



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA**

Upravni odjel za održivi razvoj
Pula, Flanatička 29, p.p. 198
tel.052/372-190, fax: 052/372-191

Klasa: 342-01/10-01/90
Urbroj: 2163/1-08/1-10-5
Pula, 06. rujna 2010.

ŽUPANU ISTARSKE ŽUPANIJE
putem
STRUČNE SLUŽBE SKUPŠTINE

Dršćevka 3, 52000 Pazin

PREDMET: Prijedlog Odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje i održavanja ispusta uređaja za odvodnju otpadnih voda "Marlera" u Općini Ližnjan - dostavlja se

Poštovani,

u prilogu vam dostavljamo predmetni akt radi utvrđivanja odgovarajućeg prijedloga od strane Župana Istarske županije i upućivanja Skupštini Istarske županije na usvajanje.

S poštovanjem,

PROČELNIK

Josip Zidarić, dipl.ing.arh.

Privitak:

1. Nacrt Zaključka s obrazloženjem
2. Prijedlog Odluke



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN**

Klasa: 342-01/10-01/22
Urbroj: 2163/1-01/8-10-2
Pula, 17. rujna 2010.

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
n/p predsjednika g. Dino Kozlevac
52 000 PAZIN
Dršćevka 3,**

PREDMET: Prijedlog Odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje i održavanja ispusta uređaja za odvodnju otpadnih voda "Marlera" u Općini Ližnjan

Na temelju članka čl. 65. i 85. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", broj 10/09) Župan Istarske županije donosi dana 17. rujna 2010. godine

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Nacrt i utvrđuje Prijedlog Odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje i održavanja ispusta uređaja za odvodnju otpadnih voda "Marlera" u Općini Ližnjan.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuju Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se Josip Zidarić - pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**ŽUPAN
Ivan Jakovčić**

OBRAZLOŽENJE

1. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Odluke je odredba članka 19. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" br. 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09) kojim je utvrđeno da odluku o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra za objekte županijskog značaja donosi županijska skupština na vremensko razdoblje do 20 godina.

Posebna upotreba pomorskog dobra smatra se i gradnja objekata infrastrukture ceste, pruge, vodovodna, kanalizacijska, energetska, telefonska mreža i sl., a koncesija se daje na temelju zahtjeva.

2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU ODLUKOM

Ovom Odlukom daje se koncesija za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje i održavanja ispusta uređaja za odvodnju otpadnih voda "Marlera" u Općini Ližnjan. Izgradnja uređaja za odvodnju od županijskog je interesa obzirom da je riječ o sustavu javne odvodnje izlaznog kapaciteta većeg od 2000 ES (ekvivalentnih stanovnika), a manjeg od 10000 ES i ista je utvrđena Prostornim planom Istarske županije.

Koncesija se daje tvrtki ALBANEŽ d.o.o. Medulin koja je ishodovala lokacijsku dozvolu za izgradnju pročištača i ispusta za odvodnju otpadnih voda "Marlera". Lokacijska dozvola izdana je 05.12.2007. godine, a 11.11.2009. godine produžena je na razdoblje do 21.12.2011. godine. Rečena tvrtka registrirana je za obavljanje poslova sakupljanja i pročišćavanja otpadnih voda.

Ispust je planiran djelomično i na pomorskom dobru na području Općine Ližnjan (kopnena dionica na dijelu morske obale u dužini 30 m i u površini od 178 m², te podmorski ispust kod rta Marlela u dužini 829 m i u površini od 1658 m²).

Odredbom članka 28. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama utvrđeno je da se koncesijska naknada za posebnu upotrebu pomorskog dobra određuje u simboličnom iznosu. U konkretnom slučaju predlaže se iznos od 1,00 kn/m², odnosno ukupno 1.836,00 kn, a što predstavlja najnižu koncesijsku naknadu za obavljanje gospodarskih djelatnosti na pomorskom dobru.

Koncesija za posebnu upotrebu daje se na vremensko razdoblje od 20 godina.

Ovlaštenik koncesije dužan je koristiti podmorsko dobro u skladu s pozitivnim propisima, a za svaku eventualnu rekonstrukciju na dodijeljenom pomorskom dobru dužan je ishoditi prethodnu suglasnost Davatelja koncesije tj. Županijske skupštine Istarske županije.

Koncesija se ne može prenositi na drugog bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

Sukladno odredbi članka 13. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, koncesijska naknada je zajednički prihod državnog, županijskog i općinskog proračuna (svaki po 1/3).

Župan Istarske županije će u roku 8 dana od dana stupanja na snagu Odluke sklopiti s Ovlaštenikom koncesije ugovor o koncesiji.

4. TEKST PRIJEDLOGA ODLUKE

Tekst prijedloga Odluke dostavlja se u privitku.

Na temelju članka 19. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" br. 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09) i članka 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 10/09) Županijska skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana _____ 2010. godine donijela je slijedeću

ODLUKU

o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje i održavanja ispusta uređaja za odvodnju otpadnih voda "Marlera" u Općini Ližnjan

Članak 1.

Županijska skupština Istarske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje Trgovačkom društvu ALBANEŽ d.o.o. Medulin, Pomer 1 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) koncesiju za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu izgradnje i održavanja ispusta uređaja za odvodnju otpadnih voda "Marlera" u Općini Ližnjan.

Pomorsko dobro iz stavka 1. ovog članka obuhvaća dio morske obale k.č. 289/15 k.o. Ližnjan u površini od 178 m² (kopnena dionica dužine 30 m) i dio morskog dna (podmorski ispust u dužini 829 m) u površini od 1658 m², odnosno u ukupnoj površini od 1836 m².

Članak 2.

Koncesija iz članka 1. ove Odluke daje se na vremensko razdoblje od 20 godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji, uz godišnju koncesijsku naknadu u iznosu od 1.836,00 kn.

Članak 3.

Koncesija iz članka 1. ove Odluke daje se sukladno Lokacijskoj dozvoli izdanoj od strane Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za prostorno uređenje, pod br. Klasa: UP/I 350-05/07-01/724; Urbroj: 2163-04-02-07-16 od 05. prosinca 2007. godine, te Rješenja Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula, pod br. Klasa: UP/I 350-05/09-02/527; Urbroj: 2163/1-18-06/1-09-2 od 11. studenog 2009. godine, kojim se produžuje važenje rečene lokacijske dozvole do 21. prosinca 2011. godine.

Članak 4.

Ovlaštenik koncesije dužan je koristiti dodijeljeno pomorsko dobro u skladu s pozitivnim propisima, te je dužan za svaku eventualnu rekonstrukciju na dodijeljenom pomorskom dobru ishoditi prethodnu suglasnost Davatelja koncesije.

Članak 5.

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom, niti djelomično, niti u cijelosti prenositi na drugog bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

Članak 6.

Koncesijska naknada iz članka 2. ove Odluke plaća se do 31. prosinca tekuće godine u jednom obroku.

Koncesijska naknada je zajednički prihod državnog, županijskog i općinskog proračuna, a uplaćuje se na poseban račun Općine Ližnjan.

Članak 7.

Ovlašćuje se župan Istarske županije da u roku 8 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke sklopi s Ovlaštenikom koncesije ugovor o koncesiji kojim će se detaljnije urediti ovlaštenja Davatelja koncesije te prava i obaveze Ovlaštenika koncesije.

Članak 8.

Nadzor nad provođenjem odredbi ove Odluke i ugovora o koncesiji provode nadležni županijski upravni odjeli.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Istarske županije".

**REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
ISTARSKE ŽUPANIJE**

Klasa:
Urbroj:
Pazin,

PREDSJEDNIK

Dino Kozlevac

Dostaviti:

1. *Uredu državne uprave IŽ - Službi za opću upravu, Pula*
2. *Županu IŽ,*
3. *Albanež d.o.o. Medulin, Pomer 1,*
4. *Upravni odjel za održivi razvoj IŽ,*
5. *Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu IŽ,*
6. *Upravni odjel za proračun i financije IŽ,*
7. *Objava, ovdje*
8. *Pismohrana, ovdje*