



**REPUBLIKA HRVATSKA**



**ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za opću upravu  
i imovinsko-pravne poslove  
Assessorato amministrazione generale  
e affari giuridico-patrimoniali  
Odsjek za imovinsko-pravne poslove  
Sezione affari giuridico-patrimoniali

KLASA/CLASSE: UP/I-942-03/20-01/109  
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/10-25-13  
Rovinj – Rovigno, 11. travnja 2025.

Istarska županija-Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, OIB: 90017522601, temeljem članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09 i 110/21), povodom zahtjeva Općinskog državnog odvjetništva u Puli-Pola, Rovinjska 2a, 52100 Pula, OIB: 76040308062, za utvrđivanje statusa nekretnine u k.o. Bale u suvlasništvu na ime Tofetti Andrea sin Marie Grabar, kćerke pok. Angele Grabar, donosi

### **ZAKLJUČAK**

1. Poziva se Tofetti Andrea sin Marie Grabar, kćerke pok. Angele Grabar, suvlasnik nekretnine k.č. br. 497/Z upisane u zk.ul. br. 576 k.o. Bale u 80/38400 dijela kao i njegovi nepoznati nasljednici da se jave ovom javnopravnom tijelu te da stupe u predmetni postupak utvrđivanja statusa naprijed navedene nekretnine u k.o. Bale.

2. Osobama navedenima u točki 1. izreke ovog zaključka postavlja se privremeni zastupnik u osobi Roberta Erman, dipl. iur. iz Bala, Bujska ulica 7, radi zaštite njihovih prava i interesa u predmetnom upravnom postupku utvrđivanja statusa imovine.

3. Privremeni zastupnik, zastupat će osobe iz točke 1. izreke ovog zaključka u postupku koji se vodi u upravnoj stvari utvrđivanja statusa imovine sve dok se stranka ili njezin opunomoćenik ne pojavi pred ovim tijelom, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

4. Poziva se privremeni zastupnik da prihvati povjerene dužnosti te da ih u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

5. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

### **Obrazloženje**

Temeljem zahtjeva Općinskog državnog odvjetništva u Puli-Pola, Rovinjska 2a, 52100 Pula, OIB: 76040308062, oznake Broj: U-DO-188/2017 od dana 29. studenoga 2017. godine ovo tijelo pokrenulo je postupak utvrđivanja statusa nekretnine k.č. br. 497/Z upisane u zk.ul.

br. 576 k.o. Bale u suvlasništvu na ime Tofetti Andrea sin Marie Grabar, kćerke pok. Angele Grabar u 80/38400 dijela.

U provedenom postupku utvrđeno je da je Andrea Toffetti rođen 28. 08. 1948. godine u Vodnjanu od oca Tarcisia i majke Marie Grabar, talijanski državljanin obuhvaćen rješenjem o opciji oca Tarcisia, izdanim od MUP-a NRH broj: 48382-IV-48 od 09. listopada 1948. godine, osoba nepoznatog prebivališta i boravišta a nisu poznati ni njegovi nasljednici.

Temeljem članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09 i 110/21) kada postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Sukladno članku 34. stavku 5. Zakona o općem upravnom postupku, privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Temeljem članka 34. stavka 3. Zakona o općem upravnom postupku, ovlast privremenog zastupnika prestaje kada se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Odredbom članka 34. stavka 3. naprijed navedenog Zakona propisano je da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela.

Slijedom naprijed navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

Sukladno članku 34. stavku 3. Zakona o općem upravnom postupku, ovaj zaključak objavit će se na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici ovog tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se sukladno članku 77. stavku 5. Zakona o općem upravnom postupku, može pobijati samo žalbom protiv rješenja kojim se rješava u istoj upravnoj stvari.

VIŠA STRUČNA SURADNICA  
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE  
Maja Modesto

#### DOSTAVITI:

1. Roberto Erman, Bujska ulica 7, 52211 Bale (privremeni zastupnik),  
na adresu e-pošte: [roberto.erman@gmail.com](mailto:roberto.erman@gmail.com)
2. Općinsko državno odvjetništvo u Puli-Pola, Građansko-upravni odjel, Rovinjska 2a,  
52100 Pula, na adresu e-pošte: [tajnistvo@odopu.dorh.hr](mailto:tajnistvo@odopu.dorh.hr) (Veza: Broj:U-DO-188/2017)
3. Oglasna ploča ovog javnopravnog tijela,
4. Internetska stranica Istarske županije, na adresu e-pošte: [podrska@istra-istria.hr](mailto:podrska@istra-istria.hr)
5. Pismohrana-ovdje.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav  
će vas preusmjeriti na stranice  
izvornika ovog dokumenta, kako  
biste mogli provjeriti njegovu  
autentičnost i vjerodostojnost.