



**REPUBLIKA HRVATSKA**



**ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za opću upravu  
i imovinsko-pravne poslove  
Assessorato amministrazione generale  
e affari giuridico-patrimoniali  
Odsjek za imovinsko-pravne poslove  
Sezione affari giuridico-patrimoniali

KLASA/CLASSE: UP/I-942-03/24-01/14  
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/14-25-14  
Pula – Pola, 31. ožujka 2025.

Istarska županija – Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, OIB 90017522601, temeljem članka 55. stavak 1. i članka 89. stavak 4. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 53/91., 103/96., u nastavku: ZUP 91), u svezi sa člankom 168. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09., 110/21., u nastavku: ZUP), u upravnom postupku utvrđivanja statusa imovine ranije upisane kao vlasništvo osobe Maria Resch, koji se vodi po službenoj dužnosti, donosi

## ZAKLJUČAK

1. Pozivaju se osobe Giuseppe Fiuman, Via Zara 7, 34170 Gorizia, Italija, Aldo Fiuman, Kornbergstrasse 12, 73107 Gp. Eschenbach, Njemačka, Marcella Fiuman, Sryngenweg 3, 70563 Stuttgart-Vaihingen, Njemačka, Carmen Fiuman Daum, Christophstrasse 51, 73033 Goppingen, Njemačka, Dimitri Federico Fiuman, Kornbergstrasse 11, 73084 Salach, Njemačka, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, kao suvlasnici nekretnina oznaka k.č.br. 436, k.o. Premantura, k.č.br. 538/12, k.o. Pomer, k.č.br. 4102/1, k.o. Pula, k.č.br. 4103/1, k.o. Pula, kao i njihovi nepoznati nasljednici, da se jave ovom upravnom tijelu te da stupe u ovaj postupak utvrđivanja statusa imovine.
2. Osobama navedenim u točki 1. ovog zaključka postavlja se privremeni zastupnik u osobi Roberta Ermana, dipl.iur. Bujska ulica 7, Bale, radi zaštite njihovih prava i interesa u upravnom postupku utvrđivanja statusa imovine iz točke 1. ovog zaključka ranije upisane kao vlasništvo osobe Maria Resch.
3. Privremeni zastupnik, zastupat će osobe iz točke 1. i 2. izreke ovog zaključka u ovom upravnom postupku, sve dok se stranka ili njezin opunomoćenik ne pojavi pred ovim tijelom, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.
4. Poziva se privremeni zastupnik da prihvati povjerene dužnosti te da ih u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

## O b r a z l o ž e n j e

Pred ovim javnopravnim tijelom u tijeku je postupak utvrđivanja statusa imovine u odnosu na dijelove nekretnina oznaka k.č.br. 436, k.o. Premantura, k.č.br. 538/12, k.o. Pomer, k.č.br. 4102/1, k.o. Pula, k.č.br. 4103/1, k.o. Pula, i to dijelova tih nekretnina ranije

upisanih na ime Maria Resch. Postupak utvrđivanja statusa predmetne imovine vodi se po službenoj dužnosti temeljem prijedloga i obavijesti zaprimljene od strane Općinskog suda u Puli dana 25. siječnja 2008. godine.

Sukladno članku 89. stavak 4. ZUP-a 91, ovo je javnopravno tijelo, dana 09. svibnja 2024. godine, otposlalo upisanim suvlasnicima predmetnih nekretnina Enzu Fiuman, Giuseppeu Fiuman, Aldu Fiuman, Marcelli Fiuman, Carmen Fiuman Daum, Dimitriju Federicu Fiuman, poziv na imenovanje osobe ovlaštene za zastupanje u ovom predmetu. Poziv je otposlao na adrese imenovanih upisane u zemljišnim knjigama, te je jedino Enzo Fiuman dostavio u ovaj predmet očitovanje i punomoć kojim je ovlastio za zastupanje u ovom predmetu odvjetnika po svojem odabiru. Od ostalih pozvanih suvlasnika pošiljku je zaprimio jedino Giuseppe Fiuman koji u zadanom roku nije obavijestio ovo javnopravno tijelo o određivanju osobe ovlaštene za zastupanje u ovom predmetu, dok su za ostale pozvane suvlasnike pošiljke vratile s napomenama nepoznat/nedovoljna adresa.

Prigodom donošenja ovog Zaključka, a slijedom gore navedenog, ovo je tijelo utvrdilo da je, primjenom članka 55. stavak 1. i članka 89. stavak 4. ZUP-a 91, osobama Giuseppe Fiuman, Aldo Fiuman, Marcella Fiuman, Carmen Fiuman Daum, Dimitri Federico Fiuman, kao osobama čije boravište nije poznato i/ili osobama koje se nalaze u inozemstvu a na poziv ovog tijela nisu podredile osobu ovlaštenu za zastupanje sa prebivalištem u Republici Hrvatskoj, valjalo postaviti privremenog zastupnika radi zaštite njihovih prava i interesa u ovom postupku. Isto tako, a iz razloga svrsishodnosti, postavljen je i privremeni zastupnik njenim nepoznatim nasljednicima.

Ovlast privremenog zastupnika prestaje kada se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Sukladno svemu navedenom, valjalo je odlučiti kao u izreci ovog Zaključka.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti posebna žalba, ali zainteresirana osoba može pobijati zaključak u žalbi protiv rješenja (članak 222. st. 3. ZUP-a 91).

VIŠI STRUČNI SURADNIK  
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE  
Duško Bambić

#### DOSTAVITI:

1. Roberto Erman, Bujska ulica 7, 52211 Bale (privremeni zastupnik), putem adrese elektroničke pošte [roberto.erman@gmail.com](mailto:roberto.erman@gmail.com)
2. Općinsko državno odvjetništvo u Puli-Pola, Rovinjska 2a, 52100 Pula (veza broj Ip-DO-1/2017), putem adrese elektroničke pošte [tajnistvo@odopu.dorh.hr](mailto:tajnistvo@odopu.dorh.hr)
3. Grad Pula – Pola, Forum 1, 52100 Pula, putem adrese elektroničke pošte [pisarnica@pula.hr](mailto:pisarnica@pula.hr)
4. Općina Medulin, Centar 223, 52203 Medulin, putem adrese elektroničke pošte [pisarnica@medulin.hr](mailto:pisarnica@medulin.hr)
5. Odvjetnik Tiziano Sošić, Tartinijeva ulica 15, 52100 Pula (punomoćnik Enza Fiuman)
6. Giuseppe Fiuman, Via Zara 7, 34170 Gorizia, Italija
7. Oglasna ploča ovog javnopravnog tijela
8. Internetska stranica Istarske županije, e-oglasna ploča, putem adrese elektroničke pošte [podrska@istra-istria.hr](mailto:podrska@istra-istria.hr)
9. Hrvatski zavod za socijalni rad, Područni ured Pula-Pola, Ul. Sergijevaca 2, 52100 Pula, putem adrese elektroničke pošte [korisnik069@socskrb.hr](mailto:korisnik069@socskrb.hr)
10. Pismohrana-ovdje

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.