



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za održivi razvoj
Assessorato allo sviluppo sostenibile
Odsjek za zaštitu prirode i okoliša
Sezione tutela ambientale e naturale

KLASA/CLASSE: UP/I-352-01/24-01/9
URBROJ/N:PROT: 2163-08-02/6-24-4
Pula – Pola, 20. lipnja 2024.

Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša, na temelju odredbe članka 10. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela Istarske županije („Sl. novine Istarske županije“, br. 26/19, 12/23 i 35/23) i temeljem članka 30., stavka 4. vezano uz članak 29., stavak 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a povodom zahtjeva nositelja zahvata OPG Čehić, vl. Enio Čehić, Labinci 130, 52464 Kaštelir, OIB: 44842476498, u predmetnom postupku prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat „Uređenje interaktivne staze kroz maslinik, uređenje parkinga i postavljanje kemijskog WC-a, te postavljanje vidikovca, na k.č. br. 978/1 i 979 i k.o. Gradina“, nakon provedenog postupka, donosi

RJEŠENJE

- I. Namjeravani zahvat „Uređenje interaktivne staze kroz maslinik, uređenje parkinga i postavljanje kemijskog WC-a, te postavljanje vidikovca, na k.č. br. 978/1 i 979 i k.o. Gradina“, nositelja OPG Čehić, vl. Enio Čehić, Labinci 130, 52464 Kaštelir, OIB: 44842476498, prihvatljiv je za ekološku mrežu te nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.
- II. Ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Istarske županije.

Obrazloženje

Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, zaprimio je dana 22. ožujka 2024. godine, putem elektroničke pošte, zahtjev OPG Čehić, vl. Enio Čehić, Labinci 130, 52464 Kaštelir, OIB: 44842476498 (u daljnjem tekstu OPG Čehić), za prethodnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat uređenja interaktivne staze kroz maslinik, uređenje parkinga i postavljanje kemijskog WC-a i vidikovca, na Području očuvanja značajnom za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2000629 Limski zaljev – kopno. Zaprimljeni zahtjev sadržavao je

elemente navedene u stavku 2. članka 30. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), odnosno podatke o nositelju zahvata, podatke o zahvatu i lokaciji zahvata i kratki opis zahvata. Zahtjev je osnovan.

Razmatranjem navedenog zahtjeva OPG Čehić, kojim je zatražena provedba postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, nakon uvida u dostavljene podatke i dokumentaciju te uvida u Uredbu o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“ broj 80/19 i 119/23) utvrđeno je slijedeće:

nositelj zahvata, OPG Čehić, planira zahvat obuhvaća postavljanje novog štanda za prodaju vlastitih poljoprivrednih proizvoda, uređenje interaktivne staze kroz postojeći maslinik, uređenje parkinga i postavljanje kemijskog toaleta, te postavljanje vidikovca. Konstrukcija novog štanda temeljila bi se na korištenju održivih materijala, te open space konceptu gdje bi bilo moguće posjetiteljima da pogledaju svaki proizvod izbliza, a na krovu štanda postavili bi se solarni paneli u cilju osiguranja potrebne električne energije. Interaktivna staza kroz postojeći maslinik uredila bi se na način da će se postaviti podloga od prirodnog materijala u dužini od oko 100 m i širini od oko 6 m. Staza će se omeđiti konopom, te će uz nju biti postavljeno ukupno 15 tabeli sa informacijama o radovima u masliniku i biologiji maslina. U sklopu zahvata urediti će se i postojeći parking nasipavanjem prirodnim materijalom na određenim dijelovima, kako bi se postigla ravnina terena, te će se u sklopu istoga postaviti i kemijski WC za posjetitelje. Naposljetku, na kraju interaktivne staze izgraditi će se i vidikovac s ciljem razgleda Limskog kanala. Vidikovac će se izvesti na način da će se u prethodno pripremljene betonske temelje (dubine 2 m) postaviti pocinčane čelične cijevi na vrhu kojih će se montirati podest. Visina vidikovca biti će oko 12 metara, a u podnožju istoga postaviti će se i informativna tabela sa informacijama o Limskom kanalu.

Zahvat se u potpunosti nalazi unutar POVS područja ekološke mreže Republike Hrvatske HR2000629 Limski zaljev – kopno, čija ukupna površina iznosi 1.168,32 ha i unutar kojega se štite ciljne vrste mali potkovnjak (*Rhinolophus hipposideros*), veliki potkovnjak (*Rhinolophus ferrumequinum*), južni potkovnjak (*Rhinolophus euryale*), oštrouhi šišmiš (*Myotis blythii*) i riđi šišmiš (*Myotis emarginatus*).

U skladu sa člankom 30. stavkom 3. Zakona o zaštiti prirode, ovo Upravno tijelo je dopisom, KLASA/CLASSE: UP/I-352-01/24-01/9, URBROJ/N:PROT: 2163-08-02/6-24-2, zatražilo mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (sadašnje Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije), Zavoda za zaštitu okoliša i prirode (u daljnjem tekstu Zavoda) o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Dana 6. lipnja 2024. godine putem elektroničke pošte ovo Upravno tijelo zaprimilo je traženo mišljenje Zavoda, KLASA: 352-03/24-02/414, URBROJ: 517-12-2-1-2-24-2 (od 31. svibnja 2024. godine), u sklopu kojega je istaknuto da se Prethodnom ocjenom zahvata može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost područja i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže, te da se smatra da je predmetni zahvat prihvatljiv i da za njega nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata. Ujedno, navedenim mišljenjem konstatirano je da je, u skladu sa bazom podataka Ministarstva, lokacija planiranog zahvata stanište za ciljne vrste južni potkovnjak (*Rhinolophus euryale*) i riđi šišmiš (*Myotis emarginatus*). Međutim, uvidom u recentne digitalne ortofoto snimke, vidljivo je da se na lokaciji zahvata nalazi poljoprivredna površina-maslinik, te je stoga mišljenje Zavoda, uzimajući u obzir ukupnu površinu staništa za ciljne vrste i stanišne tipove POVS-a, da će provedbom zahvata doći do zanemarivog gubitka staništa ciljnih vrsta, te se

može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost navedenog POVS područja. Naposljetku, vezano uz kumulativni utjecaj zahvata sa ostalim zahvatima u okolini, mišljenje Zavoda je da se za predmetni zahvat može isključiti i mogućnost značajnog negativnog kumulativnog utjecaja sa već provedenim i odobrenim zahvatima.

Analizom mogućih utjecaja provedbe predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, te razmatrajući gore navedeno mišljenje Zavoda, utvrđeno je da se s obzirom na veličinu i karakteristike predmetnog zahvata, mogu isključiti značajni negativni utjecaji zahvat na ciljeve očuvanja i cjelovitost navedenih područja ekološke. Naime, radi se o zahvatu preuređenja štanda za prodaju proizvoda, uređenja 100 m interaktivne staze kroz postojeći maslinik, uređenje postojećeg parkirališta i postavljanje kemijskog WC-a, te postavljanje 12 m visokog vidikovca, sve na području koje je u namjeni poljoprivredna površina – maslinik.

Slijedom navedenoga, a nakon provedenog postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za zahvat „Uređenje interaktivne staze kroz maslinik, uređenje parkinga i postavljanje kemijskog WC-a, te postavljanje vidikovca, na k.č. br. 978/1 i 979 i k.o. Gradina“, za ekološku mrežu, ocijenjeno je da je moguće isključiti značajne negativne utjecaje i da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te je stoga riješeno kao u točki I. ovog Rješenja.

Člankom 29., stavak 2. Zakona o zaštiti prirode propisano je da Upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, osim za zahvate za koje Ministarstvo provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu utjecaja na ekološku mrežu.

Nadalje člankom 30. stavkom 4. Zakona o zaštiti prirode propisano je da ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

Člankom 30. stavkom 6. Zakona o zaštiti prirode propisano je da rješenje iz stavka 4. i 5. tog članka sadrži i podatke o zahvatu, podatke o ekološkoj mreži i obrazloženje razloga na temelju kojih je isključena mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže ili obrazloženje razloga na temelju kojih je utvrđena obveza provedbe Glavne ocjene.

U skladu sa člankom 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje izdaje se na četiri (4) godine.

U skladu s odredbom članka 44., stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje dostavlja se Ministarstvu, dok se temeljem stavka 2. istog članka Zakona Rješenje dostavlja inspekciji zaštite prirode

U skladu sa člankom 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje objavljuje se na mrežnoj stranici Istarske županije.

Podnositelj zahtjeva oslobođen je plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 9. stavka 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16 i 144/22).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje u dva primjerka neposredno ili se šalje poštom ovom nadležnom upravnom tijelu, a može se izjaviti i na zapisnik. Na žalbu se ne plaća upravna pristojba temeljem članka 9., stavak 2., točka 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 115/16 i 144/22).

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.

Dostaviti:

1. OPG Čehić, vl. Enio Čehić, Labinci 130, 52464 Kaštelir
2. Državni inspektorat, Inspekcija zaštite prirode, Prolaz F. Matejčića 8, 52 000 Pazin, n/p mr.sc. Mirjana Fonjak, viša inspektorica;
3. Pismohrana, ovdje

Na znanje:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
2. Javna ustanova Natura Histrica, Riva 8, 52100 Pula



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.