



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Assessorato amministrazione generale
e affari giuridico-patrimoniali
Odsjek za imovinsko-pravne poslove
Sezione affari giuridico-patrimoniali

KLASA/CLASSE: UP/I-943-04/23-01/304
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/2-24-3
Buje-Buie, 27. studenog 2024. godine

Istarska županija-Regione Istriana, OIB: 90017522601, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, povodom prijedloga trgovačkog društva HEP-operator distribucijskog sustava d.o.o., OIB: 46830600751, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, u svrhu zahvata u prostoru infrastrukturne namjene energetskog sustava (vod za distribucija električne energije), 2.b skupine: SN priključak za TS10 (209/04kV) Laganisi, transformatorska stanica TS10 (209/04kV) Laganisi i NN mreža iz TS (209/04kV) Laganisi u k.o. Oprtalj, na temelju odredbe članka 34. stavka 1., a u vezi s člankom 54. stavak 1. točka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj: 47/09 i 110/21, dalje: ZUP) i člankom 35. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj: 74/14, 69/17 i 98/19, dalje: ZION), d o n o s i

ZAKLJUČAK

1. Pozivaju se nasljednik/ci iza pok. Šorgo Alda, s posljednjim poznatim prebivalištem u Oprtlju, Šorgi 6 a, a koji su tijelu nepoznata prebivališta/boravišta, da se jave ovom javnopravnom tijelu i da stupe u ovaj upravni postupak.
2. Određuje se privremeni zastupnik u osobi Enise Čindrak Karalić, diplomiranoj pravnici iz Umaga, Valica 25 g, nasljedniku/cima iza pok. Šorgo Alda, radi zaštite njegovih/njihovih prava i interesa u svezi s postupkom nepotpunog izvlaštenja nekretnine označene kao k.č.br. 2237/2, k.o. Oprtalj.
3. Privremena zastupnica zastupat će osobu/e iz točke 1. izreke ovog zaključka u predmetnom postupku sve dok se ne pojave same stranke ili osoba ovlaštena za njihovo zastupanje i to sve dok se ne obave radnje za koje je određena.
4. Usmena rasprava određena je za dan 28. studenoga 2024. godine s početkom u 11.30 sati, zaključkom, gornje oznake, URBROJ: 2163-24-02/2-24-2 od 11. studenoga 2024. godine, koja će se održati u Upravnom odjelu za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjeku za imovinsko-pravne poslove na adresi Istarska ul. 2, Buje.
5. Na usmenu raspravu poziva se:
 - (su)vlasnici iz točke 1. izreke ovog zaključka, putem privremene zastupnice Enise Čindrak Karalić iz Umaga, Valica 25 g.

6. Poziva se privremena zastupnica da pristupi na zakazanu raspravu, a u slučaju njezine neopravdane odsutnosti upozorava se da će se rasprava provesti bez njezine nazočnosti i stvar riješiti prema stanju u spisu predmeta.
7. U slučaju spriječenosti ista je dužna obavijestiti ovo tijelo pismeno na adresu Istarska 2, Buje, zajedničku pristupnu točku Županije pisarnica@istra-istria.hr ili pozivom na tel.br. 052 371 292.

O b r a z l o ž e n j e

Pred ovim tijelom uprave u tijeku je postupak nepotpunog izvlaštenja povodom prijedloga trgovačkog društva HEP-operator distribucijskog sustava d.o.o., OIB: 46830600751, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, u svrhu zahvata u prostoru infrastrukturne namjene energetskeg sustava (vod za distribucija električne energije), 2.b skupine: SN priključak za TS10 (209/04kV) Laganisi, transformatorska stanica TS10 (209/04kV) Laganisi i NN mreža iz TS (209/04kV) Laganisi u k.o. Oprtalj, sukladno pravomoćnoj lokacijskoj dozvoli od 11. siječnja 2022. godine, izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Odsjeka za prostorno uređenje i gradnju Buje-Buie Istarske županije, oznake KLASA: UP/I-350-05/21-01/000081, URBROJ: 2163-18-01/2-22-0007 i elaboratu služnosti elektroenergetskog voda, broj 2020-7 iz lipnja 2020. godine, izrađen po projektantskom uredu GEO FLUMINIS d.o.o., Rijeka, Pletenci 22/4, sve sukladno ZION-u.

Prema odredbi članka 34. stavka 1. ZUP-a, kada postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci, službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika, stavkom 3. istog članka propisuje se kako će se u slučaju da je stranka nepoznata zaključak o određivanju privremenog zastupnika objaviti u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način, a ovlast privremenog zastupnika prestaje kada se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen (članak 34. stavak 5. ZUP-a).

Iz prijedloga korisnika izvlaštenja proizlazi da predmetna katastarska čestica nije evidentirana u zemljišnim knjigama, te da za nju ne postoji valjani zemljišnoknjižni izvadak, već je u odnosu na nju dostavljen prijepis posjedovnog lista u kojem je kao posjednik naveden Šorgo Aldo, Šorgi 6, Šorgi, OIB: 87008735879 u 1/1 dijela.

Zaključkom gornje oznake, URBROJ: 2163-24-02/2-24-2 od 11. studenoga 2024. godine ovo je tijelo odredilo usmenu raspravu za dan 28. studenoga 2024. godine, te je pozvalo prije navedenog posjednika, međutim isto se vratilo s naznakom „umro“. Radi provjere navedene činjenice ovo je tijelo izvršilo uvid u maticu umrlih nadležnog matičnog ureda Buje, te je utvrdilo da je posjednik Šorgo Aldo iz Oprtlja, Šorgi 6, OIB: 87008735879 preminuo dana 3. studenoga 2011. godine u Puli, s obzirom da ovom tijelu nisu poznati podaci o nasljednicima umrlog, trebalo je postupiti po prije navedenom zakonskom određenju iz ZUP-a i imenovati privremenu zastupnicu u osobi Enise Čindrak Karalić, diplomiranoj pravnici iz Umaga, Valica 25 g.

Člankom 54. stavkom 1. točkom 1. ZUP-a, određeno je, da se usmena rasprava zaključkom određuje u upravnim stvarima u kojima sudjeluju dvije stranke ili više njih s protivnim interesima.

Člankom 35. ZION-a, propisano je, da u postupku izvlaštenja Ministarstvo odnosno nadležno tijelo obavlja očevid, provodi usmenu raspravu i izvodi dokaze radi utvrđivanja svih bitnih činjenica i okolnosti potrebnih za određivanje naknade za izvlaštenu nekretninu.

Kako se u predmetnom upravnom postupku radi o stvari u kojoj sudjeluju stranke s protivnim interesima to je sukladno ZUP-u, a u svezi s članka 35. ZION-a određena usmena rasprava za dan 28. studenoga 2024. godine, na koju se pozivaju korisnik izvlaštenja i privremena zastupnica.

Slijedom svega gore iznijetoga, valjalo je odlučiti kao u izreci ovog zaključka, primijeniti citirane odredbe ZUP-a, pri čemu je za osobu privremenog zastupnika određena diplomirana pravica, kako bi se udovoljilo zahtjevima učinkovitosti i ekonomičnosti postupka, te zastupanosti stranaka.

Ovaj zaključak se izdaje u pisanom obliku jer je to nužno radi pravilnog vođenja postupka u smislu odredbe članka 77. stavka 4. ZUP-a.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv zaključka ne može se izjaviti posebna žalba ali se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (članak 77. stavak 5. ZUP-a).

VIŠA STURUČNA SURADNICA ZA
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Klementina Kuzma Marcan

DOSTAVITI:

1. HEP-ods d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
putem: franka.hrvatin@hep.hr
2. Enisa Čindrak Karalić, Valica 25 g, 52470 Umag (privremena zastupnica),
putem cindrakenisa@gmail.com,
3. Internetska stranica Istarske županije-Regione Istriana,
putem podrska@istra-istria.hr,
4. Pismohrana, ovdje.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.