



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Assessorato amministrazione generale
e affari giuridico-patrimoniali
Odsjek za imovinsko-pravne poslove
Sezione affari giuridico-patrimoniali

KLASA/CLASSE: UP/I-942-03/25-01/11
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/9-25-2
Pula – Pola, 11. travnja 2025.

Istarska županija – Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, OIB 90017522601. temeljem članka 34. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" br. 47/09., 110/21., u nastavku: ZUP), u upravnom postupku utvrđivanja statusa imovine upisane na ime Ludvig Sinčić pok. Paškvalina, koji se postupak vodi po službenoj dužnosti, donosi

Z A K L J U Č A K

1. Poziva se osoba Enzo Sindici, rođen dana 14. kolovoza 1951. godine u Puli, iz Italije, Borgaro Torinese (TO), Via Lanzo 128, nasljednik Ludviga Sinčić pok. Paškvalina – upisanog (su)vlasnika nekretnina oznaka k.č.br. 177/2 ZGR., k.č.br. 456/2, k.č.br. 1051/1, k.č.br. 442/19, k.č.br. 445/30, sve u k.o. Šišan, kao i drugi nepoznati nasljednici Ludviga Sinčić, da se jave ovom upravnom tijelu te da stupe u ovaj postupak utvrđivanja statusa imovine.
2. Osobama navedenim u točki 1. ovog Zaključka postavlja se privremeni zastupnik u osobi Roberta Ermana, Bujska ulica 7, 52211 Bale, radi zaštite njihovih prava i interesa u upravnom postupku utvrđivanja statusa imovine iz točke 1. ovog Zaključka upisane na ime Ludvig Sinčić pok. Paškvalina.
3. Privremeni zastupnik, zastupat će osobe iz točke 1. i 2. izreke ovog zaključka u ovom upravnom postupku, sve dok se stranka ili njezin opunomoćenik ne pojavi pred ovim tijelom, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.
4. Poziva se privremeni zastupnik da prihvati povjerene dužnosti te da ih u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

O b r a z l o ž e n j e

Pred ovim javnopravnim tijelom u tijeku je postupak radi utvrđivanja statusa imovine – nekretnina opisanih u izreci ovog zaključka, u odnosu na dijelove upisane na ime Ludvig Sinčić pok. Paškvalina. Postupak se vodi po službenoj dužnosti, a nakon primitka obavijesti Alide Crljenica, javnog bilježnika u Puli, koja kao povjerenik Općinskog suda u Puli-Pola vodi ostavinski postupak iza pok. Ludviga Sinčić

Podneskom Općinskog suda u Puli-Pola zaprimljenim u ovom predmetu dana 25. veljače 2025. godine, ovo je tijelo obaviješteno da je iza pok. Ludviga Sinčić ostao

nasljednik – njegov sin Enzo Sindici, rođen dana 14. kolovoza 1951. godine u Puli, iz Italije, Borgaro Torinese (TO), Via Lanzo 128. Sukladno članku 34. ZUP-a, ovo je tijelo otposlalo Enzu Sindici na naznačenu adresu u Republici Italiji, poziv za imenovanje osobe ovlaštene za zastupanje u ovom predmetu, a sve kao osobi čiji su identitet i adresa poznati sli se ne nalazi na području Republike Hrvatske. Pismo ovog tijela Enzo Sindici je zaprimio dana 22. ožujka 2025. godine te do dana donošenja ovog zaključka nije postupio po pozivu ovog tijela, iz kojeg su se razloga ispunile pretpostavke da se imenovanom postavi privremeni zastupnik radi zaštite njegovih prava i interesa u ovom postupku. Obzirom da ostavinski postupak iza Ludviga Sinčić nije dovršen, iz razloga svrsishodnosti, postavljen je privremeni zastupnik i drugim eventualnim i danas nepoznatim nasljednicima Ludviga Sinčić.

Ovlast privremenog zastupnika prestaje kada se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Sukladno svemu navedenom, valjalo je odlučiti kao u izreci ovog Zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Sukladno članku 77. ZUP-a, zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.

VIŠI SAVJETNIK
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Duško Bambić

DOSTAVITI:

1. Roberto Erman, Bujska ulica 7, 52211 Bale (privremeni zastupnik), putem adrese elektroničke pošte roberto.erman@gmail.com
2. Općinsko državno odvjetništvo u Puli-Pola, Rovinjska 2a, 52100 Pula (veza broj U-DO-61/2023, putem adrese elektroničke pošte tajnistvo@odopu.dorh.hr)
3. Općina Ližnjan, Krasa 7, 52204 Ližnjan, putem adrese elektroničke pošte ocpcinaliznjan@liznjan.hr
4. Enzo Sindici, Via Lanzo 128, 10071 Borgaro Torinese (TO), Republika Italija
5. Oglasna ploča ovog javnogopravnog tijela
6. Internetska stranica Istarske županije, e-oglasna ploča, putem adrese elektroničke pošte podrska@istra-istria.hr
7. Pismohrana-ovdje

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.