180.118	253.306	141
Ostali prihodi	9.270	29.677	320
IZVANREDNI PRIHODI	0	2.512	---
FINANCIJSKI PRIHODI	25.564	19.519	76
Prihodi od kamata (redovne i zatezne)	1.719	2.184	127
Pozitivne tečajne razlike	22.571	17.335	77
Ostali financijski prihodi	1.274	0	0
UKUPNI PRIHODI	14.159.482	12.395.515	88

RASHODI	2006.		2007.	07/06
RASHODI POSLOVANJA	12.238.751	11.841.582	97	
Troškovi poslovanja u razdoblju	1.848.146	2.151.276	116	
- Troškovi sirovina i materijala, rezervnih dijelova i otpis sitnog inv.	66.781	142.977	214	
- Troškovi energije	39.363	46.696	119	
- Troškovi za usluge prijevoza	6.662	16.949	254	
- Troškovi za usluge investicijskog održavanja	0	0	---	
- Naknade za bankarske usluge i usluge platnog prometa	25.885	20.894	81	
- Premije osiguranja	12.775	13.573	106	
- Troškovi za ostale usluge	557.029	587.874	106	
- Naknade troškova radnika	51.968	97.590	188	
- Amortizacija	149.929	92.011	61	
- Nadnice i plaće (neto)	436.877	527.981	121	
- Doprinosi, porez i prirez na porez iz plaća	205.540	248.222	121	
- Doprinosi na plaće	110.496	133.507	121	
- Porezi i doprinosi na druga javna davanja koji ne ovise o rezultatu	16.735	17.988	107	
- Ostali troškovi poslovanja	168.106	205.014	122	
Povećanje zaliha proizvodnje u tijeku i zaliha gotovih proizvoda	9.816	42.125	429	
Troškovi nabave prodane robe	10.400.421	9.732.431	94	
IZVANREDNI RASHODI I VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE	300.550	51.580	17	
FINANCIJSKI RASHODI	22.745	36.682	161	
Kamate na kredite (zajmove) i druge obveze domaćim osobama	15.045	11.790	78	
Negativne tečajne razlike	7.222	16.863	233	
Ostali financijski rashodi	478	8.029	1.680	
UKUPNI RASHODI	12.562.046	11.929.844	95	

Dobit prije oporezivanja	1.597.436	465.671	29
Porez na dobit	335.318	116.646	35
Dobit nakon oporezivanja	1.262.118	349.025	28

2.1.1. Bilješke uz račun dobiti i gubitka

Kao što je iskazano u Računu dobiti i gubitka, tvrtka je u izvještajnom razdoblju ostvarila višak prihoda nad rashodima u iznosu od **465.671 kn**. Baveći se djelatnošću veleprodaje i trgovinskim posredovanjem, tvrtka je ostvarila kontribuciju od 25% iz koje je podmirivala materijalne troškove poslovanja i ostvarila navedeni višak prihoda nad rashodima kako slijedi:

Tabela br. 8: Prikaz ukupnih prihoda, rashoda, bruto dobiti i dobiti

OPIS	RASHODI	PRIHODI
Prihodi od prodaje		12.090.501
Ostali prihodi		305.013
Troškovi prodaje	9.710.031	
UKUPNO	9.710.031	12.395.514

Bruto dobit	2.685.483
Materijalni troškovi	2.219.813
Računovodstvena dobit	465.670

Tabela br. 9: Udjeli pojedinih grupa rashoda u ukupnim rashodima razdoblja:

OPIS	IZNOS	%
Troškovi kupnje	9.710.031	81,30
Troškovi vanjskih usluga	604.822	5,00
Troškovi osoblja	925.638	7,70
I.V. potraživanja	0	0,00
Amortizacija	92.010	1,00
Ostali vanjski troškovi	597.342	5,00
UKUPNO	11.929.843	100,00

2.2. Bilanca

2.2.1. Bilanca na dan 31. prosinac 2007. godine

	iznosi u kunama		indeks
	2006.	2007.	07/06
AKTIVA			
DUGOTRAJNA IMOVINA	194.809	400.223	205
Nematerijalna imovina	0	199.002	---
- Razvojni projekti	0	4.002	---
- Patenti, licence, zaštitni znaci i ostalo	0	195.000	---
Materijalna imovina	194.809	201.221	103
- Ostali građevinski objekti	19.333	10.054	52
- Postrojenja i oprema (strojevi)	22.062	106.223	481
- Alati, pogonski i uredski namještaj	19.942	14.624	73
- Prijevozna sredstva	76.481	13.329	17
- Ostala materijalna imovina	56.991	56.991	100
- Predujmovi za materijalnu imovinu	0	0	---
Financijska imovina	0	0	---
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	3.694.287	3.929.137	106
Zalihe	484.641	691.835	143
Financijska imovina	2.229.484	1.830.075	82
- Potrži vanja od kupaca u inozemstvu	0	4.530	---
- Obveznice i drugi kratkoročni vrijednosni papiri	606.400	606.400	100
- Potraživanja od kupaca	1.576.767	922.889	59
- Potraživanja od države	46.317	291.839	630
- Ostala financijska imovina	0	4.417	---
Novac	980.162	1.407.227	144
VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0	0	---
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	0	---
Ukupno AKTIVA	3.889.096	4.329.360	111
PASIVA			
KAPITAL I REZERVE	3.261.431	3.610.455	111
Upisani odnosno temeljni kapital	1.055.000	1.055.000	100
Zadržana dobit	944.313	2.206.430	234
Dobit tekuće godine	1.262.118	349.025	28
DUGOROČNE OBVEZE	148.130	149.070	101
Obveze za financijske najmove (leasing)	148.130	149.070	101
Ostale dugoročne obveze	0	0	---
KRA TKOROČNE OBVEZE	479.535	469.835	98
Obveze prema dobavljačima iz inozemstva	76.317	87.279	114
Obveze prema dobavljačima iz tuzemstva	191.660	303.205	158
Obveze za plaće	55.610	58.487	105
Obveze za poreze, doprinose i druga davanja	155.948	19.364	12
Ostale kratkoročne obveze	0	1.500	---
VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0	100.000	---
Ukupno PASIVA	3.889.096	4.329.360	111

2.2.2. Bilješke uz financijska izvješća

Bilješke uz financijska izvješća za 2007. godinu

Temelj sastavljanja izvješća je Zakon o Računovodstvu, Zakon o trgovačkim društvima te odrednice MRS-a 11.7.

I Dugotrajna imovina

Neto vrijednost dugotrajne imovine na kraju izvještajnog razdoblja iznosi 400.202 kuna. U tijeku 2007. godine nabavljeno je dugotrajne imovine u vrijednosti od 297.425 kuna. Kod obračuna amortizacije primijenjena je linearna metoda otpisa temeljem Pravilnika o amortizaciji (NN 51/01).

II Kratkotrajna imovina

Zalihe

Tvrtka se u izvještajnom razdoblju, kao pretežitom djelatnošću, bavila prodajom i distribucijom sadnog materijala (maslina, vinove loze, voćaka i ukrasnog bilja) te ostalom prodajom roba i usluga.

Prosječno stanje zaliha za cijelo izvještajno razdoblje bilo je na razini stanja 31.12.2007. godine u vrijednosti između 550.000 i 600.000 kuna. Kod evidentiranja troška nabave robe koristila se metoda prosječno ponderiranih vrijednosti (odrednice MRS-a 2).

Potraživanja

Potraživanja na dan 31.12.2007. godine iznosila su 1.227.125 kuna. U strukturi najveću stavku činila su potraživanja od kupaca, 929.079 kuna. Ostala potraživanja u visini od 298.046 kuna odnose se na potraživanja od države po osnovu PDV-a na dan 31.12.2007. godine (veći pretporez i pretporez sadržan u R-2 računima) 120.869 kuna, predujmovi poreza na dobit 168.468 kuna i ostala potraživanja 8.709 kuna.

Novac i ekvivalenti

Tvrtka je poslovala isključivo preko svojih žiro-računa. Deponent je dviju poslovnih banaka. Većih problema u nelikvidnosti nije bilo, što pokazuje i Izvješće o novčanim tijekovima.

Tvrtka posjeduje dionice, kupljene temeljem odluka tijela vlasnika, u vrijednosti od 606.400 kn što predstavlja jedini novčani ekvivalent koji u tijeku 2007.g. nije bio izložen prodaji niti korekciji vrijednosti.

III Kratkoročne obveze.

Ukupne kratkoročne obveze na dan 31.12.2007. godine iznose 469.835 kuna. U strukturi kratkoročnih obveza, obveze prema dobavljačima od 390.484 čine 83%, obveze s osnova poreza na dobit u visini od 36.596 čine 7,8%, dok na ostale obveze (neto plaće sa pripadajućim porezima i doprinosima, konačni obračun PDV-a) otpada preostalih 42.755 kuna tj. 9,20%. Svoje obveze prema državi, vjerovnicima i zaposlenicima, tvrtka je ažurno podmirivala tijekom cijelog izvještajnog razdoblja. Ispravaka vrijednosti na pozicijama kratkoročnih obveza nije bilo. Tvrtkaje za 2007. godinu obveznik poreza na dobit u iznosu 116.646 kuna.

IV Kapital

Svojim je poslovanjem tijekom 2007. godine, tvrtka potpuno održala koncept očuvanja kapitala upisanog kod Trgovackog suda u Rijeci u visini od 1.055.000 kn. Zadržana dobit ranijih obračunskih razdoblja iznosi 2.206.430 kuna. Dobitak tekuceg razdoblja (2007.g.) nakon oporezivanja iznosi 349.024 kuna.

2.2.3. Izvješće o novčanim tijekovima

Izvješće o novčanim tijekovima za razdoblje od 01.01. do 31.12. 2007. godine (u kunama bez lipa)

Temeljem Zakona o računovodstvu (NN 90/92), članka 14, te odrednica MRS 1 t. 7. u nastavku je predložen pregled novčanih primitaka i izdataka u obliku propisanom za izvješćivanje malih pravnih osoba (MRS 7 t. 14).

Tabela br. 9: Novčani primici

R.br.	VRSTA PRIMITAKA	IZNOS
1	primici od prodaje robe i pružanja usluga	15.224.692
2	primici od naknada, provizija i drugi sl. prihodi	0
3	primici od osiguranja imovine, odštetnih zahtjeva, anuiteta	0
4	primici prema ugovorima koji služe za trg. svrhe	0
5	primici od prodaje poslovnih ili trg.vrijednosnica	0
6	primici od zajmova i predujmova od financ. institucija	38.620
7	primici od dotacija, državne potpore i dr.naknada	0
8	ostali primici	28.327
	UKUPNI PRIMICI	15.291.639

Tabela br. 10: Novčani izdaci

R.br.	VRSTA IZDATAKA	IZNOS
1	isplate dobavljačima za robu i usluge	13.074.482
2	isplate zaposlenima i za račun zaposlenih	974.681
3	isplate za osiguranje, odštete, kamate i penale	0
4	isplate prema ugovorima koji služe u trgovačke svrhe	0
5	isplate za kupnju poslovnih i trgovačkih vrijednosnih papira	0
6	plaćeni PDV, akontacije poreza na dohodak i doprinosi	815.110
7	otplate zajmova dobivenih od financijskih institucija	0
8	ostali izdaci	0
	U K U P N I I Z D A C I	14.864.273

RAZLIKA PRIMITAKA I IZDATAKA	427.066 kuna
STANJE NOVCA 01.01. 2007. godine	980.161 kuna
STANJE NOVCA 31.12. 2007. godine	1.407.227 kuna

Svi novčani tijekovi proizlaze iz poslovnih aktivnosti tvrtke i odvijali su se na žiro-računima poslovnih banaka u FINA-i Poreč. Izravnog blagajničkog inputa novca nije bilo.

Direktor
Darko Kadum