



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb
Pula, Flanatička 29, p.p. 198
tel.052/372-155, fax: 052/372-154

KLASA: 510-01/10-01/16
URBROJ: 2163/1-06/6-13-8
Pula, 08.veljače 2013.

ŽUPANU
ISTARSKE ŽUPANIJE
Putem
Stručne službe Skupštine

PREDMET: Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Istarskih domova zdravlja o davanju u zakup poslovnog prostora u Ispostavi Umag u Novigradu, Rižanskog placita bb - dostavlja se

Poštovani,

U pravitku dopisa dostavljamo Vam prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Istarskih domova zdravlja o davanju u zakup poslovnog prostora u Ispostavi Umag u Novigradu, Rižanskog placita bb, radi raspravljanja i odlučivanja.

S poštovanjem,

Pročelnica
Sonja Grozić – Živolić

Temeljem članka 65. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije br. 10/09) Župan Istarske županije dana 14. veljače 2013. godine donosi

Z A K L J U Č A K
o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Istarskih domova zdravlja o davanju u zakup poslovnog prostora u Ispostavi Umag u Novigradu

1. Daje se suglasnost na Odluku Upravnog vijeća Istarskih domova zdravlja broj UV-19-3 od 08.veljače 2013. godine o davanju u zakup poslovnog prostora u Ispostavi Umag u Novigradu, Rižanskog placita bb, k.č. 2434 K.O. Novigrad –označenog u etažnom elaboratu kao etaža 13/100 „jedinica E“, posebni dio obojan žutom bojom ukupne površine 82,62 m², bez objave natječaja, te ista čini sastavni dio ovog zaključka.
2. Stupanjem na snagu ovog zaključka stavlja se van snage zaključak Župana Istarske županije Klasa: 510-01/12-01/03 Urbroj: 2163/1-01/8-12-2 od 08. veljače 2012. godine.
3. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 510-01/13-01/03
URBROJ: 2163/1-01/8-13-2
Pula, 14. veljače 2013.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

Župan
Ivan Jakovčić

Dostaviti:

1. *Istarski domovi zdravlja, Flanatička 27, Pula,*
2. *UO za zdravstvo i socijalnu skrb IŽ,*
3. *Pismohrana, ovdje*

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ZAKLJUČKA

Odredbom članka 65. Statuta Istarske županije propisana je nadležnost Župana Istarske županije za donošenje predloženog zaključka.

II. OCJENA STANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE ZAKLJUČKA

Odlukom o izmjeni Programa zakupa Doma zdravlja Umag od 19.10.2000. godine Upravno vijeće Doma zdravlja Umag utvrdilo je višak prostora u Zdravstvenoj jedinici Novigrad u Ulici Rižanskog placita bb, na koji je 08.01.2002.godine Ministarstvo zdravstva dalo suglasnost da se navedeni prostor proglašuje viškom poslovnog prostora radi davanja u zakup.

Zdravstvena stanica Novigrad k.č. 2434 k.o. Novigrad uknjižena je kao vlasništvo Istarskih domova zdravlja.

Nakon raskida ugovora o zakupu sa komunalnim poduzećem Neopolis iz Novigrada, poslovni prostor označen u etažnom elaboratu ETAŽA 13/100, „jedinica E“ posebni dio obojan žutom bojom ukupne površine 82,62 m², ostao je prazan. Na natječaj koji je objavljen u skladu sa odlukom Upravnog vijeća broj: UV-75-8/2011 od 21.12.2011. godine, na koju je dana suglasnost Župana Istarske županije Klasa: 510-01/12-01/03 Urbroj: 2163/1-01/8-12-2 od 08. veljače 2012., objavljen je 09. svibnja 2012. godine u „Glasu Istre“ natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora, međutim za navedeni prostor nije bilo zainteresiranih ponuditelja.

Dana 01. veljače 2013. godine gradonačelnik Grada Novigrada dostavio je pismo namjere za zakup navedenog prostora kojeg namjerava urediti isključivo za potrebe obavljanja poslova Policijske uprave Istarske.

Budući se u ovom slučaju radi o poslovnom prostoru u vlasništvu pravne osobe – Istarskih domova zdravlja kojih je osnivač Istarska županija, koji bi se dao u zakup jedinici lokalne samouprave - Gradu Novigradu, za potrebe Policijske uprave, što je u interesu i cilju općega, gospodarskog i socijalnog napretka građana Novigrada, u skladu sa člankom 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora, ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopio bi se bez javnog natječaja.

III. TEKST PRIJEDLOGA ZAKLJUČKA

Tekst prijedloga zaključka sastavni je dio ovoga obrazloženja.