



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za obrazovanje, sport i tehničku kulturu  
Labin, G. Martinuzzi 2  
tel.052/429-981, fax: 052/852-323

KLASA: 602-01/12-01/27  
URBROJ: 2163/1-05/4-12-2  
Labin, 09. ožujka 2012.

Županu  
ISTARSKE ŽUPANIJE  
putem  
Stručne službe Skupštine

Pazin

PREDMET: Prijedlog Ugovora između Politehnike Pula – Visoka tehničko-poslovna škola s pravom javnosti Pula i tvrtke Moj dom d.o.o. Pula  
- dostavlja se

U privitku ovog dopisa dostavljamo Vam prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti na prijedlog Ugovora između Politehnike Pula – Visoka tehničko-poslovna škola s pravom javnosti Pula i tvrtke Moj dom d.o.o. Pula.

S poštovanjem,

Pročelnica  
Patricia Smoljan

Temeljem toč.13.čl. 65. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije br.10/09), Župan Istarske županije, razmatrajući prijedlog ugovora između Politehnike Pula – Visoka tehničko-poslovna škola s pravom javnosti Pula i tvrtke Moj dom d.o.o. Pula, dana 12. ožujka 2012. godine donosi

**Z A K L J U Č A K**  
**o davanju suglasnosti na prijedlog ugovora**

1. Daje se suglasnost na prijedlog ugovora između Politehnike Pula – Visoka tehničko-poslovna škola s pravom javnosti Pula, Riva br.6 i tvrtke Moj dom d.o.o. Pula, Riva br. 4, Pula, te isti čini sastavni dio ovog Zaključka.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 602-04/12-01/03  
URBROJ: 2163/1-01/8-12-2  
Pula, 12. ožujka 2012.

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**

**ŽUPAN**  
**Ivan Jakovčić**

*Dostaviti:*

1. *Politehnika Pula – Visoka tehničko-poslovna škola s pravom javnosti Pula, Riva 6, Pula,*
2. *Moj dom d.o.o. Pula, Riva 4,*
3. *Grad Pula, Pula,*
4. *UO za obrazovanje, sport i tehničku kulturu IŽ,*
5. *Pismohrana, ovdje*

## OBRAZLOŽENJE

### I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ZAKLJUČKA

Pravni temelj za davanje suglasnosti na prijedlog ugovora između Politehnike Pula – Visoka tehničko-poslovna škola s pravom javnosti Pula i tvrtke Moj dom d.o.o. Pula, sadržan je u toč.13. članka 65. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije, broj 10/09), kojim je propisana nadležnost Župana Istarske županije za davanje suglasnosti za zaduživanje ustanova kojih je osnivač Županija. Pošto je Istarska županija osnivač Politehnike Pula – Visoka tehničko-poslovna škola s pravom javnosti Pula, Župan je ovlašten za donošenje predloženog zaključka.

### II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU OVIM AKTOM I POSLJEDICE KOJE ĆE NASTATI NJEGOVIM DONOŠENJEM

Politehnika Pula – Visoka tehničko-poslovna škola s pravom javnosti Pula je uporabnik poslovnog prostora u Puli, Riva 4, čiji je vlasnik Grad Pula, a temeljem ugovora o uporabi poslovnog prostora od 13.09.2002.godine. U isti prostor je prijašnji zakupnik – tvrtka Moj dom d.o.o. Pula izvršila znatna ulaganja, te izvršila adaptaciju poslovnog prostora, sve temeljem suglasnosti Grada Pule za izvođenje radova. Pošto se Politehnika Pula – Visoka tehničko-poslovna škola s pravom javnosti Pula obvezuje Gradu Pula nadoknaditi iznos od 149.679,32 kn na ime priznatih a neprebijenih uloženi sredstava u prostor, te uz suglasnost vjerovnika preuzima iznos kredita društva Moj dom d.o.o. iz osnovnog kreditnog odnosa Program kreditiranja „Poduzetnik Pula 2009“ u iznosu od 316.792,66 kn, predlaže se davanje suglasnosti na prijedlog ugovora.

Ugovorne bi obveze stupile na snagu nakon što Grad Pula Politehnici Pula dodijeli prostor na adresi: Pula, Riva br. 4. Preuzimanjem kreditne obveze prijašnjeg zakupnika – tvrtke Moj dom d.o.o. Pula dolazi do zaduživanja ustanove Politehnike Pula, za što je potrebna suglasnost Župana Istarske županije.

### III. TEKST PRIJEDLOGA ZAKLJUČKA

Tekst prijedloga zaključka sastavni je dio ovoga obrazloženja.