

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136,12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/2, 114/22) i članka 65. st. 1. t. 19. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ broj 10/09, 4/13, 16/16, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21 i 20/22 – pročišćeni tekst), Župan Istarske županije razmatrajući ponudu i uvjete prodaje od strane vlasnice nekretnina k.č.br. 6520 i k.č.br. 6518/2, obje k.o. Umag, dana 13. ožujka 2024. godine, donosi

## ZAKLJUČAK

1. Istarska županija ne namjerava se koristiti pravom prvokupa nekretnina označenih kao k.č.br. 6520, kuća, pov 58 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. 3468 k.o. Umag i k.č.br. 6518/2, dvorište, pov 12 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. 5663 k.o. Umag, po kupoprodajnoj cijeni u iznosu od 170.000,00 EUR-a (slovima: stosedamdesettisućaeura).
2. Upozorava se vlasnica nekretnina da iste ne smije prodati drugoj osobi po cijeni koja je niža od cijene navedene u ponudi iz toč. 1. ovog Zaključka i pod uvjetima koji su za kupca povoljniji od uvjeta iz predmetne ponude, jer je takav ugovor ništetan i ne proizvodi pravne učinke.
3. Ponuditeljica se obvezuje, radi provjere postupanja sukladno toč. 2. ovog Zaključka dostaviti Istarskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, presliku sklopljenog kupoprodajnog ugovora.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA/CLASSE: 944-03/24-01/1  
URBROJ/N:PROT: 2163-18/6-24-7  
Pula – Pola, 13. ožujka 2024.

## REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA

**ŽUPAN**  
Boris Miletić

### DOSTAVITI:

1. Podnositeljici ponude putem: Odvjetnica Aisa Pertić Brajković, Umag, Pozioi 1b (putem e-maila: [odv.pertic.brajkovic@gmail.com](mailto:odv.pertic.brajkovic@gmail.com))
2. Grad Umag, Umag, Giuseppe Garibaldi 6
3. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, I. Dežmana 10
4. Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije
5. Pismohrana, ovdje



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.