



**REPUBLIKA HRVATSKA**



**ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za opću upravu  
i imovinsko-pravne poslove  
Assessorato amministrazione generale  
e affari giuridico-patrimoniali  
Odsjek za imovinsko-pravne poslove  
Sezione affari giuridico-patrimoniali

KLASA/CLASSE: UP/I-942-03/25-01/2  
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/14-25-1  
Pula – Pola, 24. siječnja 2025.

Istarska županija – Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, OIB 90017522601, temeljem članka 55. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 53/91, 103/96, u nastavku: ZUP 91), u svezi sa člankom 168. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09, 110/21, u nastavku: ZUP), u upravnom postupku utvrđivanja statusa imovine upisane kao vlasništvo osobe Alma Katnich udt. Belli, koji se vodi povodom zahtjeva Republike Hrvatske, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Puli – Pola, donosi

## ZAKLJUČAK

1. Poziva se osoba Alma Katnich udt. Belli, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, kao vlasnik nekretnina oznaka k.č.br. 5246/1, k.č.br. 5246/5, k.č.br. 12541/1, k.o. Pula, sa dijelom od 5/80, kao i njeni nepoznati nasljednici, da se jave ovom upravnom tijelu te da stupe u ovaj postupak utvrđivanja statusa imovine.
2. Osobama navedenim u točki 1. ovog Zaključka postavlja se privremeni zastupnik u osobi Roberta Ermana, dipl.iur. Bujska ulica 7, Bale, radi zaštite njihovih prava i interesa u upravnom postupku utvrđivanja statusa imovine iz točke 1. ovog zaključka upisane kao vlasništvo osobe Alma Katnich udt. Belli.
3. Privremeni zastupnik, zastupat će osobe iz točke 1. i 2. izreke ovog zaključka u ovom upravnom postupku, sve dok se stranka ili njezin opunomoćenik ne pojavi pred ovim tijelom, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.
4. Poziva se privremeni zastupnik da prihvati povjerene dužnosti te da ih u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

## O b r a z l o ž e n j e

Kod ovog upravnog tijela u tijeku je postupak utvrđivanja statusa imovine upisane kao vlasništvo osobe Alma Katnich udt. Belli, i to nekretnina poblize naznačenih u točki 1. izreke ovog zaključka. Postupak utvrđivanja statusa predmetne imovine vodi se povodom zahtjeva Republike Hrvatske, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Puli – Pola.

Prigodom donošenja ovog Zaključka, ovo je tijelo utvrdilo da prema upisu u zemljišnim knjigama protustranka Alma Katnich je osoba čije je boravište nepoznato, te je primjenom članka 55. stavak 1. ZUP-a 91 imenovanoj valjalo postaviti privremenog zastupnika radi zaštite njenih prava i interesa u ovom postupku. Isto tako, a kako postoje dokazi da je upisana vlasnica nekretnina rođena prije više od stotinu godina, iz razloga svrsishodnosti, postavljen je i privremeni zastupnik njenim nepoznatim nasljednicima.

Ovlast privremenog zastupnika prestaje kada se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Sukladno svemu navedenom, valjalo je odlučiti kao u izreci ovog Zaključka.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti posebna žalba, ali zainteresirana osoba može pobijati zaključak u žalbi protiv rješenja (članak 222. st. 3. ZUP-a 91).

VIŠI STRUČNI SURADNIK  
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE  
Duško Bambić

#### DOSTAVITI:

1. Roberto Erman, Bale, Bujska ulica 7 (privremeni zastupnik), putem adrese elektroničke pošte [roberto.erman@gmail.com](mailto:roberto.erman@gmail.com)
2. Općinsko državno odvjetništvo u Puli-Pola, Pula, Rovinjska 2a, (veza broj U-DO-412/09), putem adrese elektroničke pošte [tajnistvo@odopu.dorh.hr](mailto:tajnistvo@odopu.dorh.hr)
3. Grad Pula – Pola, Pula, Forum 1, (veza KLASA 960-03/09-01/104), putem adrese elektroničke pošte [pisarnica@pula.hr](mailto:pisarnica@pula.hr)
5. Oglasna ploča ovog javnopravnog tijela
6. Internetska stranica Istarske županije, e-oglasna ploča, putem e-mail adrese [podrska@istra-istria.hr](mailto:podrska@istra-istria.hr)
7. Hrvatski zavod za socijalni rad, Područni ured Pula-Pola, Ul. Sergijevaca 2, 52100 Pula, putem adrese elektroničke pošte [korisnik069@socskrb.hr](mailto:korisnik069@socskrb.hr)
8. Pismohrana-ovdje

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.