



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Assessorato amministrazione generale
e affari giuridico-patrimoniali
Odsjek za imovinsko-pravne poslove
Sezione affari giuridico-patrimoniali
KLASA/CLASSE: UP/I-943-04/25-01/88
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/6-25-3
Pazin, 03. travnja 2025.

Istarska županija – Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, u upravnom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Lindar, prije pokretanja postupka nepotpunog izvlaštenja radi izgradnje spojne ceste Istarski ipsilon (čvor Rogovići) – Lindarski križ – D64 i radi rekonstrukcije DV110 Kv Plomin-Tupljak-Pazin po prijedlogu Hrvatskih cesta d.o.o., Vončinina 3, Zagreb, OIB: 55545787885 zastupani po punomoćnici Tatjani Drageljević, mag.iur., na temelju čl.34.st.1. i 2. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09, 110/21 dalje ZUP), donosi

ZAKLJUČAK

1. Nep. Ametrano Mariji r. Pikot, Italija; Rovina Zori r. Pikot, Italija; Pikot Katarini pok. Petra, Italija; Grossi Ljiljani r. Pikot pok. Josipa, Italija, Nazzano, Carrara i Pikot Mariji pok. Josipa, Italija, Sanremo, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Mateo Breščić, mag.iur., Dajčići 97B, Sv.Petar u Šumi, radi zaštite njihovih prava i interesa kao zemljišno knjižnih vlasnica:

- k.č.2264/2 pašnjak površine služnosti 328m²;
- k.č.2265/1 oranica površine služnosti 439m² i
- k.č.2272/1 oranica površine 2015m² površine služnosti 413m²,

sve upisane u zk.ul.br.397 k.o.Lindar s pravom vlasništva na ime Ametrano Marija r. Pikot, Italija u 2/8 dijela; Rovina Zora r. Pikot, Italija u 2/8 dijela; Pikot Katarina pok. Petra, Italija u 2/8 dijela; Grossi Ljiljana r. Pikot pok. Josipa, Italija, Nazzano, Carrara u 1/8 dijela i Pikot Marija pok. Josipa, Italija, Sanremo u 1/8 dijela i

- k.č.2271/1 pašnjak površine 3458m² površine služnosti 417m²,
upisana u zk.ul.br.395 k.o. Lindar s pravom vlasništva na ime Ametrano Marija r. Pikot, Italija u 2/8 dijela; Rovina Zora r. Pikot, Italija u 2/8 dijela; Pikot Katarina pok. Petra, Italija u 2/8 dijela; Grossi Ljiljana r. Pikot pok. Josipa, Italija, Nazzano, Carara u 1/8 dijela i Pikot Marija pok. Josipa, Italija, Sanremo u 1/8 dijela,

predložene za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, radi pokretanja postupka nepotpunog izvlaštenja, zbog izgradnje gore navedenog.

2. Postavljeni privremeni zastupnik, zastupat će zemljišnoknjižne vlasnice u ovoj upravnoj stvari sve dok se zemljišnoknjižne vlasnice ili njihovi opunomoćenici ne pojave pred ovim tijelom.

Obrazloženje

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, Zagreb zastupane po punomoćnici Tatjani Drageljević, mag.iur. podnijele su 1.4.2025. prijedlog za osiguranje dokaza radi pokretanja postupka nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Lindar, radi izgradnje spojne ceste Istarski ipsilon (čvor Rogovići)-Lindarski križ-D64 i radi rekonstrukcije DV 110 Kv Plomin-Tupljak-Pazin, zaprimljen kod ovog tijela 2.4.2025.

Elaboratom TD500 G32/7 iz veljače 2017. izrađen od Geoprojekt d.d., Sukoišanska 43, Split prikazano je da će se navedeni radovi izvesti na gornjim česticama u vlasništvu gore navedenih osoba.

Uvidom u zk. stanje i elaborat, utvrđeno je kako postoje vlasnice s nepoznatim prebivalištem / boravištem, slijedom čega je istima imenovan privremeni zastupnik u osobi Mateo Breščić, mag. iur., Dajčići 97B, Sv. Petar u Šumi, kako bi se brinuo o njihovim pravima i interesima.

Slijedom navedenog te zbog zaštite javnog interesa, temeljem odredbe čl.34.st.2. ZUP-u, određen je privremeni zastupnik koji će zastupati i štiti interese suvlasnica u postupku, slijedom čega je odlučeno kao u izreci Zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.

VIŠI SAVJETNIK ZA
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Robert Kuzma

DOSTAVITI:

1. Mateo Breščić, mag. iur., Dajčići 97B, 52404 Sv. Petar u Šumi,
2. Hrvatske ceste d.o.o., PJ Rijeka, N. Tesle 9/IX, 51000 Rijeka;
putem: Tatjana.Drageljevic@hrvatske-ceste.hr
3. E – oglasna ploča Istarske županije – 8 dana,
putem: podrška@istra-istria.hr
4. Oglasna ploča – 8 dana,
5. Pismohrana – ovdje.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.