



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

**ŽUPAN
PRESIDENTE**

KLASA/CLASSE: 342-01/24-01/176
URBROJ/N:PROT: 2163-08-01/1-24-3
Pula – Pola, 25. lipnja 2024.

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
n/p predsjednice Sandre Ćakić Kuhar
Dršćevka 3
52 000 Pazin**

PREDMET: Izmjene i dopune Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2024. godinu

Na temelju članka 65. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09, 4/13, 16/16, 2/17, 2/18, 10/20, 6/21 i 20/22 – pročišćeni tekst), župan Istarske županije dana 24. lipnja 2024 . godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog Izmjena i dopuna Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2024. godinu.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj, dr.sc. Mirko Radolović.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**ŽUPAN
Boris Miletić**

Temeljem članka 78. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br. 69/17 i 107/20) i članaka 43. i 84. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 10/09, 04/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18, 10/20, 6/21 i 20/22- pročišćeni tekst), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana _____ 2024. godine, donosi

Izmjene i dopune Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2024. godinu

Članak 1.

U članku 2. Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2024. godinu („Službene novine Istarske županije“ br. 1/24) mijenja se tablica na način da ista glasi:

Redni broj	Vrsta koncesije	Zakonska osnova davanja koncesije	Gospodarski razvojni planovi	Vrijeme davanja i trajanja koncesije	Procjena godišnje naknade za koncesiju
1.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na k.č. br. 10572, dijelu k.č. br. 2495/5 i dijelu akvatorija, sve k.o. Rovinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	5 godina	0,00 €
2.	Koncesija na pomorskom dobru za uzgoj školjkaša - akvatorij na području Limskog zaljeva - Općina Vrsar	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	20 godina	8.734,45 €
3.	Koncesija na pomorskom dobru za uzgoj školjkaša - akvatorij na području Limskog zaljeva - Grad Rovinj	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	20 godina	1.634,95 €
4.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje morske plaže sa aquaganom na dijelu k.č.br. 4497 k.o. Poreč	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	5 - 20 godina	2.825,00 €
5.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje morske	Zakon o pomorskom dobru i	Provedbeni program Istarske	5 - 20 godina	16.944,00 €

	plaže dijelu k.č.br. 3960 k.o. Umag, Crvena uvala, Zambratija	morskim lukama, Zakon o koncesijama	županije 2022.-2025.		
6.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje pomorskog dobra na dijelu k.č.br. *2647/2 i k.č.br. 6074 obje k.o. Pula i morski akvatorij	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	5 - 20 godina	2.361,00 €
7.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje morske plaže sa aquaganom na dijelu k.č.br 2746, 2748, 2749 sve k.o. Poreč	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	5 - 20 godina	1.000,00 €
8.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja – za zahvaćanje morske vode za bazene na lokaciji „Verudela“ u Puli	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	5 - 20 godina	1.000,00 €
9.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje morske plaže na k.č.br. 4858/1 k.o. Pula (ispred restorana Yacht)	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	5 godina	9.000,00 €
10.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja – za zahvaćanje mora – crpljenje morske vode na dijelu k.č.br. 4870/1 k.o. Pula	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	5 - 20 godina	1.000,00 €
11.	Koncesija na pomorskom dobru za luku posebne namjene – sportsku luku	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama,	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	5 - 20 godina	1.000,00 €

	Portić „Peroj“ (k.č.br. 19/814 i k.č.br. 1059 obje k.o. Peroj)	Zakon o koncesijama			
12.	Koncesija na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje morske plaže i dr. namjenu (lokacija ispred turističkog naselja Borik, ispred k.č.br. 3702 i k.č.br. 3703 obje k.o. Poreč	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakon o koncesijama	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	5 - 20 godina	8.400,00 €

Članak 3.

Zadužuje se Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu da Izmjene i dopune Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2024. dostavi Ministarstvu financija i objavi na mrežnim stranicama Istarske županije na obrascu koji je sastavni dio ovog Plana.

Članak 4.

Izmjene i dopune Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2024. stupaju na snagu osmog dana od objave u "Službenim novinama Istarske županije".

KLASA:
URBROJ:
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednica
Sandra Ćakić Kuhar

Dostaviti:

1. *Upravni odjel za održivi razvoj*
2. *Župan*
3. *Ministarstvo financija*
4. *Objava*
5. *Pismohrana, ovdje.*

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE OVOG AKTA

Pravni temelj za donošenje Izmjena i dopuna Plana sadržan je u odredbama članka 78. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 69/17 i 107/20), u kojemu je propisana obveza davatelja koncesija za izradu godišnjeg plana davanja koncesija, te članaka 43. i 84. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 10/09, 04/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18, 10/20 i 6/21) kojima su propisane ovlasti Županijske skupštine i vrste akata koje donosi.

II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM AKTOM

Izmjenama i dopunama Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2024. godinu mijenja se i dopunjuje Plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za 2024. godinu.

Izmjene se odnose na brisanje planiranih koncesija na području k.o. Funtana i k.o. Poreč.

Nakon donošenja Plana Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru pokrenulo je radnje sukladno čl. 16. st. 2. Zakona o koncesijama. Nadležno je državno odvjetništvo obavijestilo Povjerenstvo da sukladno čl. 16. st. 2. t. 5. Zakona o koncesijama postoji zapreka za pokretanje postupka davanja koncesija s obzirom da su evidentirani upravni postupci za k.o. Funtana. Za k.o. Poreč postoje zapreke zbog prostorno planske dokumentacije koje je utvrdilo povjerenstvo.

Dopune Plana odnose se na planiranje novih koncesija i to na području k.o. Pula, za zahvaćanje mora – crpljenje morske vode za potrebe Aquariuma Pula d.o.o., a sukladno iskazanom interesu. U sklopu javnog savjetovanja zaprimljena su dva prijedloga za davanje koncesija i to za luku posebne namjene – sportsku luku „Portić“ Peroj i na lokaciju Borik, na dijelu k.o. Poreč (za izgradnju i gospodarsko korištenje).

Procjena godišnje naknade za koncesiju izračunata je na način da je prikazana samo okvirna stalna naknada za koncesiju i to umnoškom površine pomorskog dobra i stalne naknade kako slijedi:

1. Za k.č.br. 10572, dio 2495/5 i morski akvatorij – planirano je 0 €, jer je čl. 80. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama određeno da se morska plaža posebne namjene koristi na temelju koncesije i da se može dati u koncesiju javnoj ustanovi u sustavu zdravstva čiji je osnivač RH ili jedinica područne (regionalne) samouprave, a čiji su korisnici u toj ustanovi radi liječenja i/ili rehabilitacije.
S obzirom da nije donesen podzakonski akt za planiranje naknada za plaže posebne namjene, nije moguće planiranje prihoda.
2. Koncesija za uzgoj školjkaša na području Limskog zaljeva - Općina Vrsar – 174.689,00 m²x0,05 € = 8.734,45 €
3. Koncesija za uzgoj školjkaša na području Limskog zaljeva – Grad Rovinj – 32.669,00 m²x0,05 € = 1.364,00 €
4. Dio plaže sa aquaganom na dijelu k.č.br. 4497 k.o. Poreč – 565 m²x5 € = 2.825,00 €
5. Plaža na dijelu k.č.br. 3960 k.o. Umag – Crvena uvala – 5.648,00 m²x3 € = 16.644,00 €
6. dio k.č.br. *2647/2 i 6074 obje k.o. Pula + morski akvatorij = 2.361 m²x1 € = 2.361,00 €
7. Dio plaže sa aquaganom na dijelu k.č.br 2746, 2748, 2749 sve k.o. Poreč = 200 m² x 2 € = 1.000,00 €
8. Korištenje morske vode za bazene – proizvoljno je procijenjeno 1.000,00 € jer nije donesen podzakonski akt

9. dio k.č.br. 4858/1 k.o. Pula- ispred restorana Yacht – površina cca 900 m²x10€= 9.000,00 € (radi se o koncesiji na zahtjev, pa je procijenjena viša početna cijena)
10. Korištenje morske vode za bazene – proizvoljno je procijenjeno 1.000,00 € jer nije donesen podzakonski akt
11. Koncesija za luku posebne namjene – sportska luka Portić, Peroj, površina 12.931,00 m² x 0,08 € = 1.034,48 € stalni dio naknade
12. Koncesija na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje morske plaže i dr. namjenu (lokacija ispred turističkog naselja Borik, ispred k.č.br. 3702 i k.č.br. 3703 obje k.o. Poreč, 4.200,00 m²x2=8.400,00 € stalni dio naknade.

Konačni prijedlog početne naknade utvrditi će Stručno povjerenstvo za koncesije pri izradi analiza/studija davanja koncesija.

Za predmetni plan provedeno je savjetovanje s javnošću u razdoblju od 9.5. do 8.6.2024. godine.

Sukladno čl. 11., st. 4., Zakona o pravu na pristup informacijama (NN 25/13, 85/15 i 69/22) Izvešće o provedenom savjetovanju dostavlja se u prilogu materijala, a isto je objavljeno na službenim internetskim stranicama Istarske županije.

III. FINACIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVOG AKTA

Za provedbu ovog Plana nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Ukoliko se u potpunosti realizira plan davanja koncesija financijski učinak na proračun biti će taj da će se povećati proračunski prihodi za ukupan minimalni procijenjeni stalni dio koncesijske naknade u visini od 53.899,40 €, odnosno samo za županijski proračun u visini od 40% koncesijske naknade koja bi iznosila 21.559,76 €/godišnje, a za proračun jedinice lokalne samouprave i državni proračun u visini od 16.169,82 € po proračunu godišnje, odnosno 30%, sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama. Procjenu prihoda temeljem promjenjivog dijela naknade nije moguće dati s obzirom da će taj dio biti poznat nakon što povjerenstvo za koncesije izradi analizu. Točan učinak na proračun biti će poznat tek nakon donošenja odluka o davanju koncesija.

Ostale ekonomske učinke utvrditi će stručno povjerenstvo koje imenuje davatelj koncesije sukladno čl. 16. Zakona o koncesijama, a koje će uz ostale poslove izraditi i studiju / analizu opravdanosti davanja koncesije sukladno čl. 18. Zakona o koncesijama.

Za ovaj je akt pribavljeno mišljenje Upravnog odjela za proračun i financije KLASA: 400-01/24-02/01, URBROJ: 2163-07-01/5-24-224 koje je priloženo materijalima.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Boris Miletić, Istarska županija - Regione Istriana

Datum: 26.06.2024 10:59:29

Certifikat: 0092A1476DC3A6345200000000566FBEAF

Izdavatelj: CN=Financijska agencija; O=Financijska agencija; C=HR

Hash: SHA256 RSA



Ai sensi dell'articolo 78 della Legge sulle concessioni ("Gazzetta ufficiale" n. 69/17 e 107/20) e degli artt. 43 e 84 dello Statuto della Regione Istriana ("Gazzetta ufficiale" nn. 10/09, 04/13, 16/16, 1/17, 2/17, 2/18, 30/18,10/20, 6/21 e 20/22- testo consolidato,) l'Assemblea della Regione Istriana alla seduta del _____ 2024, adotta le

Modifiche e integrazioni del Piano di assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo sul territorio della Regione Istriana per il 2024

Articolo 1

Nell'articolo 2 del Piano di assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo sul territorio della Regione Istriana per il 2024 ("Bollettino ufficiale della Regione Istriana" n. 1/24) si modifica la tabella di modo che questa reciti:

Numero progressivo	Tipo di concessione	Fondamento giuridico per l'assegnazione della concessione	Piani di sviluppo economico	Periodo di assegnazione e durata della concessione	Stima del canone di concessione annuo
1	Concessione sul demanio marittimo per lo sfruttamento ai fini economici sulla part. cat. 10572, parte della p.c.n. 2495/5 e parte delle acque, il tutto nel c.c. di Rovigno	Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi Legge sulle concessioni	Programma di attuazione della Regione Istriana 2022-2025	5 anni	0,00 €
2	Concessione sul demanio marittimo per la molluschicoltura nelle acque del Canal di Leme - Comune di Orsera	Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi Legge sulle concessioni	Programma di attuazione della Regione Istriana 2022-2025	20 anni	8.734,45 €
3	Concessione sul demanio marittimo per la molluschicoltura nelle acque del Canal di Leme - Città di Rovigno	Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi Legge sulle concessioni	Programma di attuazione della Regione Istriana 2022-2025	20 anni	1.634,95 €
4	Concessione sul demanio marittimo per lo sfruttamento ai fini economici	Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi Legge sulle	Programma di attuazione della Regione	5 - 20 anni	2.825,00 €

	della spiaggia marina su parte della part. cat. 4497 comune cat. Poreč-Parenzo	concessioni	Istria 2022-2025		
5	Concessione sul demanio marittimo per lo sfruttamento ai fini economici della spiaggia marina su parte della part. cat. 3960 comune cat. Umago, Villa Rosetta, Zambrattia	Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi Legge sulle concessioni	Programma di attuazione della Regione Istriana 2022-2025	5 - 20 anni	16.944,00 €
6	Concessione sul demanio marittimo per lo sfruttamento ai fini economici del demanio marittimo su parte della part. cat.n. *2647/2 e della part. cat. n. 6074 entrambe nel c.c. Pola sulle acque marine	Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi Legge sulle concessioni	Programma di attuazione della Regione Istriana 2022-2025	5 - 20 anni	2.361,00 €
7	Concessione sul demanio marittimo per lo sfruttamento ai fini economici della spiaggia marina con acquascivolo su parte delle part. cat. 2746, 2748, 2749 tutte nel c.c. Poreč-Parenzo	Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi Legge sulle concessioni	Programma di attuazione della Regione Istriana 2022-2025	5 - 20 anni	1.000,00 €
8	Concessione sul demanio marittimo ai fini dello sfruttamento economico - per attingere l'acqua marina per le piscine a	Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi Legge sulle concessioni	Programma di attuazione della Regione Istriana 2022-2025	5 - 20 anni	1.000,00 €

	"Verudella" a Pola				
9	Concessione sul demanio marittimo per lo sfruttamento ai fini economici della spiaggia marina sulla part. cat. 4858/1, c.c. Pola (davanti al ristorante Yacht)	Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi Legge sulle concessioni	Programma di attuazione della Regione Istriana 2022-2025	5 anni	9.000,00 €
10	Concessione sul demanio marittimo ai fini dello sfruttamento economico - per l'attingimento del mare - dell'acqua marina su parte della p.c.n. 4870/1, c.c. Pula-Pola	Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi Legge sulle concessioni	Programma di attuazione della Regione Istriana 2022-2025	5 - 20 anni	1.000,00 €
11	Concessione sul demanio marittimo per il porto a destinazione speciale - porto sportivo Portić "Peroi" (p.c.n. *19/814 e della part. cat. n. 1059 entrambe nel c.c. Peroi)	Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi Legge sulle concessioni	Programma di attuazione della Regione Istriana 2022-2025	5 - 20 anni	1.000,00 €
12	Concessione sul demanio marittimo per la costruzione e l'utilizzo ai fini economici della spiaggia marina e per altre destinazioni (ubicazione davanti al villaggio turistico Borik, davanti alla p.c.n. 3702 e alla part. cat. n. 3703	Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi Legge sulle concessioni	Programma di attuazione della Regione Istriana 2022-2025	5 - 20 anni	8.400,00 €

	entrambe nel c.c. Poreč- Parenzo				
--	--	--	--	--	--

Articolo 3

Si incarica l'Assessorato allo sviluppo sostenibile, Sezione per la marina, il traffico e l'infrastruttura a trasmettere le Modifiche e integrazioni del Piano di assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo sul territorio della Regione Istriana per il 2024 al Ministero delle finanze e di pubblicarlo sul sito internet della Regione Istriana, usando il modulo che è parte integrante di questo Piano.

Articolo 4

Le modifiche e integrazioni del Piano di assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo sul territorio della Regione Istriana per il 2024 entrano in vigore l'ottavo giorno della sua pubblicazione nel "Bollettino ufficiale della Regione Istriana".

CLASSE:
N.PROT.:
Pazin,

REPUBBLICA DI CROAZIA
ASSEMBLEA DELLA REGIONE ISTRIANA

La Presidente
Sandra Čakić Kuhar

PLAN DAVANJA KONCESIJA

Prilog 3

Vrsta plana

1. Godišnji plan za godinu 2024.
2. Srednjoročni (trogodišnji) plan za razdoblje 2023.,2024.,2025.

Davatelj koncesije

1. Naziv ISTARSKA ŽUPANIJA
2. Adresa ulica i kućni broj Dršćevka 3
broj pošte i mjesto 52 000 PAZIN
3. Matični broj 4. Osobni identifikacijski broj (OIB) 90017522601

Tabela 1: Plan davanja koncesija: godišnji

R.br.	Vrsta koncesije	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navesti puni naziv koncesije	Zakonska osnova i posebni propisi (navesti relevantne članke)	Navesti razvojne planove s kojima je usklađeno davanje koncesije	Navesti vrijeme na koje se daje koncesija (prema očekivanom trajanju ugovora o koncesiji)	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na k.č. br. 10572, dijelu k.č. br. 2495/5 i dijelu akvatorija, sve k.o. Rovinj	Čl.3.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 80. st.2.t.1. i čl. 49.st.1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	5 godina	koncesija na zahtjev
2.	Koncesija na pomorskom dobru za uzgoj školjkaša - akvatorij na području Limskog zaljeva - Općina Vrsar	Čl.3.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 49. st.1. t. 10. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	20 godina	/

3.	Koncesija na pomorskom dobru za uzgoj školjkaša - akvatorij na području Limskog zaljeva - Grad Rovinj	Čl.3.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 49. st.1. t. 10. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	20 godina	//
4.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje morske plaže sa aquaganom na dijelu k.č.br. 4497 k.o. Poreč	Čl.3.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 49. st. 1. t. 8. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	5 - 20 godina	/
5.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje morske plaže na dijelu k.č.br. 3960 k.o. Umag, Crvena uvala	Čl.3.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 49. st. 1. t. 8. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	5 - 20 godina	/
6.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje pomorskog dobra dijelu k.č.br. *2647/2 i k.č. 6074 oboje Pula i morski akvatorij	Čl.3.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 49. st. 1. t. 11. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	5 - 20 godina	/
7.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje morske plaže sa aquaganom na dijelu k.č.br. 2746, 2748, 2749 sve k.o. Poreč	Čl.3.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 49. st. 1. t. 8. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	5- 20 godina	/
8.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja - za zahvaćanje morske vode za bazene na lokaciji "Verudela" u Puli dio k.č.br. 4858/1, dio 4870/1, dio 4871/1 sve k.o. Pula	Čl.3. st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 49. st.1.t.4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	5- 20 godina	/
9.	Koncesija na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje morske plaže na dijelu k.č.br. 4858/1 k.o. Pula (ispred restorana Yacht)	Čl.3st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 49. st.1.t.8.Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	5 godina	koncesija na zahtjev

10.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja - za zahvaćanje morske vode na dijelu k.č.br. 4870/1 k.o. Pula	Čl.3. st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 49. st.1.t.4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	5- 20 godina	/
11.	Koncesija na pomorskom dobru za luku posebne namjene – sportsku luku Portić „Peroj“(k.č.br. 19/814 i k.č.br. 1059 obje k.o. Peroj)	Čl.3.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 49. st.1. t. 10. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	10 godina	/
12.	Koncesija na pomorskom dobru za izgradnju i gospodarsko korištenje morske plaže i dr. namjenu (lokacija ispred turističkog naselja Boris, ispred k.č.br. 3702 i k.č.br. 3703 obje k.o. Poreč	Čl.3.st.2. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) Čl. 49. st.1. t. 8. i 11. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23)	Provedbeni program Istarske županije 2022.-2025.	5-20 godina	/

Tabela 2: Procijenjeni očekivani ekonomski učinci (prema preliminarnim podacima, izraženo u kunama u skladu s očekivanom vrijednošću)

R.br.	Opis očekivanih ekonomskih učinaka	Učinci na proračun davatelja koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3
1.	Navesti očekivane (procijenjene) ekonomske učinke koncesije koja će se dati (koristeći sve relevantne podatke, utemeljene na izračunima i ostalim metodama procjene vrijednosti koncesije koja se namjerava dati) usklađene s gospodarskim politikama pojedinog davatelja, a za vrijeme korištenja koncesije	Navesti očekivane (procijenjene) prihode od naknada za koncesije za vrijeme trajanja koncesije.	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.

1.	osiguravanje uvjeta za pružanje kvalitetnih usluga u zdravstvu	0,00	S obzirom da nije donesen podzakonski akt za planiranje naknada za plaže posebne namjene, nije moguće planiranje približnih prihoda. Naknadu će odrediti Stručno povjerenstvo za koncesije prilikom izrade analize davanja koncesije uz mišljenje Ministarstva mora, prometa i infrastrukture i Ministarstva financija.
2.	poticanje uzgajanja školjškasa na području Istarske županije	174.689,00 €	prikaz za 20 godina
3.	poticanje uzgajanja školjškasa na području Istarske županije	32.699,00 €	prikaz za 20 godina
4.	povećanje turističke ponude na pomorskom dobru	28.250,00 €	prikaz za 10 godina
5.	povećanje turističke ponude na pomorskom dobru	169.440,00 €	prikaz za 10 godina
6.	osiguravanje boljih uvjeta za nekomercijalno sportsko jedrenje	23.610,00	prikaz za 10 godina
7.	povećanje turističke ponude na pomorskom dobru	10.000,00 €	prikaz za 10 godina
8.	povećanje turističke ponude na pomorskom dobru	10.000,00 €	prikaz za 10 godina
9.	povećanje turističke ponude na pomorskom dobru	45.000,00 €	prikaz za 5 godina
10.	povećanje turističke ponude na pomorskom dobru	10.000,00 €	prikaz za 10 godina
11.	osiguravanje boljih uvjeta za nekomercijalni sport	20.000,00 €	prikaz za 20 godina
12.	povećanje turističke ponude na pomorskom dobru	168.000,00 €	prikaz za 20 godina

Tabela 3: Istek danih koncesija

R.br.	Naziv koncesije	ID ugovora o koncesiji	Koncesionar	Datum isteka koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5

1.	Navesti puni naziv koncesije	Navesti ID ugovora o koncesiji	Navesti puni naziv koncesionara	Navesti datum isteka koncesije na osnovu ugovora o koncesiji.	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže "Crvena uvala" u Zambratiji	134070	Manuella Miketek, vlasnica obrta Maion, Umag	19.5.2024.	
2.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže u Funtani	144987	MINI KARAVAN SERVIS D.O.O.	19.12.2024.	

Kontakt podaci

Osoba za kontaktiranje

Telefon

 /

Telefaks

 /

Adresa e-pošte

Mjesto i datum

MP

Potpis podnositelja prijave



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj
Assessorato allo sviluppo sostenibile
Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu
Sezione marina, traffico e infrastruttura

KLASA/CLASSE: 342-01/24-01/143
URBROJ/N:PROT: 2163-08-01/1-24-5
Pula – Pola, 14. lipnja 2024.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU			
Naziv akta	Izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom za Istarsku županiju za razdoblje 2024. – 2028.		
Nositelj izrade akta	Istarska županija Upravni odjel za održivi razvoj Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu		
Svrha dokumenta	Planiranje upravljanja pomorskim dobrom na području Istarske županije za 2024.-2028. godine		
Koji su predstavnici zainteresirane javnosti bili uključeni u postupak izrade odnosno u rad stručne radne skupine za izradu nacrtu?	Zainteresirana javnost putem javne objave na internetskoj stranici https://www.istra-istria.hr/hr/izdvojene-stranice/savjetovanja-s-javnoscju/2024-godina/savjetovanje-s-javnoscju-o-prijedlogu-izmjena-i-dopuna-plana-upravljanja-pomorskim-dobrom-za-istarsku-zupaniju-za-razdoblje-2024-2028/		
Vrijeme trajanja savjetovanja	9.5.2024.-8.6.2024.		
Način objave poziva za savjetovanje	Službene internetske stranice Istarske županije		
Troškovi provedenog savjetovanja	Nije bilo troškova		
U tijeku provođenja savjetovanja zaprimljeni su sljedeći prijedlozi			
Redni broj	Podnositelj prijedloga, primjedbe, mišljenja	Sadržaj prijedloga, primjedbe, mišljenja	Razlog prihvatanja, djelomičnog prihvatanja, ne prihvatanja

1.	Sportsko ribolovno društvo Portić „Peroj“, Peroj 44, Vodnjan	Uvrštenje u Plan upravljanja pomorskim dobrom u plan davanja koncesija za 2024. davanje koncesije za gospodarsko korištenje sportske luke posebne namjene – sportske luke Portić- Peroj na k.č.br. 19/814 k.o. Peroj, površine 781 m ² , k.č.br. 1059 k.o. Peroj, površine 12150 m ² , ukupne površine 12.931 m ²	Prihvaća se. Prijedlog je usklađen sa čl. 49. st. 1. t. 1. i čl. 142. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23). Luka je planirana kao luka posebne namjene – sportska luka – Prostornim planom Istarske županije i Prostornim planom uređenja Grada Vodnjana. Utvrđena je i provedena granica lučkog područja.
2.	VALAMAR RIVIERA D.D., Stancija Kaligari 1, Poreč	Uvrštenje u Plan upravljanja pomorskim dobrom koncesije s pravom na izgradnju na rok do 20 godina na području morske površine ispred TN BORIK, k.o. Poreč, ispred 3702 i 3703 k.o. Poreč, u 2024./2025.g.	Prihvaća se. Prijedlog je usklađen sa čl. 49. st. 1. t. 8. i 11. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23).