



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za opću upravu  
i imovinsko-pravne poslove  
Assessorato amministrazione generale  
e affari giuridico-patrimoniali  
Odsjek za imovinsko-pravne poslove  
Sezione affari giuridico-patrimoniali

KLASA/CLASSE: UP/I-942-03/20-01/98  
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/14-24-42  
Pula – Pola, 21. listopada 2024.

Istarska županija – Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i pravnu pomoć, OIB: 90017522601, temeljem članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09, 110/21 - dalje u tekstu ZUP), u upravnoj stvari utvrđivanja statusa imovine upisane kao vlasništvo osobe Daniela Antonia Cergna i dr., donosi

## ZAKLJUČAK

1. Poziva se osoba Daniela Antonia Cergna i Daniela Antonia Gambardella rođena Cergna pok. Matteo, sa upisanom adresom prebivališta u Italiji, Torino, Via Candiolo 65 int. 33 int. A, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, zk. odjel Rovinj – Rovigno, kao suvlasnik nekretnina k.č.br. 541/1, k.č.br. 556/1, k.č.br. 569/1, k.č.br. 1085/1, k.č.br. 3621/3, upisane u zk.ul.br. 563, k.o. Bale; k.č.br. 435/Z., k.č.br. 646/1, k.č.br. 647, k.č.br. 648, k.č.br. 649, k.č.br. 650, k.č.br. 651, upisane u zk.ul.br. 7691, k.o. Bale; k.č.br. 444/7 Z, upisana u zk.ul.br. 2152, k.o. Bale; k.č.br. 526, upisana u zk.ul.br. 4275, k.o. Bale; k.č.br. 444/6 Z, upisana u zk.ul.br. 4459, k.o. Bale; k.č.br. 525/1, k.č.br. 525/2, k.č.br. 525/3, k.č.br. 525/4, k.č.br. 527/1, k.č.br. 527/2, upisane u zk.ul.br. 4665, k.o. Bale; 3. suvlasnički dio: ¼ etažno vlasništvo (E-3), posebni dio zgrade koji se sastoji od dvorište, praonu u prizemlju, jednu kuhinju na I katu, jednu sobu na II katu i jedan tavan na III katu, sve sl. „C“ tipa-a 11, sa pravom suvlasništva ulaznog hola sl. m, stepenica sl. n, o, e, g, i prolaza ispod volte sl. r, nalazeći u zgradi izgrađenoj na k.č.br. 155/Z, kuća, upisanoj u zk.ul.br. 2601, k.o. Bale; k.č.br. 435/Z., k.č.br. 646/1, k.č.br. 647, k.č.br. 648, k.č.br. 649, k.č.br. 650, k.č.br. 651, upisane u zk.ul.br. 7691, k.o. Bale, kao i njeni nepoznati nasljednici, da se u roku od 15 dana od dana objave ovog poziva jave ovom upravnom tijelu te da stupe u predmetni postupak.
2. Osobama navedenim u točki 1. ovog zaključka postavlja se privremeni zastupnik u osobi Roberta Ermana, dipl. iur. iz Bala, Bujska ulica 7, radi zaštite njihovih prava i interesa u upravnom postupku utvrđivanja statusa imovine upisane kao vlasništvo osobe Daniela Antonia Cergna i Daniela Antonia Gambardella rođena Cergna pok. Matteo, sa upisanom adresom prebivališta u Italiji, Torino, Via Candiolo 65 int. 33 int. A, na predmetnim nekretninama.
3. Privremeni zastupnik, zastupat će osobe iz točke 1. i 2. izreke ovog zaključka u ovom upravnom postupku, sve dok se stranka ili njezin opunomoćenik ne pojavi pred ovim tijelom, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

4. Poziva se privremeni zastupnik da prihvati povjerene dužnosti te da ih u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

### O b r a z l o ž e n j e

Kod ovog upravnog tijela u tijeku je postupak utvrđivanja statusa imovine upisane kao vlasništvo osobe Daniela Antonia Cergna i Daniela Antonia Gambardella rođena Cergna pok. Matteo, sa upisanom adresom prebivališta u Italiji, Torino, Via Candiolo 65 int. 33 int. A, i to u odnosu na nekretnine opisane u izreci ovog zaključka.

Dana 01. listopada 2024. godine imenovanoj je otposlana poziv za imenovanje osobe ovlaštene za zastupanje u ovom predmetu, sukladno članku 34. ZUP-a. Do dana donošenja ovog zaključka, imenovana nije obavijestila ovo javnopravno tijelo o osobi koju je imenovala za zastupanje u ovom predmetu. Stoga joj je, pozivom na odredbe članka 34. ZUP-a, valjalo postaviti privremenog zastupnika, radi zaštite njenih prava i interesa u ovom postupku.

Ovlašt privremenog zastupnika prestaje kada se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje sukladno članku 34. stavak 4. ZUP-a.

Sukladno svemu navedenom, valjalo je odlučiti kao u izreci ovog Zaključka.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se sukladno članku 77. stavak 5. ZUP-a, može pobijati samo žalbom protiv rješenja kojim se rješava u istoj upravnoj stvari

VIŠI STRUČNI SURADNIK  
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE  
Duško Bambić

#### DOSTAVITI:

1. Roberto Erman, Bujska ulica 7, Bale (privremeni zastupnik), putem adrese elektroničke pošte [roberto.erman@gmail.com](mailto:roberto.erman@gmail.com)
2. Općinsko državno odvjetništvo u Puli-Pola, Rovinjska 2a, Pula, veza broj U-DO-126/2018, putem adrese elektroničke pošte [tajnistvo@odopu.dorh.hr](mailto:tajnistvo@odopu.dorh.hr)
3. Općina Bale - Valle, Bale, Trg Tomaso Bembo 1, putem e-maila [opcina@bale-valle.hr](mailto:opcina@bale-valle.hr)
4. Daniela Antonia Cergna ud. Gambardella, Via Candiolo 65 int. 33 int. A, 10127 Torino (TO), Italija
5. Oglasna ploča ovog javnopravnog tijela
6. Internetska stranica Istarske županije, e-oglasna ploča, putem adrese elektroničke pošte [podrska@istra-istria.hr](mailto:podrska@istra-istria.hr)
7. Pismohrana-ovdje

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.