



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

ŽUPAN

PRESIDENTE

KLASA/CLASSE: 342-01/24-01/65

URBROJ/N:PROT: 2163-08-01/1-24-5

Pula – Pola, 27. rujna 2024.

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
n/p predsjednice Sandre Ćakić Kuhar
Dršćevka 3
52 000 Pazin**

**PREDMET: PRIJEDLOG ODLUKE O POSEBNOJ UPOTREBI I GRADNJI NA
POMORSKOM DOBRU NA DIJELU K.Č.BR. 2831/3 K.O. NOVIGRAD**

Na temelju članka 65. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09, 4/13, 16/16, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21 i 20/22 – pročišćeni tekst), župan Istarske županije dana 27. rujna 2024. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog Odluke o posebnoj upotrebi i gradnji na pomorskom dobru na dijelu k.č.br. 2831/3 k.o. Novigrad.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj, dr.sc. Mirko Radolović.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**Župan
Boris Miletić**

Temeljem članka 46. st. 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 83/23) i članka 43. i 84. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09, 4/13, 16/16, 2/17, 2/18, 30/18 - pročišćeni tekst, 10/20, 6/21 i 20/22 – pročišćeni tekst), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana _____ 2024. godine donosi

ODLUKU
o posebnoj upotrebi i gradnji
na pomorskom dobru na dijelu k.č.br. 2831/3 k.o. Novigrad

Članak 1.

Daje se posebna upotreba na pomorskom dobru na dijelu k.č.br. 2831/3 k.o. Novigrad, trgovačkom društvu Hrvatska elektroprivreda d.d., Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb, OIB: 28921978587, radi polaganja i održavanja elektroenergetskog objekta infrastrukturne namjene energetskeg sustava (vod za distribuciju električne energije), 2.b. zamjena SN kabelskog voda TS 10(20)/0,4 kV Zelenica – TS 10 (20)/0,4 kV Marina Novigrad.

Članak 2.

Površina k.č.br. 2831/3 k.o. Novigrad na kojoj se daje posebna upotreba iznosi 341 m², sukladno grafičkom prikazu na Prilogu 1. i na str. 31 Priloga 2. Odluke, te sukladno koordinatama kako slijedi:

POPIS KOORDINATA LOMNIH TOČAKA OBUHVATA ZAHVATA ZA K.Č. 2831/3 K.O. NOVIGRAD					
Broj točke	HTRS (m)		Broj točke	HTRS (m)	
	E	N		E	N
1	269910,97	5024178,46	96	269803,70	5024475,56
2	269914,13	5024179,18	97	269817,33	5024470,13
3	269908,15	5024205,47	98	269823,49	5024466,57
4	269907,36	5024208,75	99	269839,65	5024456,33
5	269906,79	5024211,73	100	269862,27	5024439,16
6	269905,99	5024216,73	101	269870,44	5024433,44
7	269905,11	5024223,59	102	269878,97	5024425,94
8	269900,57	5024262,74	103	269879,96	5024424,54
9	269895,46	5024305,40	104	269883,30	5024414,35
10	269893,92	5024319,07	105	269884,02	5024411,48
11	269891,32	5024348,39	106	269884,79	5024407,15
12	269888,88	5024374,38	107	269885,49	5024400,08
13	269887,01	5024394,19	108	269886,02	5024394,10
14	269886,48	5024400,17	109	269887,89	5024374,29
15	269885,78	5024407,29	110	269890,33	5024348,30
16	269885,00	5024411,69	111	269892,92	5024318,97
17	269884,26	5024414,63	112	269894,47	5024305,28
18	269880,86	5024424,99	113	269899,57	5024262,62
19	269879,72	5024426,62	114	269904,12	5024223,47
20	269871,06	5024434,23	115	269905,00	5024216,59
21	269862,86	5024439,97	116	269905,80	5024211,56
22	269840,22	5024457,16	117	269906,38	5024208,53
23	269824,01	5024467,42	118	269907,18	5024205,24

24	269817,77	5024471,04	119	269912,94	5024179,93
25	269804,96	5024476,13	120	269910,75	5024179,44

Članak 3.

Utvrđuje se da je zahtjevu za posebnu upotrebu priloženo sljedeće:

1. Lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/23-01/000008, URBROJ: 2163-5-06/10-1-23-0006, izdana od Grada Novigrada – Cittanova, Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjeka za prostorno uređenje i graditeljstvo,
2. potvrda i pravomoćnosti Lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/23-01/000008, URBROJ: 2163-5-06/10-3-23-0008 izdana od Grada Novigrada – Cittanova, Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjeka za prostorno uređenje i graditeljstvo,
3. elaborat za nepotpuno izvlaštenje izrađenog od DALEKOVOD PROJEKT d.o.o. Zagreb.

Članak 4.

Hrvatska elektroprivreda d.d. ovlašćuje se na poduzimanje zahvata na dijelu k.č.br. 2831/3 k.o. Novigrad, nakon što ishodi akt za građenje sukladno točki III. Lokacijske dozvole.

Hrvatska elektroprivreda d.d dužna je izvijestiti davatelja posebne upotrebe o izvršenom zahvatu.

Članak 5.

Utvrđuje se naknada za posebnu upotrebu u visini od 0,66 €/m² pomorskog dobra za koje se daje posebna upotreba, odnosno 341 m²x0,66€=225,06 € godišnje.

Članak 6.

Naknada za posebnu upotrebu uplaćuje se godišnje do 31.12. tekuće godine.

Članak 7.

U svrhu urednog izvršenja ugovora i plaćanja naknade, Hrvatska elektroprivreda d.d. dužna je prije sklapanja ugovora dostaviti Upravnom odjelu za održivi razvoj dvije bjanko zadužnice ovjerene od javnog bilježnika.

Članak 8.

Posebna upotreba daje se na rok od 20 godina, računajući od dana sklapanja ugovora.

Članak 9.

Nadzor nad izvršavanjem odredbi ove Odluke i ugovora provodi Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije odnosno nadležno povjerenstvo za praćenje provedbe ugovora o koncesijama, te nadležna ministarstva.

Članak 10.

Ovlaštenje za posebnu upotrebu stječe se sklapanjem ugovora.

Članak 11.

Odobrava se nacrt ugovora koji je prilog ove Odluke.

Članak 12.

Ovlašćuje se Župan na sklapanje ugovora, nakon izvršnosti ove Odluke.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenim novinama Istarske županije".

Obrazloženje

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je sadržan u odredbama članaka 45. i 46. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" br. 83/23) i članka 43. i 84. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09, 4/13, 16/16, 2/17, 2/18, 30/18- pročišćeni tekst, 10/20, 6/21 i 20/22 – pročišćeni tekst).

Odredbama čl. 45. ZPDML propisano je sljedeće:

Posebna upotreba je:

1. upotreba pomorskog dobra koja može uključivati gradnju građevina na pomorskom dobru za potrebe tijela državne uprave ili pravnih osoba koje imaju javne ovlasti (potrebe obrane, unutarnjih poslova, sigurnosti plovidbe, zaštite od štetnog djelovanja vode, zaštitu prirode i okoliša i drugih sličnih potreba)

2. upotreba infrastrukture koja može uključivati gradnju infrastrukture koja se dijelom nalazi na pomorskom dobru i čija je izgradnja uređena posebnim propisom, a može se graditi na pomorskom dobru i lučkom području (mostovi, vodovodna, kanalizacijska, energetska i dr.).

Odredbama čl. 46. ZPDML propisano je sljedeće:

(1) Odluka o posebnoj upotrebi donosi se na zahtjev u upravnom postupku.

(2) Ako posebna upotreba uključuje gradnju, nadležno tijelo iz članka 52. stavka 7. ovoga Zakona ovlastit će podnositelja zahtjeva na ishođenje lokacijske dozvole.

(3) Vlada Republike Hrvatske donosi odluku o posebnoj upotrebi i/ili gradnji na pomorskom dobru za građevine i druge zahvate u prostoru od interesa i značaja za Republiku Hrvatsku u trajanju do 50 godina.

(4) Odluku o posebnoj upotrebi i/ili gradnji na pomorskom dobru za građevine i druge zahvate u prostoru od područnog i lokalnog značaja na svom području donosi predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave, u trajanju do 20 godina.

(5) Odluku o posebnoj upotrebi i/ili gradnji na lučkom području luka otvorenih za javni promet donosi Upravno vijeće nadležne lučke uprave u trajanju do deset godina.

(6) Žalba protiv odluke iz stavka 3. ovoga članka nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor.

(7) Protiv odluke iz stavaka 4. i 5. ovoga članka može se podnijeti žalba Ministarstvu.

(8) Na temelju odluke o posebnoj upotrebi sklapa se upravni ugovor o posebnoj upotrebi kojim se detaljno uređuju odnosi između stranaka ugovora, a kojim se stječe ovlaštenje za posebnu upotrebu pomorskog dobra.

Odredbama članka 43. i 84. Statuta, propisane su ovlasti Županijske skupštine i vrste akata koje donosi.

Posebna upotreba planirana je i Planom upravljanja pomorskim dobrom za Istarsku županiju za razdoblje 2024.-2028. („Službene novine Istarske županije“ br. 1/24 i u dijelu 5.5., točka 6.

Ovom Odlukom, čije se donošenje predlaže, daje se posebna upotreba na pomorskom dobru na dijelu k.č.br. 2831/3 k.o. Novigrad, Hrvatskoj elektroprivreda d.d (zahtjev je prilog Odluke), radi polaganja i održavanja elektroenergetskog objekta infrastrukturne namjene energetskog sustava (vod za distribuciju električne energije), 2.b. zamjena SN kabelskog voda TS 10(20)/0,4 kV Zelenica – TS 10 (20)/0,4 kV Marina Novigrad.

Posebna upotreba daje se na rok od 20 godina, računajući od dana sklapanja ugovora.

Utvrđuje se naknada za posebnu upotrebu u visini od 0,66 €/m² pomorskog dobra za koje se daje posebna upotreba, odnosno 341 m²×0,66€=225,06 € godišnje.

Sukladno čl.42.st.1. naknada za posebnu upotrebu uplaćuje se:

- 30 posto u korist državnog proračuna
- 40 posto u korist proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave
- 30 posto u korist proračuna jedinice lokalne samouprave.

Iz navedenog proizlazi 67,52 € godišnje u korist državnog proračuna, 67,52 € u korist proračuna Grada Novigrada, 90,02 € u korist županijskog proračuna.

Čl. 47. ZPDML propisuje:

(1) Naknada za posebnu upotrebu pomorskog dobra ovisi o opsegu upotrebe pomorskog dobra, značaju objekta i djelatnosti za koju se daje pravo posebne upotrebe.

(2) Naknada za posebnu upotrebu utvrđuje se prema metrima četvornim dodijeljenog pomorskog dobra (kopneni i morski dio).

(3) Vlada Republike Hrvatske uredbom propisuje način određivanja visine naknade za posebnu upotrebu pomorskog dobra, sadržaj zahtjeva i potrebnu dokumentaciju.

U čl. 231.st.1. ZPDML propisano je:

(1) Do stupanja na snagu uredbe iz članka 47. stavka 3. ovoga Zakona i uredbe iz članka 58. stavka 6. ovoga Zakona ostaje na snazi Uredba o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine«, br. 23/04., 101/04., 39/06., 63/08., 125/10., 102/11., 83/12. i 10/17.).

S obzirom da Vlada RH nije donijela Uredbu iz čl.49.st.3., potrebno je primijeniti Uredbu o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine«, br. 23/04., 101/04., 39/06., 63/08., 125/10., 102/11., 83/12. i 10/17.) u dijelu koji se odnosi na određivanje naknade.

Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) u čl. 28. st. 3. propisivao je da se naknada za posebnu upotrebu koja uključuje i gradnju infrastrukture utvrđuje kao naknada za gospodarsko korištenje, predložena je naknada u visini od 0,66 €, sukladno Prilogu 2 Uredbe, koja propisuje naknadu u visini 5,00 kn /m² za uređene plaže bez mogućnosti ograđivanja i naplate s obzirom da naknada za posebnu upotrebu nije propisana.

Ovlaštenje za posebnu upotrebu stječe se sklapanjem ugovora.

Čl. 46. st.8. propisuje da je ugovor o posebnoj upotrebi upravni ugovor, što znači da se primjenjuju odredbe Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09 i 110/21, dalje u tekstu: ZUP) koje reguliraju upravni ugovor.

Sukladno čl. 150. ZUP-a za upravni ugovor propisano je:

(1) *Javnoopravno tijelo i stranka sklopit će upravni ugovor o izvršenju prava i obveza utvrđenih u rješenju kojim je riješena upravna stvar, ako je zakonom propisano sklapanje takvog ugovora.*

(2) *Upravni ugovor ne smije biti protivan izreci rješenja, prinudnim propisima, javnom interesu niti smije biti sklopljen na štetu trećih osoba.*

(3) *Upravni ugovor koji ima pravni učinak na prava trećih osoba pravno je valjan samo uz pisani pristanak tih osoba.*

(4) *Upravni ugovor sklapa se u pisanom obliku.*

Slijedom navedenog, izrađen je nacrt ugovora u skladu s prijedlogom odluke i posebnim odredbama ZUP-a koje se odnose na upravni ugovor, te se daje na odobrenje Županijskoj skupštini.

Na prijedlog odluke ishođena je prethodna suglasnost Upravnog odjela za proračun i financije
KLASA/CLASSE: 400-01/24-02/01, URBROJ/N:PROT: 2163-07-01/5-24-310.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Sukladno čl. 46.st.7. ZPDML protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture u roku od 15 dana od dana dostave odluke.

Žalba se predaje Upravnom odjelu za održivi razvoj, Odsjeku za pomorstvo, promet i infrastrukturu na adresu: Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu, M.B. Rašana 2/4, Pazin

KLASA
URBROJ:
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednica
Sandra Čakić Kuhar

Dostaviti:

1. *Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture*
2. *Županu IŽ*
3. *Upravnom odjelu za održivi razvoj*
4. *Hrvatska elektroprivreda d.d. putem Odsjeka*
5. *Objava*
6. *Pismohrana, ovdje.*



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Boris Miletić, Istarska županija - Regione Istriana

Datum: 30.09.2024 13:57:21

Certifikat: 0092A1476DC3A6345200000000566FBFAF

Izdavatelj: CN=Financijska agencija; O=Financijska agencija; C=HR

Hash: SHA256 RSA



Ai sensi dell'art. 46 comma 4 della Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi ("Gazzetta ufficiale", n. 83/23) e degli articoli 43 e 84 dello Statuto della Regione Istriana („Bollettino ufficiale della Regione Istriana“, nn. 10/09, 4/13, 16/16, 2/17, 2/18, 30/18 - testo consolidato, 10/20, 6/21 e 20/22 - testo consolidato), l'Assemblea della Regione Istriana, alla seduta del _____ 2024 adotta la

DELIBERA
sull'uso speciale e la costruzione
sul demanio marittimo su parte della p.c.n. 2831/3, c.c. Cittanova

Articolo 1

Si concede l'uso speciale e la costruzione sul demanio marittimo su parte della p.c.n. 2831/3, c.c. Cittanova, alla società commerciale Hrvatska elektroprivreda d.d., Via Grada Vukovara 37, Zagabria, CIP: 28921978587, per la collocazione e la manutenzione del fabbricato per l'energia elettrica a destinazione infrastrutturale del sistema energetico (cavo di distribuzione dell'energia elettrica), 2.b. sostituzione del cavo SN, TS 10(20)/0,4 kV Zelenica – TS 10 (20)/0,4 kV Marina Cittanova.

Articolo 2

La superficie alla p.c.n. 2831/3, c.c. Cittanova sulla quale si concede l'uso speciale è di 341 m², conformemente alla rappresentazione grafica nell'Allegato 1 e a pag. 31 dell'Allegato 2 e in conformità con le coordinate, come segue:

ELENCO DELLE COORDINATE DEI PUNTI DI ROTTURA NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO PER LA P.C. 2831/3 C.C. CITTANOVA					
Num. del punto	HTRS (m)		Num. del punto	HTRS (m)	
	E	N		E	N
1	269910,97	5024178,46	96	269803,70	5024475,56
2	269914,13	5024179,18	97	269817,33	5024470,13
3	269908,15	5024205,47	98	269823,49	5024466,57
4	269907,36	5024208,75	99	269839,65	5024456,33
5	269906,79	5024211,73	100	269862,27	5024439,16
6	269905,99	5024216,73	101	269870,44	5024433,44
7	269905,11	5024223,59	102	269878,97	5024425,94
8	269900,57	5024262,74	103	269879,96	5024424,54
9	269895,46	5024305,40	104	269883,30	5024414,35
10	269893,92	5024319,07	105	269884,02	5024411,48
11	269891,32	5024348,39	106	269884,79	5024407,15
12	269888,88	5024374,38	107	269885,49	5024400,08
13	269887,01	5024394,19	108	269886,02	5024394,10
14	269886,48	5024400,17	109	269887,89	5024374,29
15	269885,78	5024407,29	110	269890,33	5024348,30
16	269885,00	5024411,69	111	269892,92	5024318,97
17	269884,26	5024414,63	112	269894,47	5024305,28
18	269880,86	5024424,99	113	269899,57	5024262,62
19	269879,72	5024426,62	114	269904,12	5024223,47
20	269871,06	5024434,23	115	269905,00	5024216,59
21	269862,86	5024439,97	116	269905,80	5024211,56

22	269840,22	5024457,16	117	269906,38	5024208,53
23	269824,01	5024467,42	118	269907,18	5024205,24
24	269817,77	5024471,04	119	269912,94	5024179,93
25	269804,96	5024476,13	120	269910,75	5024179,44

Articolo 3

Si constata che alla richiesta per l'uso speciale sono stati allegati i seguenti documenti:

1. Permesso di ubicazione, CLASSE: UP/I-350-05/23-01/000008, N. PROT.: 2163-5-06/10-1-23-0006, rilasciato dalla Città di Novigrad – Cittanova, Assessorato al sistema comunale, all'assetto territoriale e alla tutela ambientale, Sezione per l'assetto territoriale e l'edilizia,
2. certificato di validità del Permesso di ubicazione, CLASSE: UP/I-350-05/23-01/000008, N. PROT.: 2163-5-06/10-3-23-0008, rilasciato dalla Città di Novigrad – Cittanova, Assessorato al sistema comunale, all'assetto territoriale e alla tutela ambientale, Sezione per l'assetto territoriale e l'edilizia,
3. studio per l'espropriazione parziale realizzato dalla DALEKOVOD PROJEKT d.o.o. Zagreb (Zagabria).

Articolo 4

Si autorizza la Hrvatska elektroprivreda d.d. a intraprendere l'intervento su parte della p.c.n. 2831/3, c.c. Cittanova, dopo aver ottenuto l'atto per edificare, conformemente al punto III del Permesso di ubicazione.

La Hrvatska elektroprivreda d.d. è tenuta a informare l'erogatore dell'uso speciale riguardo all'intervento svolto.

Articolo 5

Il canone per l'uso speciale è stabilito nell'ammontare di 0.66 m² di demanio marittimo, per il quale si concede l'uso speciale, ossia 341 m² x 0,66€=225,06 € annui.

Articolo 6

Il canone per l'uso speciale va versato entro il 31 dicembre dell'anno corrente.

Articolo 7

Ai fini dell'ordinata esecuzione del contratto e del pagamento del canone, la Hrvatska elektroprivreda d.d. deve presentare all'Assessorato allo sviluppo sostenibile due cambiali in bianco certificate da un notaio prima della conclusione del contratto.

Articolo 8

L'uso speciale viene concesso per un termine di 20 anni, a partire dal giorno di stipula del contratto.

Articolo 9

Il controllo sull'attuazione delle disposizioni della presente Delibera e del Contratto viene effettuato dall'Assessorato allo sviluppo sostenibile della Regione Istriana, cioè dalla commissione competente per il monitoraggio dell'attuazione dei contratti di concessione, e dai ministeri competenti.

Articolo 10

L'autorizzazione all'uso speciale si acquisisce mediante la stipulazione del contratto.

Articolo 11

Si approva il disegno del contratto, allegato alla presente Delibera.

Articolo 12

Si autorizza il Presidente della Regione a stipulare il Contratto, dopo che la presente Delibera sarà esecutiva.

Articolo 13

La presente Delibera entra in vigore l'ottavo giorno dalla sua pubblicazione nel "Bollettino ufficiale della Regione Istriana".

Motivazione

La base giuridica per l'adozione della Delibera è compreso nelle disposizioni degli articoli 45 e 46 della Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi ("Gazzetta ufficiale", n. 83/23) e degli articoli 43 e 84 dello Statuto della Regione Istriana („Bollettino ufficiale della Regione Istriana“, nn. 10/09, 4/13, 16/16, 2/17, 2/18, 30/18- testo consolidato, 10/20, 6/21 i 20/22 – testo consolidato).

Le disposizioni dell'art. 45 della LSDMPM è stabilito che:

L'uso speciale è:

1. l'uso del demanio marittimo, che può comprendere la costruzione di fabbricati sul demanio marittimo per esigenze di organi dell'amministrazione statale o di soggetti giuridici dotati di poteri pubblici (esigenze legate a: difesa, affari interni, sicurezza della navigazione, protezione dagli effetti dannosi delle acque, tutela della natura e dell'ambiente ed altre esigenze analoghe)

2. l'utilizzo delle infrastrutture, che può comprendere la realizzazione di infrastrutture ubicate in parte nel demanio marittimo e la cui realizzazione è disciplinata da apposito regolamento, e che possono essere realizzate nel demanio marittimo e nell'area portuale (ponti, acqua, fognature, energia, ecc.).

Le disposizioni dell'art. 46 della LSDMPM è stabilito che:

(1) La Delibera sull'uso speciale si adotta su richiesta nell'ambito del procedimento amministrativo.

2) Se l'uso speciale comprende la costruzione, l'autorità competente di cui all'articolo 52, comma 7 della presente Legge autorizzerà il richiedente a ottenere un permesso di ubicazione.

(3) Il Governo della Repubblica di Croazia decide sull'uso speciale e/o sulla costruzione sul demanio marittimo di fabbricati e altri interventi nell'area di interesse e importanza per la Repubblica di Croazia per una durata fino a 50 anni.

(4) La delibera sull'uso speciale e/o sulla costruzione del demanio marittimo per fabbricati e altri interventi nell'area di rilievo regionale e locale sul proprio territorio, viene presa dall'organo rappresentativo dell'unità di di autogoverno territoriale (regionale) per una durata massima di 20 anni.

(5) La delibera sull'uso speciale e/o sulla costruzione nell'area portuale dei porti aperti al traffico pubblico viene presa dal Consiglio di amministrazione dell'autorità portuale competente, per un periodo massimo di dieci anni.

Nei confronti della delibera di cui al comma 3 del presente articolo, non è concesso presentare ricorso, ma si può avviare un contenzioso amministrativo.

(7) Contro la decisione di cui ai commi 4 e 5 del presente articolo si può presentare ricorso al Ministero.

(8) Sulla base della delibera sull'uso speciale viene concluso un contratto amministrativo sull'uso speciale, che regola dettagliatamente i rapporti tra le parti contraenti e che autorizza l'uso speciale del demanio marittimo.

Nelle disposizioni degli articoli 43 e 84 dello Statuto, sono prescritte le competenze dell'Assemblea regionale e i tipi di atti che questa adotta.

L'uso speciale è pianificato anche nel Piano di gestione del demanio marittimo per la Regione Istriana per il periodo 2024-2028 („Bollettino ufficiale della Regione Istriana“ n. 1/24) e nella parte 5.5 punto 6

La presente Delibera, di cui si propone l'adozione, attribuisce un uso speciale del demanio marittimo su parte della p.c.n. 2831/3, c.c. Cittanova, alla Hrvatska elektroprivreda d.d. (la richiesta è allegata alla Delibera), per la collocazione e la manutenzione del fabbricato per l'energia elettrica a destinazione infrastrutturale del sistema energetico (cavo di distribuzione dell'energia elettrica), 2.b. sostituzione del cavo SN, TS 10(20)/0,4 kV Zelenica – TS 10 (20)/0,4 kV Marina Cittanova.

L'uso speciale viene concesso per un termine di 20 anni, a partire dal giorno di stipula del contratto.

Il canone per l'uso speciale è stabilito nell'ammontare di 0.66 m² di demanio marittimo, per il quale si concede l'uso speciale, ossia 341 m² x 0,66€=225,06 € annui.

Conformemente all'art. 42 comma 1 il canone per l'uso speciale va versato nel modo seguente:

- 30 % a favore del bilancio statale
- 40% a favore del bilancio delle unità di autogoverno territoriale (regionale)
- 30% a favore del bilancio delle unità di autogoverno locale.

Da quanto menzionato si conclude che 67,52 € annui sono a favore del bilancio statale, 67,52 € sono a favore del bilancio della Città di Cittanova e 90.02 € sono a favore del bilancio regionale.

L'art. 47 della LSDMPM stabilisce che:

(1) Il compenso per l'uso speciale del demanio marittimo dipende dall'ambito di utilizzo del demanio marittimo, dall'importanza dell'oggetto e dall'attività per la quale è concesso il diritto d'uso speciale.

(2) Il compenso per l'uso speciale è determinato in base ai metri quadrati del demanio marittimo assegnato (terra e mare).

(3) Il Governo della Repubblica di Croazia con regolamento prescrive le modalità di determinazione dell'importo del compenso per l'uso speciale del demanio marittimo, il contenuto della richiesta e la documentazione necessaria.

All'art. 231 comma 1 della LSDMPM è stabilito che:

(1) Fino all'entrata in vigore del regolamento di cui all'articolo 47, comma 3 della presente Legge e del regolamento di cui all'articolo 58, comma 6 della presente Legge, resta in vigore il regolamento sulla procedura di assegnazione della concessione del demanio marittimo ("Gazzetta Ufficiale" , nn. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 10/10, 83/12 e 20/17

Considerato che il Governo della RC non ha adottato il Regolamento di cui all'art. 49, comma 3 è necessario adottare il Regolamento sulla procedura di assegnazione della concessione sul demanio marittimo („Gazzetta ufficiale“, nn. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 e 10/17) nella parte che si riferisce alla determinazione del compenso. La Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi („Gazzetta ufficiale“, n. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 e 98/19), all'art. 28 comma 3 ha stabilito che il canone per l'uso speciale, che comprende la costruzione dell'infrastruttura, è determinato come canone per l'uso commerciale, è stato proposto un canone di 0,66 €, in conformità con l'Allegato 2 del regolamento, che prescrive un canone di 5,00 kn/m2 per le spiagge allestite, senza possibilità di recinzione e di pagamento considerato che non è prescritta la tariffa per usi speciali.

L'autorizzazione all'uso speciale si acquisisce mediante la stipulazione del contratto.

L'art. 46, comma 8 prescrive che il contratto ad uso speciale è un contratto amministrativo, il che significa che si applicano le disposizioni della Legge sul procedimento amministrativo generale (Gazzetta Ufficiale 47/09 e 110/21, in seguito nel testo LPA) che disciplinano il contratto amministrativo.

Conformemente all'art. 150 della LSA per il contratto amministrativo è prescritto che:

- (1) L'organo di diritto pubblico e la parte stipuleranno un contratto amministrativo sull'esecuzione dei diritti e degli obblighi stabiliti nel provvedimento con il quale è stata risolta la questione amministrativa, se la stipula di tale contratto è prescritta dalla legge.*
- (2) Il contratto amministrativo non deve essere contrario al dispositivo della delibera, alle norme imperative, all'interesse pubblico, né deve essere concluso a danno di terzi.*
- (3) Il contratto amministrativo che produce effetti giuridici sui diritti di terzi è giuridicamente valido solo con il consenso scritto di tali soggetti.*
- (4) Il contratto amministrativo deve essere concluso per iscritto.*

Di conseguenza, secondo la proposta di delibera e le disposizioni speciali della LPA relative al contratto amministrativo, è stata redatta una bozza di contratto che sarà approvata dall'Assemblea regionale.

La proposta di delibera è stata trasmessa all'Assessorato al bilancio e alle finanze per l'ottenimento del previo consenso KLASA/CLASSE: 400-01/24-02/01 URBROJ/N:PROT: 01/07/2163/5-24-310.

ISTRUZIONI PER IL RIMEDIO GIURIDICO:

Conformemente all'art. 46.comma 7 della LDMPM nei confronti della presente Delibera si può presentare ricorso al Ministero del mare, dei trasporti e delle infrastrutture entro un termine di 15 giorni dal giorno di recapito della Delibera.

Il ricorso va presentato all'Assessorato sviluppo sostenibile, Sezione per gli affari marittimi, i trasporti e le infrastrutture, all'indirizzo: Regione Istriana, Assessorato allo sviluppo

sostenibile, Sezione per gli affari marittimi, i trasporti e l'infrastruttura, M.B. Rašan 2/4,
Pisino.

CLASSE:
N.PROT:
Pisino,

REPUBBLICA DI CROAZIA
ASSEMBLEA DELLA REGIONE ISTRIANA

La Presidente
Sandra Čakić Kuhar

Temeljem Odluke o posebnoj upotrebi i gradnji na pomorskom dobru na dijelu k.č.br. 2831/3 k.o. Novigrad („Službene novine Istarske županije” br. ____)

ISTARSKA ŽUPANIJA – REGIONE ISTRIANA, Drščevka 3, Pazin, OIB:90017522601, koju zastupa župan Boris Miletić (dalje u tekstu: javnopravno tijelo)

i
Hrvatska elektroprivreda d.d., Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb, OIB: 28921978587, zastupan po direktoru ELEKTROISTRE PULA, mr.sc. Zvonku Lioviću, dipl.oec. u HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., (dalje u tekstu: stranka)

dana _____ 2024. godine sklapaju

UGOVOR
o posebnoj upotrebi i gradnji
na pomorskom dobru na dijelu k.č.br. 2831/3 k.o. Novigrad

Opće odredbe

Članak 1.

Ovim ugovorom stranka stječe pravo posebne upotrebe na pomorskom dobru na dijelu k.č.br. 2831/3 k.o. Novigrad, radi polaganja i održavanja elektroenergetskog objekta infrastrukturne namjene energetskeg sustava (vod za distribuciju električne energije), 2.b. zamjena SN kablenskog voda TS 10(20)/0,4 kV Zelenica – TS 10 (20)/0,4 kV Marina Novigrad.

Članak 2.

Stranka se ovlašćuje na poduzimanje zahvata na dijelu k.č.br. 2831/3 k.o. Novigrad, nakon što ishodi akt za građenje sukladno točki III. Lokacijske dozvole.

Članak 3.

Površina k.č.br. 2831/3 k.o. Novigrad na kojoj se daje posebna upotreba iznosi 341 m², sukladno grafičkom prikazu koji je sastavni dio ugovora.

Članak 4.

Stranka je dužna su izvijestiti davatelja posebne upotrebe o izvršenom zahvatu.

Naknada za posebnu upotrebu

Članak 5.

Utvrđuje se naknada za posebnu upotrebu u visini 225,06 € godišnje.

Članak 6.

Naknada za posebnu upotrebu uplaćuje se godišnje do 31.12. tekuće godine, na poseban uplatni račun kojeg će dostaviti Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj.

Rok

Članak 7.

Posebna upotreba daje se na rok od 20 godina, računajući od dana sklapanja ugovora.

Izmjene i raskid ugovora

Članak 8.

Ako bi zbog okolnosti nastalih nakon sklapanja ugovora, koje se nisu mogle predvidjeti u vrijeme sklapanja ugovora, ispunjenje obveze za jednu ugovornu stranu postalo bitno otežano, ta strana može zahtijevati da se ugovor izmijeni sukladno nastalim okolnostima. O izmjeni ugovora ugovorne se strane moraju suglasiti.

Članak 9.

Kad se javnopravno tijelo i stranka ne suglase o izmjeni ugovora ili ako javnopravno tijelo ili treće osobe uključene u upravni ugovor na takvu izmjenju ne pristanu, javnopravno tijelo može jednostrano raskinuti upravni ugovor.

Ako stranka ne ispunjava obveze iz upravnog ugovora, javnopravno tijelo jednostrano će raskinuti upravni ugovor. Ako je neispunjavanjem obveze iz ugovora javnopravnom tijelu nastala šteta, javnopravno tijelo ima pravo od stranke potraživati naknadu štete.

Javnopravno tijelo može jednostrano raskinuti upravni ugovor i kad je to potrebno radi otklanjanja teške i neposredne opasnosti za život i zdravlje ljudi i javnu sigurnost, ako se to ne bi moglo otkloniti drugim sredstvima kojima bi se manje diralo u stečena prava.

Javnopravno tijelo raskida upravni ugovor rješenjem u kojem moraju biti navedeni i obrazloženi razlozi raskida i određen iznos štete ukoliko je javnopravnom tijelu šteta nastala. Protiv rješenja o raskidu upravnog ugovora može se pokrenuti upravni spor.

Članak 10.

Zbog neispunjavanja ugovornih obveza javnopravnog tijela stranka može izjaviti prigovor. Prigovorom se može tražiti i naknada štete nastale neispunjavanjem ugovora. Prigovor se izjavljuje i predaje tijelu koje na temelju zakona obavlja nadzor nad javnopravnim tijelom s kojim je stranka sklopila upravni ugovor. O prigovoru se odlučuje rješenjem protiv kojeg se može pokrenuti upravni spor.

Upis posebne upotrebe

Članak 11.

Na temelju ovog ugovora dozvoljava se da se u ime i u korist stranke, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja javnopravnog tijela, u zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Pazinu u zemljišnoj knjizi izvrši upis posebne upotrebe na nekretnini upisanoj u zemljišnoj knjizi kao pomorsko dobro, u zk.ul.br. 4244, k.č.br. 2831/3 k.o. Novigrad, za dio za koji se daje posebna upotreba.

Sredstva osiguranja

Članak 12.

Utvrđuje se da je stranka u svrhu urednog izvršenja ugovora i plaćanja naknade, dostavila Upravnom odjelu za održivi razvoj dvije bjanko zadužnice ovjerene od javnog bilježnika.

Završne odredbe

Članak 13.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, od kojih javnopravno tijelo zadržava 3 (tri), a stranka 2 (dva) primjerka.

Hrvatska elektroprivreda d.d
Direktor

ISTARSKA ŽUPANIJA
Župan
Boris Miletić

mr.sc. Zvonko Liović

KLASA:
URBROJ:





KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2000
 Izvorno mjerilo 1:1000



Broj točke	HTRS (m)		Broj točke	HTRS (m)	
	E	N		E	N
1	269910.97	5024178.46	96	269803.70	5024475.56
2	269914.13	5024179.18	97	269817.33	5024470.13
3	269908.15	5024205.47	98	269823.49	5024466.57
4	269907.36	5024208.75	99	269839.65	5024456.33
5	269906.79	5024211.73	100	269862.27	5024439.16
6	269905.99	5024216.73	101	269870.44	5024433.44
7	269905.11	5024223.59	102	269878.97	5024425.94
8	269900.57	5024262.74	103	269879.96	5024424.54
9	269895.46	5024305.40	104	269883.30	5024414.35
10	269893.92	5024319.07	105	269884.02	5024411.48
11	269891.32	5024348.39	106	269884.79	5024407.15
12	269888.88	5024374.38	107	269885.49	5024400.08
13	269887.01	5024394.19	108	269886.02	5024394.10
14	269886.48	5024400.17	109	269887.89	5024374.29
15	269885.78	5024407.29	110	269890.33	5024348.30
16	269885.00	5024411.69	111	269892.92	5024318.97
17	269884.26	5024414.63	112	269894.47	5024305.28
18	269880.86	5024424.99	113	269899.57	5024262.62
19	269879.72	5024426.62	114	269904.12	5024223.47
20	269871.06	5024434.23	115	269905.00	5024216.59
21	269862.86	5024439.97	116	269905.80	5024211.56
22	269840.22	5024457.16	117	269906.38	5024208.53
23	269824.01	5024467.42	118	269907.18	5024205.24
24	269817.77	5024471.04	119	269912.94	5024179.93
25	269804.96	5024476.13	120	269910.75	5024179.44

TUMAČ:

2831/3	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
	OBUHVAAT ZAHVATA SN KABELSKOG VODA TS 10(20)/0.4 KV ZELEENICA - TS 10(20)/0.4 KV MARINA NOVIGRAD
	LOMNE TOČKA OBUHVATA

PROJEKTANTSKI URED:

DALEKOVOD - PROJEKT d.o.o.
Marijana Čavića 4, 10000 Zagreb
OIB: 30467839701

INVESTITOR:

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Elektroistra Pula, Vergerijeva 6, 52100 Pula
OIB: 46830600751

ZOP:

OZNAKA MAPE:

DA1905

DA1905 K2

ELABORAT ZA NEPOTPUNO IZVLAŠTENJE

NAZIV GRAĐEVINE:

**Zamjena SN kablenskog voda
TS 10(20)/0.4 kV Zelenica - TS 10(20)/0.4 kV Marina Novigrad**

LOKACIJA GRAĐEVINE:

**k.č. 1587, 2831/3, 2834/1 i dr. u k.o. Novigrad
Grad Novigrad, Istarska županija**

Dario Džambo, Geo1565
Ovlašteni inženjer geodezije

Dario Džambo 
dipl.ing.geod. 
Ovlašteni inženjer geodezije
DALEKOVOD-PROJEKT d.o.o.
Zagreb 

MJESTO I DATUM IZRADE:

ODGOVORNA OSOBA U PROJEKTANTSKOM UREDU:

Zagreb, rujan 2023.

Član Uprave - direktor:
Gordan Mirošević, dipl.ing.el.

Gordan Digitally signed
by Gordan
Mirošević Mirošević

1. Naslovna i potpisna stranica	DA1905 K2-00/1-1
2. Sadržaj	DA1905 K2-01/1-1
3. Rješenje DGU	DA1905 K2-02/1-3
4. Tehničko izvješće	DA1905 K2-03/1-1
5. Popis katastarskih čestica	DA1905 K2-04/1-1
KO NOVIGRAD	
PRILOG – SLUŽBENI ZK IZVADCI	
6. Tablični prikaz služnosti prema katastarskim česticama	DA1905 K2-05
KO NOVIGRAD	DA1905 K2-05/1-1
7. Grafički prikaz služnosti s podacima katastra	DA1905 K2-06
KO NOVIGRAD	DA1905 K2-06/1-4



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA**

10000 Zagreb, Gruška 20
Tel: 01/6165-404, fax: 01/6165-484

KLASA: UP/I 930-03/20-03/174

URBROJ: 541-07-01/1-20-2

Zagreb, 16.04.2020.

Državna geodetska uprava na temelju članka 19. stavka 6. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti (»Narodne novine«, br. 25/18), a u vezi sa člankom 23. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09), temeljem zahtjeva ovlaštenog inženjera geodezije Dario Džambo, dipl.ing. geod., u postupku izdavanja suglasnosti, donosi

RJEŠENJE

1. **Ovlaštenom inženjeru geodezije Dario Džambo, dipl.ing.geod., OIB: 75572466785**, koji stručne geodetske poslove obavlja u trgovačkom društvu DALEKOVOD-PROJEKT d.o.o. za projektiranje, nadzor, konzalting i inženjering, Zagreb, Marijana Čavića 4, OIB: 30467839701

izdaje se suglasnost

za obavljanje stručnih geodetskih poslova iz članka 5. stavaka 4., 5. i 6. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti i to za: **stručne geodetske poslove za potrebe održavanja katastra zemljišta i katastra nekretnina, stručne geodetske poslove za potrebe katastra infrastrukture i stručne geodetske poslove za potrebe katastra zgrada.**

2. Utvrđuje se da ovlašteni inženjer geodezije Dario Džambo, dipl.ing.geod., ispunjava uvjete za izdavanje suglasnosti iz točke 1. ovoga rješenja propisane člankom 19. stavkom 2. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti.

3. Podaci o izdanoj suglasnosti i dokazi o ispunjavanju uvjeta za izdavanje suglasnosti iz točke 1. ovoga rješenja upisati će se u Evidenciju suglasnosti koju vodi Državna geodetska uprava.

Obrazloženje

Ovlašteni inženjer geodezije Dario Džambo, dipl.ing.geod., OIB: 75572466785, koji stručne geodetske poslove obavlja u trgovačkom društvu DALEKOVOD-PROJEKT d.o.o. za projektiranje, nadzor, konzalting i inženjering, Zagreb, Marijana Čavića 4, OIB: 30467839701, dostavio je sukladno članku 19. stavku 6. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti, ovoj Upravi, dana 16.04.2020. godine, zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih geodetskih poslova iz članka 5. stavaka 4., 5. i 6. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti.

Zahtjevu za izdavanje suglasnosti priloženi su svi dokazi o ispunjavanju uvjeta propisani u članku 19. stavku 2. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti.

Zahtjev je osnovan.

U provedenom postupku utvrđeno je:

1. da je ovlašteni inženjer geodezije Dario Džambo, dipl.ing.geod., upisan u Imenik ovlaštenih inženjera geodezije Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije te da mu članstvo nije u mirovanju, a što je utvrđeno uvidom u rješenje Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije o upisu u Imenik ovlaštenih inženjera geodezije, KLASA: UP/I-936-01/20-01/5, URBROJ: 507-02-02-20-3 od dana 17.01.2020. godine i potvrdu Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije, KLASA: 936-01/20-05/192, URBROJ: 507-02-02-20-1 od dana 14.04.2020. godine
2. da je trgovačko društvo DALEKOVOD-PROJEKT d.o.o. za projektiranje, nadzor, konzalting i inženjering, Zagreb, Marijana Čavića 4, u kojemu ovlašteni inženjer geodezije Dario Džambo, dipl.ing. geod., obavlja stručne geodetske poslove, registrirano za obavljanje geodetske djelatnosti, a što je utvrđeno uvidom u izvadak iz sudskog registra izdanog po javnom bilježniku Jasna Zorić iz Zagreba, Zagreba, Dugoselska 12, Broj: OV-397/2020 od dana 23.01.2020. godine
3. da je ovlašteni inženjer geodezije Dario Džambo, dipl.ing.geod., stekao iskustvo u obavljanju stručnih geodetskih poslova u trajanju od najmanje tri godine, a što je utvrđeno uvidom u Elektronički zapis Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, KLASA: 034-04/20-03/6, URBROJ: 341-25-05/8-20-81015 od dana 14.04.2020. godine
4. da je ovlašteni inženjer geodezije Dario Džambo, dipl.ing.geod., u proteklom razdoblju od tri godine prije podnošenja zahtjeva za izdavanje suglasnosti obavio stručno usavršavanje u skladu s propisima Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije koji reguliraju stručno usavršavanje osoba koje obavljaju stručne geodetske poslove, a što je utvrđeno uvidom u potvrdu Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije, KLASA: 936-07/20-01/1, URBROJ: 507-02-20-210 od dana 02.03.2020. godine.

U provedenom postupku provjere ispunjenja uvjeta za izdavanje suglasnosti ovlaštenom inženjeru geodezije Dario Džambo, dipl.ing.geod., koji stručne geodetske poslove obavlja u trgovačkom društvu DALEKOVOD-PROJEKT d.o.o. za projektiranje, nadzor, konzalting i inženjering, Zagreb, Marijana Čavića 4, utvrđeno je da isti ispunjava uvjete propisane člankom 19. stavkom 2. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti, za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih geodetskih poslova iz članka 5. stavaka 4., 5. i 6. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti, a u skladu sa dokumentacijom koju ovlašteni inženjer geodezije predaje uz zahtjev za izdavanje suglasnosti sukladno članku 4. stavku 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih geodetskih poslova (»Narodne novine«, br. 54/18).

Sukladno članku 37. stavku 2. Zakona o obavljanju geodetske djelatnosti i članku 6. stavku 2. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih geodetskih poslova, podaci o izdanoj suglasnosti i dokazi o ispunjavanju uvjeta za izdavanje suglasnosti iz točke 1. ovoga rješenja, upisati će se u Evidenciju suglasnosti koju vodi Državna geodetska uprava.

Temeljem navedenog i utvrđenog činjeničnog stanja odlučeno je kao u izreci ovoga rješenja.

Za izdavanje ovoga rješenja, a sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 08/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19), upravna pristojba po tarifnom broju 1. nije naplaćena, a po tarifnom broju 2. u iznosu od 35,00 kuna, naplaćena je i poništena na podnesku.

Pouka o pravnom lijeku:


Protiv ovoga rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe nadležnom upravnom sudu, u roku od 30 dana od primitka ovoga rješenja.

Naeelnica Sektora:

Diana Dudok, dipl. iur.

Dostaviti:

1. DALEKOVOD-PROJEKT D.O.O. ZA PROJEKTIRANJE, NADZOR, KONZALTING I INŽENJERING, N/R DARIO DŽAMBO, dipl.ing.geod., MARIJANA ČAVIĆA 4, 10000 ZAGREB
2. Hrvatska komora ovlaštenih inženjera geodezije, Ulica grada Vukovara 271/II, 10000 Zagreb
3. Evidencija suglasnosti
4. Pismohrana

	Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	Fina RDC-TDUJ 2015, Financijska agencija, HR
	Vrijeme izdavanja dokumenta	16.04.2020 16:05	Serijski broj certifikata	184742967710359084251055147595697935376
	Kontrolni broj		Algoritam potpisa	RSA
				Z1180895548e2e345
<small>Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenzemlja.hr/public/preuzmiDokument unoseći kontrolni broj. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.</small>				
Napomene -				

Ovaj elaborat za nepotpuno izvlaštenje izrađen je za investitora:

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Elektroistra Pula, Vergerijeva 6, 52100 Pula
OIB: 46830600751

kao podloga za potrebe rješavanja imovinsko – pravnih odnosa za građevinu:

Zamjena SN kablenskog voda TS 10(20)/0.4 kV Zelenica - TS 10(20)/0.4 kV Marina Novigrad

Za potrebe polaganja kablenskog voda definiran je koridor nepotpunog izvlaštenja, u skladu s projektnim zadatkom, osim na mjestima prelaska preko čestica u nadležnošću Hrvatskih voda, gdje je pravilnikom definirana širina obuhvata od ukupno 4m. Također, priložen je tablični prikaz podataka o vlasnicima i površini zauzeća za predmetne katastarske čestice.

U Zagrebu, rujan 2023. godine.

Ovlašteni inženjer geodezije:

Dario Džambo 
dipl.ing.geod. 
Ovlašteni inženjer geodezije
DALEKOVOD-PROJEKT d.o.o.
Zagreb 

Dario Džambo, dipl.ing.geod.

KO NOVIGRAD, 301949		
Redni broj	Broj katastarske čestice	Površina zauzeća (m ²)
1	1587	119
2	2834/1	158
3	1564/6	48
4	2831/3	341



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 2831/3 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2831/3	PARK			55779	
		NEPLODNO ZEMLJIŠTE			24005	
		HOTEL			28062	
		TRAFOSTANICA			3079	
		BENZINSKA STANICA			9	
		BENZINSKA STANICA (PLIN)			593	
		BENZINSKA STANICA (PLIN)			31	
		UKUPNO:			55779	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-18255/2019	
2.1	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149. Zakona o gradnji (NN-153/13, 20/17 i 39/19) zabilježu se da je za hotel sagrađen na k.č.br. 2831/3 u katastru priložen akt za uporabu građevine - pravomoćna Uporabna dozvola Klasa:UP/I-361-05/05-01/149 Urbroj:531-10-2-1-2-607-06-12 od 24.04.2006.g. Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprava za stanovanje, komunalno gospodarstvo i graditeljstvo, Sektor za graditeljstvo.	
	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-18255/2019	
3.1	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149. Zakona o gradnji (NN-153/13, 20/17 i 39/19) zabilježu se da je za benzinsku stanicu sa 593 m2 i benzinsku stanicu (plin) sa 31 m2 sagrađene na k.č.br.2831/3 u katastru priložen akt za uporabu građevine - pravomoćna Uporabna dozvola Klasa:UP/I-361-05/05-01/102 Urbroj:531-10-2-1-2-607-06-14 od 11.04.2006.g. Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprava za stanovanje, komunalno gospodarstvo i graditeljstvo, Sektor za graditeljstvo.	
	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-18255/2019	
4.1	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149. Zakona o gradnji (NN-153/13, 20/17 i 39/19) zabilježu se da za trafostanicu sa 9 m2 sagrađenu na k.č.br. 2831/3 u katastru nije priložen akt za uporabu građevine.	

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 POMORSKO DOBRO	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Uknjiženo je pravo služnosti postavljanja i izgradnje kanalizacionog sistema na k.č.br. 2831 odnosno na k.č.br. 2831/3 nastale cijepanjem iste, upisanim u AI, na ime: 6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		PRIPIS IZ ZK UL. 2134 OVE K.O.
2.			
2.1	Uknjiženo je pravo služnosti postavljana kanalizacionih cijevi preko k.č. br. 2831/3 u AI, na ime: PODUZEĆE "ISTRATURIST" UMAG		PRIPIS IZ Z.K. UL. 2134 OVE K.O.
3.			
3.1	Uknjiženo je pravo služnosti radi kopanja kanala i postavljana kanalizacionih cijevi u širini od 6m od osi odnosno na k.č. br. 2831/3 u AI, na ime: 6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		PRIPIS IZ Z.K. UL. 2134 OVE K.O.
4.			
4.1	Zaprimljeno 30.10.2012. broj Z-5368/12 Zabilježuje se rješenje o odbijanju prijedloga od 30. listopada 2012.godine na k.č. br. 2831/3 u AI.		PRIPIS IZ Z.K. UL. 2134 OVE K.O.
5.			
5.1	Zaprimljeno 26.11.2012. broj Z-5899/12 Na temelju Ugovora o prijenosu koncesije pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene-luke nautičkog turizma Novigrad, od 23. studenog 2011. godine, Ugovora o koncesiji pomorskog dobra u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luke posebne namjene-luke nautičkog turizma u Novigradu, od 18. listopada 2000. godine i Ugovora o koncesiji pomorskog dobra u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luke posebne namjene-luke nautičkog turizma u Novigradu, od 16. lipnja 2003. godine, uknjižuje se pravo koncesije na nekretninama u AI, na ime: SIGMA POSLOVODSTVO D.O.O., OIB: 21462841905, ULICA SVETOG ANTONA - VIA SANT' ANTONIO 15, NOVIGRAD - CITTANOVA 52466 NOVIGRAD (CITTANOVA)		
5.2	Zaprimljeno 26.11.2012. broj Z-5899/12 - zabilježuje se rok korištenja koncesije od 32 (tridesetdvijegodine) računajući od dana zaključenja temeljnog Ugovora o koncesiji pomorskog dobra u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luke posebne namjene-luke nautičkog turizma u Novigradu, od 18. listopada 2000. godine, na nekretninama u AI.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.09.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 615523/2023

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**Kontrolni broj: 19360973813b5c4**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE - BUJE
Stanje na dan: 28.09.2023. 13:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301949, NOVIGRAD

Broj ZK uložka: 828

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3749/2005
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 1564/6 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1564/6	PUT			115	
		UKUPNO:			115	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 NIVOGRADNJA D.O.O., ZAGREB, MEDVEDGRADSKA 19	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 21.07.2005. broj Z-2967/2005 Temeljem Ugovora o ustanovljenju prava služnosti od 06. svibnja 2005.g., Broj: 91-149/23-05 uknjižuje se pravo služnosti postavljanja i održavanja cjevovoda u širini od 6 metara i to po 3 metra sa svake strane položene osi cijevi preko k.č.br. 1564/5, na ime: ISTARSKI VODOVOD D.O.O. ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, BUZET, SVETI IVAN 8		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.09.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 615522/2023



Kontrolni broj: 19360971e5c89ab

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 2834/1 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2834/1	CESTA			17193	
		UKUPNO:			17193	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 06.12.2007. broj Z-6716/07	
7.1	Zabilježuje se rješenje o odbijanju prijedloga od 13. lipnja 2008. godine, Posl. Br. Z-6716/07, u pogledu k.č.br. 3282, 3294/2, 3323 i 3574 u AI.	
	Zaprimljeno 02.10.2008. broj Z-4807/08	
9.1	Zabilježuje se Rješenje o odbacivanju prijedloga od 02. listopada 2008.g., posl.br. Z-4807/08 u pogledu k.č.br. 2837/1 u AI.	
	Zaprimljeno 20.04.2015. broj RZ-69/15	
38.1	Temeljem Prijedloga od 17. travnja 2015. godine i čl. 200, 200a i 200b, Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13 i 60/13) zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na k.č.br. 2223/1 u AI.	
	Zaprimljeno 23.11.2021.g. pod brojem Z-20723/2021	
70.1	ZABILJEŽBA, Rješenje o odbijanju provedbe Prijavog lista od 14. siječnja 2022.godine u odnosu na kčbr. 2835/1.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
JAVNO DOBRO - PUTEVI		
	Zaprimljeno 10.11.2005. broj Z-4821/2005	
4.1	Temeljem Rješenja od 07. studenoga 2005.g. zabilježuje se spor pod posl.br. P-381/00 u pogledu k.č.br. 2223/1 u AI.	
	Zaprimljeno 07.10.2014. broj Z-4371/14	
8.1	Zabilježuje se rješenje o odbijanju prijedloga od 16. listopada 2014. godine, u pogledu k.č. br. 2837/1 k.o. Novigrad.	

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 20.04.2015.g. pod brojem RZ-70/2015 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, zabilježuje se odbijeni prijedlog radi provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka na k.č.br. 2223/1 u AI.	na 1 (1.1)
1.3	Zaprimljeno 20.09.2016.g. pod brojem Z-26860/2016 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Rješenje o odbijanju prijedloga od 19. siječnja 2017.g. u pogledu k.č.br. 1642/2 u AI	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.3	Uknjiženo je pravo služnosti polaganja i održavanja kanalizacionog sistema u površini od 6 m sa svake strane od osi cijevi na k.č.br. 275, 2217, 2262, 2832/1, 2832/2, 2832/4, 2279, 20 i 16 u AI, na ime: 6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		
6.			
6.2	Uknjiženo je pravo služnosti za održavanje i popravljanja kanalizacionog sistema Šaini - Novigrad u širini od 3 m sa svake strane od osi položenih cijevi na k.č.br. 1940, 1968/1, 1968/2 i 1968/3 upisane u AI, na ime: 6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		
7.			
7.1	Uknjiženo je pravo služnosti izgradnje vodovodnog sistema Dajla u širini od 3 m od osi cijevovoda na k.č.br. 1058 i 978 u AI, na ime: ISTARSKI VODOVOD D.O.O. ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, OIB: 13269963589, BUZET, SV. IVAN 8		
8.			
8.1	Uknjiženo je pravo služnosti radi izgradnje i održavanja vodovodnog ogranka u širini od 6 m od osi cijevi, tj. 3 m sa svake strane u naselju Stancija Rozelo na k.č. br. 2724 i 2748 u AI, na ime: ISTARSKI VODOVOD D.O.O. ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, OIB: 13269963589, BUZET, SV. IVAN 8		
11.			
11.1	Uknjiženo je pravo služnosti rekonstrukcije postojećeg zračnog voda DV 10 KV zračnog voda TS 35/10 KV Stancija Rozelo, uz dvostruki DV 2 x 10 (20) KV izlaz iz TS 35/10 KV Novigrad i postavljanja rasklopišta "Rozelia" preko k.č.br. 2837/1 u AI, na ime: HRVATSKE ELEKTROPRIVREDE DISTRIBUCIJA PULA, POGON BUJE		
13.			
13.4	Uknjiženo je pravo služnosti radi kopanja i polaganja kanalizacionih cijevi preko k.č.br. 2832/1, 2832/4 u AI, na ime: 6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		
14.			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.1	Zaprimljeno 13.01.2006. broj Z-240/2006 Temeljem Ugovora o ustanovljenu prava služnosti na zemljištu ovjeren dana 30. rujna 2005.g., Broj:OV-4160/05, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje i održavanja visokonaponske kabelaške mreže, na k.č.br. 1630 u AI, na ime: HEP D.D. ZAGREB, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37		
15.			
15.1	Zaprimljeno 16.03.2006. broj Z-1480/06 Temeljem Ugovora o ustanovljenju prava služnosti na zemljištu klasa: 944-17/06-01/1 od 13. ožujka 2006.g., uknjižuje se pravo služnosti izgradnje i održavanja visokonaponske i niskonaponske kabelaške mreže između TS Šaini gornji i TS Šaini 2 (ulaz-izlaz) na teret k.č.br. 1830/2, 1857, 1881 i 1901 u AI, na ime: HEP D.D. ZAGREB, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37		
16.			
16.2	Zaprimljeno 16.03.2006. broj Z-1484/06 Temeljem Ugovora o ustanovljenju prava služnosti na zemljištu klasa: 944-17/06-01/1 od 13. ožujka 2006.g., uknjižuje se pravo služnosti izgradnje i održavanja visokonaponske kabelaške mreže između TS Vidal 2 (ulaz-izlaz), na teret k.č.br. 2835/5 i 2835/6 (nastale cijepanjem K.č.br. 2835/5) u AI, na ime: HEP D.D. ZAGREB, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37		
20.			
20.1	Uknjiženo je pravo služnosti polaganja i održavanja kanalizacijskog sistema u površini od 6 m sa svake strane od osi cijevi, a sve prema situaciji 63193 od 11. mjeseca 1986., RO TEH Projekta Rijeka, 2835/2 (nastala pripajanjem k.č.br. 2178/14 ove k.o.) u AI, na ime: 6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		
23.			
23.1	Zaprimljeno 07.05.2007. broj Z-2524/07 Temeljem Ugovora o ustanovljenju prava služnosti od 20. travnja 2007. godine, Klasa: 944-17/07-01/4, Ur. Broj: 2105/03-01-07-4 uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje i održavanja DV 10(20) kV, TS 10(20)/0,4 kV Pineta 1 i NN mreža na teret k.č.br. 2834 upisane u AI, na ime: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D. ZAGREB, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37		
24.			
24.1	Zaprimljeno 29.08.2007. broj Z-4733/07 Na temelju Ugovora o ustanovljenju prava služnosti Broj: 91-149/49-04 od 07. lipnja 2004.g. uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje i održavanja vodovodnog ogranka "Industrijska zona Vidal" i to u širini od šest metara i to tri metra sa svake strane položene osi cijevi na k.č.br. 2600/1 u AI, na ime: ISTARSKI VODOVOD D.O.O., BUZET, SVETI IVAN 8		
28.			
28.2	Zaprimljeno 22.01.2016.g. pod brojem Z-1828/2016 Prvenstveni red upisa: Z-2040/2008 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1369/3, Zaprimljeno 17.04.2008. broj Z-2040/08 Na temelju ugovora o ustanovljenju prava služnosti od 31.siječnja 2008.g. Klasa:944-17/08-01/1 uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje niskonaponske kabelaške mreže sa postojeće zračne mreže prema novom samostojećem razvodnom ormaru u Strada Contesi na k.č.br. 1369/3 (dijelom nastale od k.č.br. 3185) i u AI, na ime:		na 28.1

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D. ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37, ZAGREB		
29.			
29.1	Zaprimljeno 27.05.2008. broj Z-2762/08 Na temelju ugovora o ustanovljenju prava služnosti od 08. svibnja 2008.g. Klasa: 944-17/08-01/1 na k.č.br. 16 u AI uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje i održavanja niskonaponske kableske mreže sa postojeće kableske mreže, na ime: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D., ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37		
31.			
31.1	Zaprimljeno 19.12.2008. broj Z-6354/08 Na temelju Ugovora o ustanovljenju prava služnosti od 20. studenoga 2008.g. Klasa: 944-17/08-01/1, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta na k.č.br. 2032, na ime: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D. ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37, ZAGREB		
32.			
32.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-180/09 Temeljem Ugovora o osnivanju prava služnosti na zemljištu od 22. listopada 2004.g., te Punomoći od 01. srpnja 2008.g., uknjižuje se pravo služnosti izgradnje i održavanja elektro energetskog objekta i to kabliranje djela V.N. dalekovoda TS 10(20)/04 kv Dajla 1 - TS 10(20)/04 kV Karigador 2, na teret k.č. br. 515 u AI, na ime: HEP-D.D. ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37		
35.			
35.1	Zaprimljeno 24.04.2009. broj Z-1872/09 Na temelju ugovora o ustanovljenju prava služnosti od 26.ožujka 2009.g. Klasa: 944-17/09-01/4 uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje niskonaponske kableske mreže radi priključenja kioska na teret k.č.br. 2359 u AI, na ime: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D. ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37, ZAGREB		
37.			
37.1	Uknjiženo je pravo služnosti postavljanja i izgradnje kanalizacionog sistema na k. č.br. 2835/2 (nastala i od dijelom od k.č.br. 2173) u AI, na ime: 6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		
38.			
38.2	Zaprimljeno 17.11.2009. broj Z-6281/09 Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti od 27. srpnja 2009.g., uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje, postavljanja i održavanja kanalizacijskog cjevovoda sanitarno potrošnih voda u širini od 6 metara odnosno po 3 metra sa svake strane položenih kanalizacijskih cijevi na teret k.č.br. 3184/1, 3184/2 i 3184/3 u AI (nastale cijepanjem k.č.br. 3184) i 3203, na ime: 6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		
40.			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
40.1	Zaprimljeno 25.11.2009. broj Z-6569/09 Temeljem Ugovora o ustanovljenju prava služnosti klasa: 944-01/09-01/12 od 27. 10. 2009.g., uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje glavne niskonaponske kableske mreže na području naselja Šaini u širini od 0,6 m dužini 170 m, odnosno ukupne površine od 102 m ² , a sve u skladu važećim prostornim planom Grada Novigrada, na teret k.č.br. 1830/2 u AI, za korist i na ime: HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		
42.			
42.1	Zaprimljeno 30.07.2010. broj Z-3792/10 Temeljem Ugovora o ustanovljenju prava služnosti od 21. lipnja 2010.g., Klasa: 944-17/10-01/1, Urbroj:2105/03-01-10-3, te Punomoći od 14. prosinca 2009.g., uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje niskonaponske kableske mreže iz TS Sv.Anton 3 prema novom kućnopriključnom ormaru, na teret k.č.br. 2217, 2262, 2832/2 u AI, na ime: HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		
44.			
44.3	Zaprimljeno 08.03.2011. broj Z-1264/11 Temeljem Ugovora o osnivanju prava služnosti od 24.01.2011. Godine i Generalne punomoći od 18. veljače 2011. Godine, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje, postavljanja i održavanja kanalizacije sanitarno potrošnih voda naselja Šaini - Dajla u širini 6 metara odnosno po tri metra sa svake strane osi položenih kanalizacijskih cijevi na teret K.č.br. 758, 1088/1 i 2832/1, 2832/4, na ime: 6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		
46.			
46.1	Zaprimljeno 24.03.2011. broj Z-1563/11 Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti od 09. prosinca 2010.g. uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje, postavljanja i održavanja kanalizacije sanitarno potrošnih voda naselja Bužinija i to ustanovljenjem prava služnosti u širini od 6 m od osi cijevi odnosno 3 m sa svake strane položene cijevi na k.č.br. 2955 u AI, na ime: 6. MAJ D. O. O., OIB: 56396370038, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		
47.			
47.1	Zaprimljeno 01.06.2011. broj Z-2712/11 Temeljem Ugovora o ustanovljenju prava služnosti od 16. ožujka 2011. Godine, Klasa: 944-17/11-01/1, Ur.Broj: 2105/03-01-11-3 i Aneksa Ugovora o ustanovljenju prava služnosti od 09. svibnja 2011. Godine, te Punomoći od 21. siječnja 2011. Godine, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje NN kableske mreže iz SSRO-1 prema novom SSRO-3 na području naselja Stancijeta, na teret K.č.br. 3574 u AI, na ime: HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		
48.			
48.3	Zaprimljeno 27.07.2011. broj Z-3617/11 Temeljem Ugovora o osnivanju prava služnosti od 31.05.2011. Godine i Generalne punomoći od 18. veljače 2011. Godine, uknjižuje se pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja kanalizacije sanitarno potrošnih voda na teret K.č.br. 1131/1, 1131/5, K.č.br. 1131/3 i K.č.br.1201 u AI, na ime: 6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
50.			
50.2	Uknjiženo je pravo služnosti polaganja vodovodnih cijevi i održavanja istih u površini od 3 m od osi cijevi ukupno 6 m preko k.č.br. 2832/1, 2832/4, 1901, 1940, 1968/1, 1968/2, 1968/3, 1976 u AI, na ime: ISTARSKI VODOVOD D.O.O. ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, OIB: 13269963589, BUZET, SV. IVAN 8		
51.			
51.1	Zaprimljeno 08.09.2008. broj Z-4418/08 Temeljem Ugovora o ustanovljenju prava služnosti od 14. svibnja 2008.g., Broj: 91-450/2-01/08, uknjižuje se pravo služnosti izgradnje i održavanja vodovodnog ogranka "Strada Kontesa" u širini od tri metra, odnosno po metar i pol sa svake strane položene osi vodovodne cijevi na teret k.č.br. 3184/2 i 3184/3 u AI (nastale cijepanjem k.č.br. 3184), na ime: ISTARSKI VODOVOD, BUZET, SV. IVAN 8		
52.			
52.1	Zaprimljeno 17.11.2009. broj Z-6281/09 Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti od 27. srpnja 2009.g., uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje, postavljanja i održavanja kanalizacijskog cjevovoda sanitarno potrošnih voda u širini od 6 metara odnosno po 3 metra sa svake strane položenih kanalizacijskih cijevi na teret k.č. br. 3184/2 i 3184/3 u AI (nastale cijepanjem k.č.br. 3184) i 3203, na ime: 6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		
54.			
54.1	Zaprimljeno 04.09.2012. broj Z-4318/12 Na temelju Ugovora o ustanovljenju prava služnosti, klasa: 944-17/12-01/3, od 20. lipnja 2011. godine, Uvjerenja o statusu prometne površine Hrvatskih cesta d. o.o. iz Zagreba, klasa: 940-01/2012-4/445 od 26. lipnja 2012. godine, Uvjerenja o statusu prometne površine Županijske uprave za ceste Istarske županije, klasa: 340-01/12-13/207, 13 srpnja 2012. godine, Uvjerenja o statusu katastarske čestice Hrvatskih autocesta d.o.o. Zagreb, broj: 45212-200-7022/12/TS, od 18. lipnja 2012. godine, uknjižuje se pravo stvarne služnosti radi izgradnje NN kablenskog priključka iz postojećeg samostojećeg razvodnog ormara podzemnim kablenskim vodom preko KPMO koji se nalazi na granici građevinske parcele, na teret k.č. br. 1468 u A-I, na ime: HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		
56.			
56.3	Zaprimljeno 22.01.2016.g. pod brojem Z-1828/2016 Prvenstveni red upisa: Z-5150/2012 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1369/3, 3220, 3288, 3306, 3574, Zaprimljeno 03.04.2008. broj Z-1770/08 Temeljem Ugovora o osnivanju prava služnosti od 29. ožujka 2007.g., Klasa:944-17/07-01/2, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje, postavljanja i održavanja kanalizacije i to u širini 6 metara odnosno po tri metara sa svake strane položenih kanalizacijskih cijevi na k.č.br. 1369/3 (dijelom nastala od k.č.br. 3185), 3220, 3288, 3306, 3574 u AI, na ime: 6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		na 56.1
57.			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
57.1	Zaprimljeno 09.03.2011. broj Z-1291/11 Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti od 07. ožujka 2011. godine i Generalne punomoći od 18. veljače 2011. godine, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje, postavljanja i održavanja kanalizacije sanitarno potrošnih voda u predjelu Paoliје, i to u širini služnosti od 6 m, odnosno 3 m sa svake strane osi položene cijevi na k.č. br.3420 upisane u AI, na ime: 6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		
59.			
59.1	Zaprimljeno 23.07.2014. broj Z-3221/14 Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti od 23. lipnja 2014.g. i Specijalne punomoći od 20. siječnja 2014.g. (izvornik u Z-2751/14), uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje, postavljanja i održavanja kanalizacije sanitarno - potrošnih voda u širini služnosti od 4 m odnosno po 2 m sa svake strane osi cijevi, na teret k.č.br. 578, 579 i 595 u AI, na ime: 6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		
60.			
60.1	Zaprimljeno 18.08.2014. broj Z-3575/14 Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti od 23. srpnja 2014.g., Specijalne punomoći od 20. siječnja 2014.g. (izvornik u Z-2751/14), Očitovanja HAC d.o.o. od 30. lipnja 2014.g., Očitovanja ŽUC-a od 08. srpnja 2014.g. i Očitovanja HC d. o.o. od 01. srpnja 2014.g., uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje, postavljanja i održavanja kanalizacije sanitarno - potrošnih voda u širini od 4 m, odnosno, sa svake strane osi cijevi po 2 m na k.č.br. 2833, u AI, na ime: 6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		
61.			
61.1	Zaprimljeno 26.02.2016.g. pod brojem Z-5711/2016 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST Uknjiženo je pravo služnosti postavljanja i izgradnje kanalizacionog sistema na k.č.br. 2834, 2391, 2836/1 (nastale cijepanje k.č. br. 2836) 2835/2 upisane u AI, na ime: 6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		
62.			
62.1	Zaprimljeno 26.02.2016.g. pod brojem Z-5711/2016 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST Uknjiženo je pravo služnosti rekonstrukcije vodovodne mreže preko k.č.br. 2836/1 (nastale cijepanjem k.č. br. 2836), 280, 500, 328, 16, 275 upisane u AI, na ime: ISTARSKI VODOVOD D.O.O. ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, OIB: 13269963589, BUZET, SV. IVAN 8		
63.			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
63.1	Zaprimljeno 26.02.2016.g. pod brojem Z-5711/2016 Prvenstveni red upisa: Z-260/2009 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST Zaprimljeno 20.04.2006. broj Z-2231/06 Na temelju Ugovora o ustanovljenju prava služnosti na zemljištu od 12. travnja 2006.g., uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta i to visokonaponske kabelske mreže iz TS S. Anton 1 - TS Sv. Anton 3 - TS Osnovna škola, na k.č. br. 2836/1 (nastale cijepanjem k.č. br. 2836) u AI, na ime: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D., ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37		
64.			
64.1	Zaprimljeno 26.02.2016.g. pod brojem Z-5711/2016 Prvenstveni red upisa: Z-707/2007 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST Zaprimljeno 05.02.2007. broj Z-707/07 Na temelju ugovora o osnivanju prava služnosti od 22. siječnja 2007.g. Klasa: 944-17/06-01/1, na k.č.br. 2445 i 2836/1 (nastale cijepanjem k.č. br. 2836) u AI, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje i održavanja visokonaponskog kabelskog voda TS Pekara - TS Sv. Anton 1 i to u širini 0,6 metara, dužini 300 metara, odnosno ukupne površine od 180m2, na ime: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D., ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37		
67.			
67.1	Zaprimljeno 31.08.2017.g. pod brojem Z-25602/2017 Prvenstveni red upisa: Z-708/2007 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST Zaprimljeno 05.02.2007. broj Z-708/07 Na temelju ugovora o osnivanju prava služnosti od 22. siječnja 2007.g. Klasa: 944-17/06-01/1, na k.č.br. 1439/1 i k.č. br. 1439/5 (nastale cijepanjem k.č. br. 1439/1) u AI uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje i održavanja niskonaponske kabelske mreže za TS Vidal 2 i to u širini 0,6 metara, dužini 26 metara, odnosno ukupne površine od 15,60m2, na ime: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D., ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37		
69.			
69.1	Zaprimljeno 31.08.2017.g. pod brojem Z-25602/2017 Prvenstveni red upisa: Z-1873/2009 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST Zaprimljeno 24.04.2009. broj Z-1873/09 Na temelju Ugovora o ustanovljenju prava služnosti od 26. ožujka 2009. godine, klasa: 944-17/09-01/4, Urbroj: 2105/03-01-09-10, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje i održavanja kioska i to u širini 0,6 metara, dužini 21 metara odnosno ukupne površine 12,60 m2, na teret k.č. br. 1439/1 i k.č. br. 1439/5 (nastale cijepanjem k.č. br. 1439/1) u AI, na ime:		

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D. ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37, ZAGREB			
70.			
70.1	Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-849/2019 Prvenstveni red upisa: Z-4442/2011 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST Zaprimljeno 05.03.2008. broj Z-1245/08 Temeljem Ugovora o osnivanju prava služnosti od 13. prosinca 2007.g. Klasa: 944-17/07-01/2 te od 15. studenoga 2007.g. uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje, postavljanja i održavanja kanalizacije sanitarno potrošnih i oborinskih voda i to osnivanjem prava služnosti u širini u širini 6 metara, odnosno po tri metra sa svake strane osi položenih kanalizacijskih cijevi na k.č.br. 1420/1, 1420/3, 1420/4 i 1420/5 (nastale cijepanjem kčbr. 1420/1) 1439/1, 2032, 2835/5 i 2835/6 (nastale cijepanjem K.č. br. 2835/5) i 2836/1 (nastale cijepanjem k.č. br. 2836) u AI, na ime: 6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		
71.			
71.1	Zaprimljeno 17.01.2019.g. pod brojem Z-849/2019 Prvenstveni red upisa: Z-4442/2011 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST Zaprimljeno 15.03.2007. broj Z-1509/07 Na temelju Ugovora o ustanovljenju prava služnosti od 20. veljače 2007.g. broj: 91-326/1-4-07, uknjižuje se pravo služnosti postavljana i održavanja vodovodne mreže naselja "Vidal" u širini od tri metra i to po metar i pol sa svake strane položene osi cijevi, a izvršavanje služnosti sastojati će se u gradnji, vršenju popravka i rekonstrukciji cjevovoda, na kčbr. 1420/1, 1420/3, 1420/4 i 1420/5 (nastale cijepanjem kčbr. 1420/1), kčbr. 1439/1, kčbr. 1439/5 (nastale cijepanjem kčbr. 1439/1), kčbr. 2032, 2049, 2835/5 i 2835/6 (nastale cijepanjem kčbr. 2835/5) u AI, na ime: ISTARSKI VODOVOD D.O.O. ZA DISTRIBUCIJU I PROIZVODNJU VODE, BUZET, SV. IVAN 8		
72.			
72.1	Zaprimljeno 23.09.2019.g. pod brojem Z-13742/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, Rješenje o odbijanju od 3. listopada 2019.g. u odnosu na kčbr. 2293, 465/1, 20, 83, 96, 107, 139, 190, 280, 366, 386, 403, 436, 491, 2280, 275, 16 u AI.		
73.			
73.1	Zaprimljeno 03.09.2021.g. pod brojem Z-15110/2021 Prvenstveni red upisa: Z-3432/2012 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST Zaprimljeno 12.07.2012. broj Z-3432/12 Na temelju Ugovora o ustanovljenju prava služnosti od 03. svibnja 2012.g., Klasa: 944-17/12-01/5, Punomoći od 26. ožujka 2012.g. (izvornik u Z-3046/12), Očitovanja Hrvatskih cesta od 23. travnja 2012.g., Očitovanja Hrvatskih autocesta od 03. travnja 2012.g. i Uvjerjenja o statusu Županijske uprave za ceste od 20. travnja 2012.g., Klasa:340-01/12-13/99, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje novog NN kablenskog priključka na teret k.č.br. 1781/1 i 1781/2 u AI, na ime:		

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		
76.			
76.1	Zaprimljeno 11.03.2022.g. pod brojem Z-4723/2022 Prvenstveni red upisa: Z-776/2015 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST Uknjiženo je pravo služnosti polaganja podzemnog kablenskog voda i izgradnje trafostanice Kaštel - Dajla na kčbr. 978, 2832/1, 2832/4 i 2832/8 upisane u AI, na ime: SOUR "AGROTURIST" UMAG		
77.			
77.1	Zaprimljeno 11.03.2022.g. pod brojem Z-4723/2022 Prvenstveni red upisa: Z-776/2015 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST Zaprimljeno 07.04.2009. broj Z-1573/09 Na temelju Ugovora o ustanovljenju prava služnosti od 17. ožujka 2009.godine, klasa: 944-17/09-01/4, Urbroj: 2105/04-03-01-09-4 i Punomoći od 01. srpnja 2008.godine, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje niskonaponske kablenske mreže radi priključenja kioska na teret kčbr. 2832/1, 2832/4 i 2832/8 u AI, na ime: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		
78.			
78.1	Zaprimljeno 11.03.2022.g. pod brojem Z-4723/2022 Prvenstveni red upisa: Z-776/2015 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST Zaprimljeno 24.12.2010. broj Z-6426/10 Temeljem Ugovora o osnivanju prava služnosti od 24. studenog 2010.g. Klasa: 944-17/10-01/6 uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje, postavljanja i održavanja kanalizacijskog cjevovoda sanitarno potrošnih voda za naselje Salveta i to ustanovljenjem prava služnosti u širini 6 metara odnosno po 3 metra sa svake strane osi položenih kanalizacijskih cijevi, na teret kčbr. 1362/1, 1362/2, 2832/1, 2832/4, 2832/8 u AI, na ime: 6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		
79.			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
79.1	<p>Zaprimljeno 11.03.2022.g. pod brojem Z-4723/2022</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-776/2015</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST</p> <p>Zaprimljeno 08.03.2011. broj Z-1264/11 Temeljem Ugovora o osnivanju prava služnosti od 24.01.2011. Godine i Generalne punomoći od 18. veljače 2011. Godine, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje, postavljanja i održavanja kanalizacije sanitarno potrošnih voda naselja Šaini - Dajla u širini 6 metara odnosno po tri metra sa svake strane osi položenih kanalizacijskih cijevi na teret K.č.br. 758, 1088/1 i 2832/1, 2832/4, na ime:</p> <p>6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)</p>		
80.			
80.1	<p>Zaprimljeno 11.03.2022.g. pod brojem Z-4723/2022</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-776/2015</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST</p> <p>Zaprimljeno 08.03.2011. broj Z-1264/11 Temeljem Ugovora o osnivanju prava služnosti od 24.01.2011.godine i Generalne punomoći od 18. veljače 2011. godine, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje, postavljanja i održavanja kanalizacije sanitarno potrošnih voda naselja Šaini - Dajla u širini 6 metara odnosno po tri metra sa svake strane osi položenih kanalizacijskih cijevi na teret kčbr. 758, 1088/1 i 2832/1, 2832/4, 2832/8 na ime:</p> <p>6. MAJ ODVODNJA D.O.O., OIB: 56838770652, ULICA TRIBJE - VIA TRIBIE 2, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)</p>		
81.			
81.1	<p>Zaprimljeno 11.03.2022.g. pod brojem Z-4723/2022</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-776/2015</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST</p> <p>Zaprimljeno 18.04.2007. broj Z-2195/07 Temeljem Ugovora o ustanovljenju prava služnosti od 05. ožujka 2007.g., broj: 91-166/1-3/02, uknjižuje se pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodnih ogranka "DAJLA" i "VELIKA STANCIJA" u širini od tri (3) metara i to po metar i pol sa svake strane položene osi cijevi, na kčbr. 3323, 758, 769, 772, 779/2, 787, 808, 823, 841, 848, 856, 866, 884, 889, 2832/1, 2832/4. 2832/8 u AI, na ime:</p> <p>ISTARSKI VODOVOD D. O. O., ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, OIB: 13269963589, SV. IVAN 8, 52420 BUZET, HRVATSKA</p>		
83.			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
83.1	<p>Zaprimljeno 09.09.2020.g. pod brojem Z-12053/2020</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-776/2015</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST</p> <p>Zaprimljeno 20.05.2010. broj Z-2654/10 Uknjiženo je pravo služnosti polaganja mjesne TT mreže, održavanja uporišta i objekata prema projektu broj 31/86 projektnog biroa RO PTT Saobraćaj Rijeka, preko kčbr. 2277/1, 2836/1 (nastale cijepanjem k.č. br. 2836), 2294, 2344, 2360, 2377, 2390/1 i 2390/2 (nastale cijepanjem kčbr. 2390), 2838/1, 2838/2, 2838/3, 2835/1, 2833, 2832/1, 2832/2, 2832/4, 2832/8, 2835/2, 2834, 2279, 2217, 1630, 190, 280, 436, 403, 386, 465/1, 465/2, 366, 96, 328, 1901, 275, 1781/1, 1781/2, 1730, 1734, 1754, 1716, 1705, 1698, 1663, 1649, 209, 1619, 1812, 1881, 1362/1, 1362/2, 1968/1, 1968/2, 1968/3, 1976, 978 u AI, na ime:</p> <p>RO PTT SAOBRAĆAJ RIJEKA</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.09.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 615521/2023



Kontrolni broj: 1936097013d4e57

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 1587 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO
NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1587	PUT			795	Pripis iz uložka 2042
		UKUPNO:			795	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD NOVIGRAD	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Uknjiženo je pravo služnosti polaganja mjesne TT mreže, održavanja uporišta i objekata prema projektu br. 31/86 projektnog biroa RO PTT Saobraćaja Rijeka preko k.č.br. 1587 u AI, na ime: RO PTT SAOBRAĆAJ RIJEKA		
2.			
2.1	Zaprimljeno 13.01.2006. broj Z-240/2006 Temeljem Ugovora o ustanovljenu prava služnosti na zemljištu ovjeren dana 30. rujna 2005.g., Broj:OV-4160/05, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje i održavanja visokonaponske kablanske mreže, na k.č.br. 1587 u AI, na ime: HEP D.D. ZAGREB, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.09.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 615520/2023

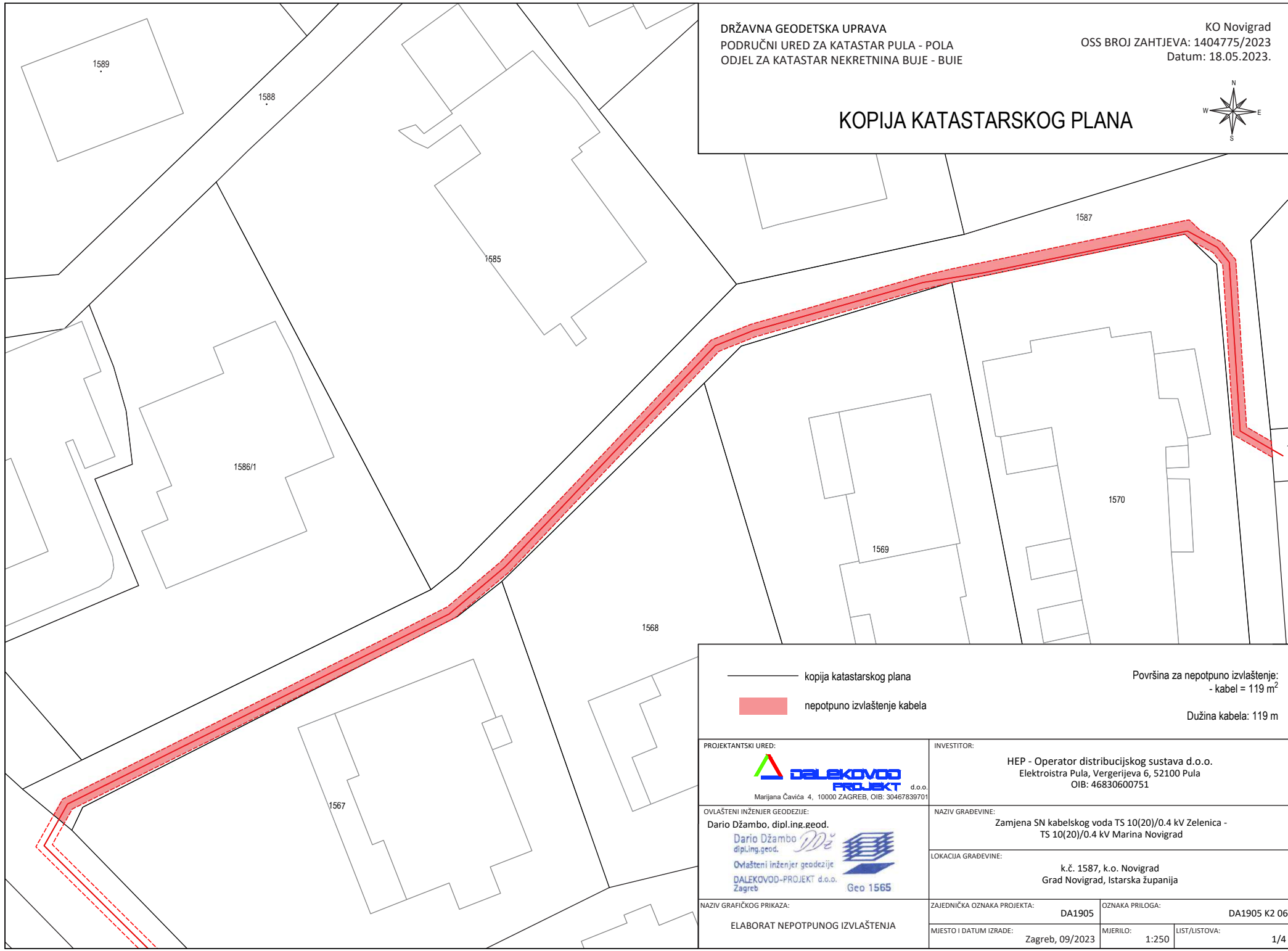
POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**Kontrolni broj: 193609691be7a38**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.


KO NOVIGRAD, 301949								
Redni broj	Broj katastarske čestice	Kultura	Površina parcele	Broj Z.K. uložka	VLASNIK Prezime, ime i ime oca vlasnika mjesto stanovanja i kućni broj		Ukupna površina za služnost	OPIS ZAUZEĆA
			m ²				m ²	
1	1587	CESTE I PUTEVI	795	3592	1. Vlasnički dio: 1/1	GRAD NOVIGRAD	119	Kabel u naravi prolazi preko ceste od istočne međe predmetne čestice s kč 1572/2, nastavlja uz zapadnu među predmetne čestice s kč 1570, te dalje uz južnu među predmetne čestice sve do zapadne međe s kč 2834/1, sveukupne duljine 119m.
2	2834/1	CESTE I PUTEVI	17193	2147	1. Vlasnički dio: 1/1	JAVNO DOBRO - PUTEVI	158	Kabel prolazi predmetnom česticom u smjeru sjeverozapad-jugoistok u više segmenata, u naravi položen uz istočnu stranu ceste, sve do sjeverne međe s kč 1563/1 gdje prolazi sredinom ceste te kod granice s kč 1563/2 skreće do južne međe s kč 2831/3, sveukupne duljine 152m.
3	1564/6	PUT	115	828	1. Vlasnički dio: 1/1	NIVOGRADNJA D.O.O., ZAGREB, MEDVEDGRADSKA 19	48	Kabel prolazi sredinom predmetne čestice u smjeru sjeverozapad-jugoistok u više segmenata, u naravi položen uz istočnu stranu ceste, sve do južne međe s kč 2834/1, sveukupne duljine 44m
4	2831/3	BENZINSKA STANICA, Novigrad, ULICA SV. ANTONA 15A	593	4244	1. Vlasnički dio: 1/1	POMORSKO DOBRO	341	Kabel prolazi uz sjevernu među predmetne čestice s kč 2834/1 u smjeru sjeverozapad-jugoistok, u naravi položen uz južnu stranu ceste, sve do istočne međe s kč 2832/2 gdje skreće u smjeru sjever-jug (u naravi uz zapadnu stranu ceste) do TS Marina Novigrad, sveukupne duljine 341m.
		HOTEL, Novigrad, ULICA SV. ANTONA 15	3079					
		BENZINSKA STANICA, (plin), Novigrad, ULICA SV. ANTONA	31					
		TRAFOSTANICA, Novigrad, ULICA SV. ANTONA	9					
		PARK	24005					
		PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE	28062					

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

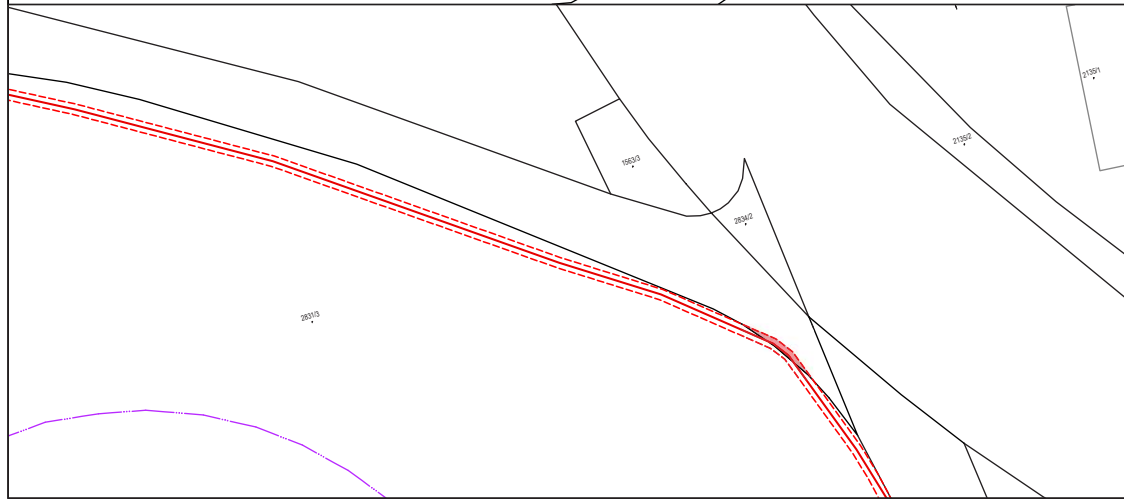
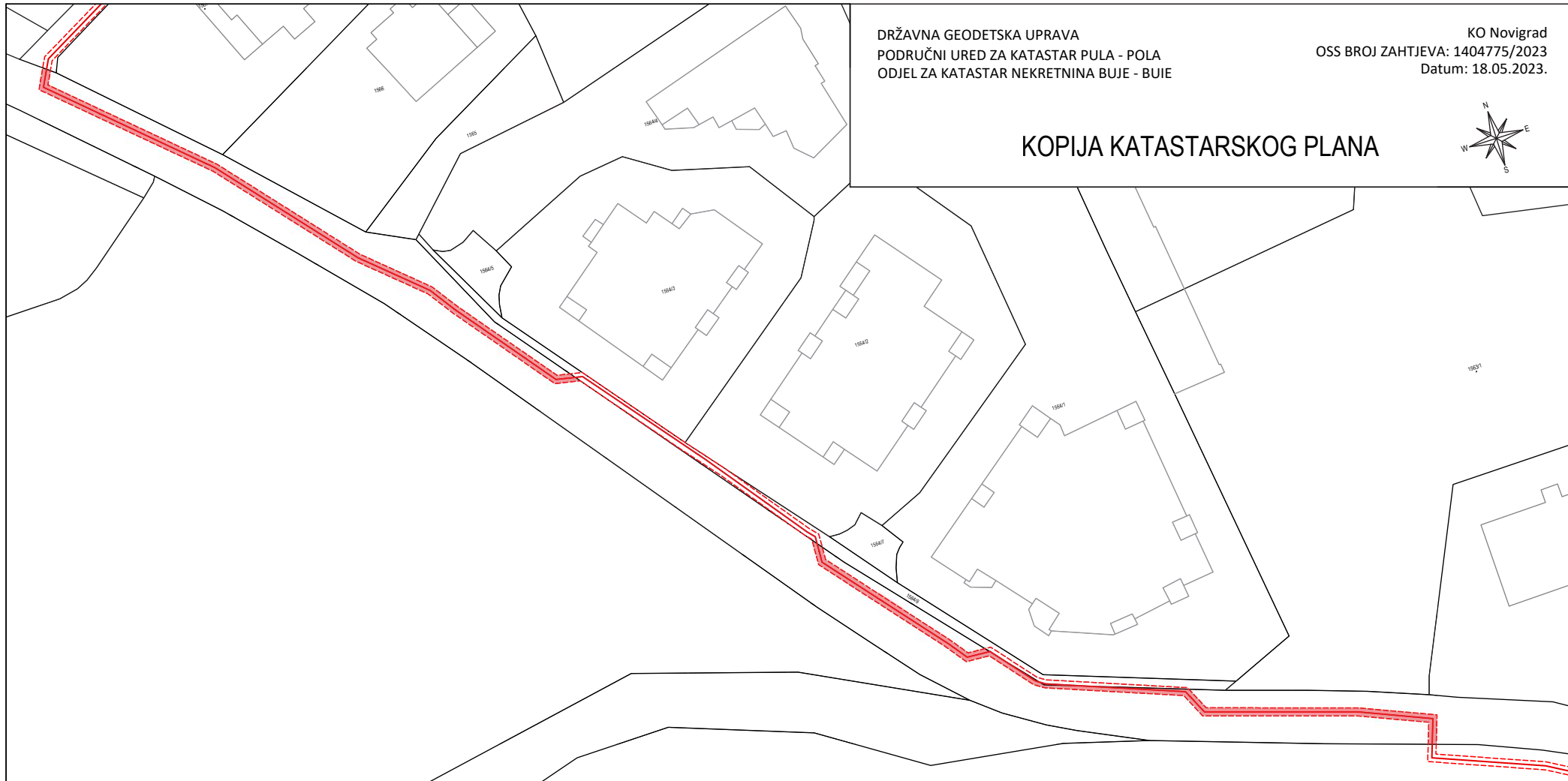


— kopija katastarskog plana
■ nepotpuno izvlaštenje kabla

Površina za nepotpuno izvlaštenje:
- kabel = 119 m²
Dužina kabla: 119 m



PROJEKTANSKI URED:  d.o.o. Marijana Čavića 4, 10000 ZAGREB, OIB: 30467839701		INVESTITOR: HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroistra Pula, Vergerijeva 6, 52100 Pula OIB: 46830600751			
OVLAŠTENI INŽENJER GEODEZIJE: Dario Džambo, dipl.ing.geod.  dip.ing.geod. Ovlašteni inženjer geodezije DALEKOVOD-PROJEKT d.o.o. Zagreb Geo 1565		NAZIV GRADEVINE: Zamjena SN kabelskog voda TS 10(20)/0.4 kV Zelenica - TS 10(20)/0.4 kV Marina Novigrad			
NAZIV GRAFIČKOG PRIKAZA: ELABORAT NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA		LOKACIJA GRADEVINE: k.č. 1587, k.o. Novigrad Grad Novigrad, Istarska županija			
ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA: DA1905		OZNAKA PRILOGA: DA1905 K2 06			
MJESTO I DATUM IZRADE: Zagreb, 09/2023		MJERILO: 1:250		LIST/LISTOVA: 1/4	

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

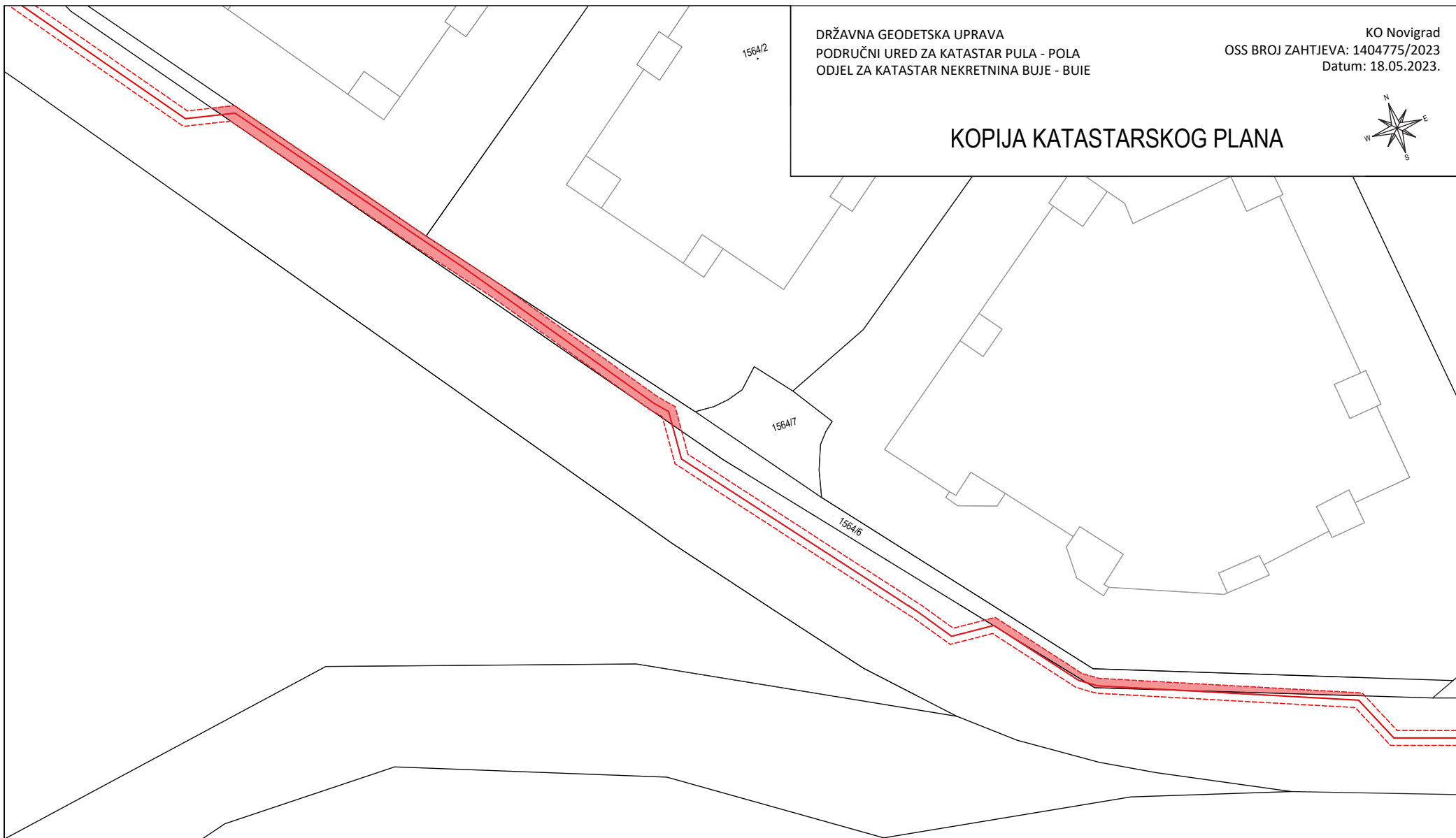


— kopija katastarskog plana
■ nepotpuno izvlaštenje kabela

Površina za nepotpuno izvlaštenje:
- kabel = 158 m²
Dužina kabela: 152 m

PROJEKTANTSKI URED:  Marijana Čavića 4, 10000 ZAGREB, OIB: 30467839701	INVESTITOR: HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroistra Pula, Vergerijeva 6, 52100 Pula OIB: 46830600751	
OVLAŠTENI INŽENJER GEODEZIJE: Dario Džambo, dipl.ing.geod.  Dario Džambo dipl.ing.geod. Ovlašteni inženjer geodezije DALEKOVOD-PROJEKT d.o.o. Zagreb Geo 1565	NAZIV GRADEVINE: Zamjena SN kablenskog voda TS 10(20)/0.4 kV Zelenica - TS 10(20)/0.4 kV Marina Novigrad	
NAZIV GRAFIČKOG PRIKAZA: ELABORAT NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA	LOKACIJA GRADEVINE: k.č. 2834/1 k.o. Novigrad Grad Novigrad, Istarska županija	
ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA: DA1905	OZNAKA PRILOGA: DA1905 K2 06	
MJESTO I DATUM IZRADE: Zagreb, 09/2023	MJERILO: 1:500	LIST/LISTOVA: 2/4

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA



— kopija katastarskog plana
■ nepotpuno izvlaštenje kabela

Površina za nepotpuno izvlaštenje:
- kabel = 48 m²

Dužina kabela: 44 m

PROJEKTANTSKI URED:



OVLAŠTENI INŽENJER GEODEZIJE:

Dario Džambo, dipl.ing.geod.



INVESTITOR:

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Elektroistra Pula, Vergerijeva 6, 52100 Pula
OIB: 46830600751

NAZIV GRADEVINE:

Zamjena SN kablenskog voda TS 10(20)/0.4 kV Zelenica -
TS 10(20)/0.4 kV Marina Novigrad

LOKACIJA GRADEVINE:

k.č. 1564/6 k.o. Novigrad
Grad Novigrad, Istarska županija

NAZIV GRAFIČKOG PRIKAZA:

ELABORAT NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:

DA1905

OZNAKA PRILOGA:

DA1905 K2 06

MJESTO I DATUM IZRADE:

Zagreb, 09/2023

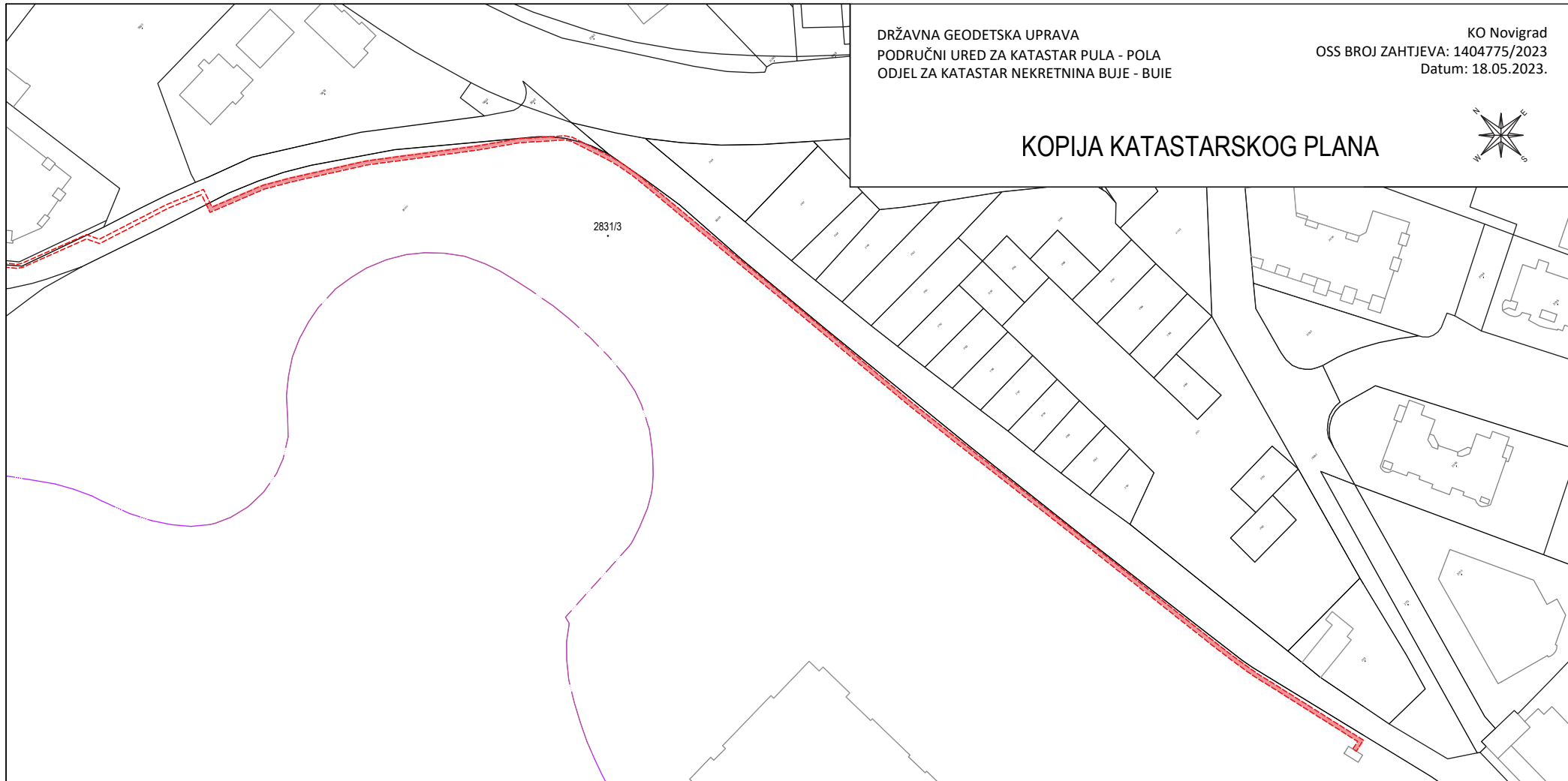
MJERILO:

1:250

LIST/LISTOVA:

3/4

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA



— kopija katastarskog plana

▬ nepotpuno izvlaštenje kabela

Površina za nepotpuno izvlaštenje:
- kabel = 341 m²

Dužina kabela: 341 m

PROJEKTANTSKI URED:



INVESTITOR:

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Elektroistra Pula, Vergerijeva 6, 52100 Pula
OIB: 46830600751

OVLAŠTENI INŽENJER GEODEZIJE:

Dario Džambo, dipl.ing.geod.



NAZIV GRADEVINE:

Zamjena SN kablenskog voda TS 10(20)/0.4 kV Zelenica -
TS 10(20)/0.4 kV Marina Novigrad

LOKACIJA GRADEVINE:

k.č. 2831/3 k.o. Novigrad
Grad Novigrad, Istarska županija

NAZIV GRAFIČKOG PRIKAZA:

ELABORAT NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:

DA1905

OZNAKA PRILOGA:

DA1905 K2 06

MJESTO I DATUM IZRADE:

Zagreb, 09/2023

MJERILO:

1:1000

LIST/LISTOVA:

4/4