



**REPUBLIKA HRVATSKA**



**ISTARSKA ŽUPANIJA**

Upravni odjel za održivi razvoj  
Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu  
Pazin, M.B. Rašana 2/4  
tel.052/621-411, fax: 052/624-977

KLASA: 342-01/15-01/170  
URBROJ: 2163/1-08-01/3-15-01  
Pazin, 11. studenoga 2015.

**ŽUPANU ISTARSKE ŽUPANIJE  
putem  
STRUČNE SLUŽBE SKUPŠTINE**

**Dršćevka 3**  
**52 000 Pazin**

**Predmet: Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o davanju koncesije  
na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja  
luka posebne namjene**

Poštovani,

u privitku dostavljamo predmetni akt radi utvrđivanja odgovarajućeg prijedloga od strane župana Istarske županije i upućivanja Županijskoj skupštini Istarske županije na usvajanje.

S poštovanjem,

**PROČELNIK**  
Josip Zidarić, dipl.ing.arh.

Privitak

1. Prijedlog Zaključka,
2. Prijedlog Odluke s obrazloženjem.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
 **ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**ŽUPAN**

KLASA: 342-01/15-01/32  
URBROJ: 2163/1-01/8-15-2  
Pula, 07. prosinca 2015.

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE**  
**n/r predsjednika Valtera Drandića**  
**Dršćevka 3**  
**52 000 PAZIN**

**Predmet: Odluka o izmjenama Odluke o davanju koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene**

Temeljem članka 65. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09 i 4/13) župan Istarske županije donosi dana 07. prosinca 2015. godine sljedeći

### **ZAKLJUČAK**

1. Prihvaća se Nacrt i utvrđuje Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o davanju koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se Josip Zidarić, pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**ŽUPAN**  
**mr.sc.Valter Flego**

Temeljem članka 20. stavka 7. i članka 80. stavka 4. točka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11) i članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09 i 4/13) Županijska skupština Istarske županije, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2015. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o izmjenama Odluke o davanju koncesija na pomorskom dobru u svrhu**  
**gospodarskog korištenja luka posebne namjene**

Članak 1.

U točki II. Odluke o davanju koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene („Službene novine Istarske županije“, br. 4/1999 i 5/2000), tekst u tablici pod rednim brojem 4. mijenja se i glasi:

”

R. br.	OVLAŠTENIK	LUKA POSEBNE NAMJENE	Površina u m <sup>2</sup>		Godišnja naknada za koncesiju			Rok trajanja konc.
			kopno	more	kopno kn/m <sup>2</sup>	more kn/m <sup>2</sup>	Ukupno kn	
4.	USLUGA POREČ d.o.o.	športska luka „POREČ“	2.379	12.797	3,50	0,20	10.885,90	20 god.

“

Članak 2.

Tekst u točki III. podtočka 4. mijenja se i glasi:

” Lučko područje športske luke „Poreč“ obuhvaća:  
- dijelove k.č. 644/1 i 4399/1 sve k.o. Poreč  
- prostor omeđen spojnica točaka:

	Y	X
A	5390050.47	5009962.10
B	5390047.51	5009960.54
C	5390004.07	5009937.62
D	5389986.85	5009920.58
E	5390020.06	5009892.93
F	5390051.65	5009834.16
G	5390054.83	5009753.57
55	5390041,74	5009890,26
56	5390057,05	5009890,99
57	5390042,07	5009877,24
58	5390057,38	5009877,80

59	5390080.34	5009900.72
60	5390086.53	5009899.46
61	5390106.03	5009910.51
62	5390102.73	5009916.33
63	5390093.37	5009912.53
64	5390084.34	5009907.73
65	5390080.34	5009907.73

Područje pomorskog dobra – lučkog područja, prikazano na geodetskoj snimci s preklapljenom digitalnom ortofoto podlogom i katastrom, sastavni je dio ove Odluke i ne objavljuje se.

”

#### Članak 3.

Ovlašćuje se župan Istarske županije da u roku 15 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke sklopi s Ovlaštenikom koncesije – Trgovačkim društvom USLUGA POREČ d.o.o. Poreč aneks Ugovora o koncesiji u skladu s odredbama ove Odluke.

#### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA:  
URBROJ:  
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

Predsjednik Županijske skupštine  
Valter Drandić

## O B R A Z L O Ž E N J E

### I. PRAVNI TEMELJ ZA DONIŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je odredba članka 20. stavka 7. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11) kojom je utvrđeno da „u slučaju promjene namjene prostora koje je obuhvaćeno koncesijom, promjenom dokumenata prostornog uređenja, ovlaštenik koncesije može zatražiti promjenu namjene koncesije u kojem slučaju davatelj koncesije može odlučiti o izmjeni odluke o koncesiji te utvrditi nove uvjete, opseg i obuhvat korištenja pomorskog dobra.“

Nadalje odredbom članka 80. stavka 4. točka 1. rečenog Zakona utvrđeno je da koncesiju za luku posebne namjene daje županijska skupština.

### II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVOM ODLUKOM

Ovom Odlukom usklađuje se obuhvat pomorskog dobra – lučkog područja postojeće športske luke „Poreč“ sa promjenama namjene prostora koje je obuhvaćeno koncesijom.

Postojećom Odlukom o koncesiji športska luka „Poreč“ obuhvaćala je područje mola koje je u funkciji putničke brodske linije za otok Sv. Nikola, područje benzinske postaje i područje trajektnog pristaništa.

S obzirom da se javni linijski prijevoz putnika, prodaja naftnih derivata i trajektno pristanište ne može obavljati u luci posebne namjene – športskoj luci, ta su se područja dala na upravljanje Lučkoj upravi Poreč Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave Poreč („Službene novine Istarske županije“ br. 27/14) za koju je Vlada Republike Hrvatske donijela Odluku o davanju suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave Poreč (NN br. 96/13).

Time su se stekli uvjeti za utvrđivanje novog obuhvata korištenja koncesije za športsku luku „Poreč“ i izmjenju odluke o koncesiji.

### III. TEKST PRIJEDLOGA ODLUKE

Tekst Prijedloga Odluke dostavlja se u prilogu.

