

**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za lokalnu i područnu  
(regionalnu) samoupravu**

KLASA: 612-08/08-01/01  
URBROJ: 2163/1-09/5-08-2  
Pula, 12.05.2008.

**ISTARSKA ŽUPANIJA  
ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO**  
putem  
**STRUČNE SLUŽBE ZA POSLOVE  
SKUPŠTINE I POGLAVARSTVA  
ISTARSKE ŽUPANIJE**  
Pazin, Dršćevka 1

**PREDMET:** Prijedlog Zaključka o nekorištenju prava prvokupa za pokretninu – brod „Rižana“ (prijasnja Buonavita) upisana u ulošku 1T- 198 upisnika brodova Republike Hrvatske pri Lučkoj kapetaniji Pula kao vlasništvo t.d. „Jadran jahte „ d.o.o. iz Zagreba , Slavonska avenija 6/a – dostavlja se

U prilogu Vam dostavljamo gore navedeni akt sa pratećim materijalom, radi uvrštavanja istog na dnevni red slijedeće sjednice Županijskog poglavarstva, te predlažemo prihvaćanje istog.

Pročelnica

Desa Sarvan, dipl. pravnik

Prilog:2

Na temelju članka 38. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara («Narodne novine» broj 69/99,151/03 i 157/03), članka 73. stavka 1. i članka 77. Statuta Istarske županije («Službene novine Istarske županije» broj 6/03 - pročišćeni tekst, 10/04 i 13/05), Županijsko poglavarstvo Istarske županije razmatrajući ponudu vlasnika pokretnine – broda „Rižana“ (prijasnja Buonavita) upisana u ulošku 1T- 198 upisnika brodova Republike Hrvatske pri Lučkoj kapetaniji Pula kao vlasništvo t.d. „ Jadran jahte „ d.o.o. iz Zagreba , Slavenska avenija 6/a i uvjete prodaje navedene pokretnine, koja je stavljena pod preventivnu zaštitu, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_2008. godine, donosi slijedeći :

## **Z A K L J U Č A K**

1.Istarska županija ne namjerava se koristiti pravom prvokupa za pokretninu – brod „Rižana“(prijasnja Buonavita) upisan u ulošku 1T-198 upisnika brodova Republike Hrvatske pri Lučkoj kapetaniji Pula kao vlasništvo t.d. „ Jadran jahte „ d.o.o. iz Zagreba , Slavenska avenija 6/a , a koja je stavljena pod preventivnu zaštitu.

2.Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa:  
Urbroj:  
Pula,

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO

PREDSJEDNIK

Ivan Jakovčić

## O B R A Z L O Ž E N J E

### 1. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE OVOG AKTA

Pravni temelj za donošenje ovog Zaključka sadržan je u članku 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara («Narodne novine» broj 69/99,151/03 i 157/03), kojim je utvrđeno da vlasnik koji namjerava prodati kulturno dobro dužan je najprije istodobno ponuditi ga Republici Hrvatskoj, županiji i gradu / općini na čijem se području to kulturno dobro nalazi.

Člankom 73. st.1. Statuta Istarske županije («Službene novine Istarske županije» broj 6/03 - pročišćeni tekst, 10/04 i 13/05), pored ostalog je utvrđeno da Poglavarstvo donosi pojedinačne akte o kupnji, dok je čl.77 Statuta utvrđeno da pored drugih akata, navedeno izvršno tijelo donosi i zaključke.

### 2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UTVRĐUJU OVIM AKTOM I POSLJEDICE KOJE ĆE NASTATI NJEGOVI DONOŠENJEM

Odredbom članka 2. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara («Narodne novine» broj 69/99,151/03 i 157/03) između ostalog predviđeno je :„Kulturna dobra od interesa su za Republiku Hrvatsku i uživaju njezinu osobitu zaštitu.

Kulturna dobra u smislu ovoga Zakona jesu:

- pokretne i nepokretne stvari od umjetničkoga, povijesnoga, paleontološkoga, arheološkoga, antropološkog i znanstvenog značenja“.

Odredbom članka 3.citiranog Zakona predviđeno je da :“Kulturna dobra bez obzira na vlasništvo, preventivnu zaštitu ili registraciju uživaju zaštitu prema odredbama ovoga Zakona. „

Isto tako je odredbom članka 10.istog Zakona predviđeno: „Za dobra za koja se predmnijeva da imaju svojstvo kulturnoga dobra može se kao privremeno donijeti rješenje o preventivnoj zaštiti.,,

Rješenjem Ministarstva kulture – Uprave za zaštitu kulturne baštine – Konzervatorskog odjela Pula od 20.11.2007. i 16.04.2008. brod „Rižana“(prijašnja Buonavita), stavljen je pod preventivnu zaštitu.

Prema citiranom rješenju Konzervatorskog odjela Pula, brod „Rižana“ (prije Buonavita) sagrađen je 1881. godine u brodogradilištu u Rovinju. Trup broda izgrađen je od hrasta, a paluba i unutarnje pomoćne pregrade od ariša i borovine. Dužina mu iznosi 17,70 m ,širina 5,20 m, gaz 0,87 m i ukupno ima 44,70 neto registarske tone.Po obliku trupa te položaju i izgledu jarbola spada u tip trabakula, brodova koje su se sve do sredine 20. st. gradili duž čitave jadranske obale, a izrazito mnogo na području sjevernog Jadrana ( Piran , Rovinj i dr.).Služili su u obalnoj plovidbi i transportu različitih proizvoda. Bili su opremljeni s dva jarbola na koja su se podizala o glavna , naknadno sošna jedra. Brod „Rižana“ je visoko autentičan brod tog razdoblja i rijedak primjerak broda u plovidbenom stanju iz 19. stoljeća.

Od strane vlasnika broda t.d. „ Jadran jahte „ d.o.o. iz Zagreba , Slavenska avenija 6/a dobili smo ponudu za kupnju broda .

Ponuda je slijedeća :

- kupoprodajna cijena u iznosu od 1.343.463,20 kn

Ovim se aktom, sukladno gore navedenim propisima, Istarska županija ne namjerava koristiti svojim pravom prvokupa za predmetnu pokretninu.

S obzirom na činjenicu da se Istarska županija ne namjerava koristiti svojim pravom prvokupa, Županijsko poglavarstvo Istarske županije zadužuje Stručnu službu za poslove Skupštine i Poglavarstva da o tome obavijesti pravne osobe iz čl.37.st.1 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara te vlasnika pokretnine.

### 3. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

Priloženo se dostavlja Prijedlog Zaključka Županijskog poglavarstva Istarske županije s obrazloženjem.

### 4. ROK IZVRŠENJA ODLUKE

Rok izvršenja ove Odluke je 8 dana od njenog donošenja