



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA**

Upravni odjel za održivi razvoj

Pula, Flanatička 29, p.p. 198  
tel.052/372-190, fax: 052/372-191

Klasa: 350-02/11-01/11  
Urbroj: 2163/1-08/1-11-02  
Pula, 09. studenog 2011.

**ŽUPANU ISTARSKE ŽUPANIJE**  
putem  
**STRUČNE SLUŽBE SKUPŠTINE**

Dršćevka 3, 52000 Pazin

**PREDMET:** Prijedlog Zaključka o davanju ovlaštenja Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije za izradu ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije  
- dostavlja se

Poštovani,

u prilogu vam dostavljamo predmetni akt na nadležno postupanje i odlučivanje.

S poštovanjem,

PROČELNIK

Josip Zidarić, dipl.ing.arh.

Privitak:

1. Zaključak

Temeljem članka 44. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01; 60/01; 129/05; 109/07; 125/08 i 36/09), te članka 65. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09), a u vezi s člankom 38. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11), te člankom III. Odluke o obvezi strateške procjene utjecaja na okoliš ciljanih Izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije, koju je donio Župan Istarske županije dana 13. listopada 2011. god. Klasa: 351-01/11-01/07, Urbroj: 2163/1-01/8-11-2, Župan Istarske županije dana 16. studenoga 2011. godine donosi

## **Z A K L J U Č A K**

### **o davanju ovlaštenja Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije**

1. Ovlašćuje se Zavod za prostorno uređenje Istarske županije za izradu ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije na području Općine Brtonigla i Grada Umaga:
  - proširenje građevinskog područja kampa Park Umag (ex Ladin gaj) na području Općine Brtonigla
  - povećanje smještajnih kapaciteta za kamp Park Umag na području Općine Brtonigla,
  - prenamjena dijela kampa Park Umag – T3 u T1, T2 na području Općine Brtonigla i Grada Umaga
2. Financijska sredstava za izradu prostorno planske dokumentacije iz točke 1. ovog zaključka, osigurat će investitor Istraturist d.d. Umag.
3. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 350-02/11-01/01  
Urbroj: 2163/1-01/8-11-2  
Pula, 16. studenoga 2011.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

ŽUPAN  
Ivan Jakovčić

*Dostaviti:*

1. *Zavod za prostorno uređenje IŽ, Pula, Riva 8,*
2. *UO za održivi razvoj IŽ,*
3. *Pismohrana, ovdje*

# O B R A Z L O Ž E N J E

## I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ZAKLJUČKA

Pravni temelj za donošenje ovog Zaključka je članak 44. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01; 60/01; 129/05; 109/07; 125/08 i 36/09), te članak 65. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09) kojim je propisano da izvršne poslove u županiji obavlja župan. Isto tako je člankom 38. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11) definirano da župan povjerava izradu određenih prostornih planova Zavodu za prostorno uređenje županije.

Temeljem čl. 50. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11), te članka III. Odluke o obvezi strateške procjene utjecaja na okoliš ciljanih Izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije, koju je donio Župan Istarske županije dana 13. listopada 2011. god. Klasa: 351-01/11-01/07, Urbroj: 2163/1-01/8-11-2 moguće je proširenje područja kampa Park Umag (ex Ladin Gaj na području Općine Brtonigla), prenamjena dijela kampa u T1, T2, te povećanje smještajnih kapaciteta, a zahvat nije potrebno uključiti u sustavne izmjene i dopune PPIŽ, za koje je pokrenut postupak provedbe strateške procjene utjecaja plana na okoliš.

## II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM ZAKLJUČKOM

Ovim Zaključkom Župan Istarske županije ovlašćuje Zavod za prostorno uređenje Istarske županije da izradi ciljane izmjene i dopune Prostornog plana Istarske županije za:

- područje kampa Park Umag (ex Ladin Gaj na području općine Brtonigla). Obzirom da je do danas 100% izgrađen prostor postojećeg kampa, nemoguće je realizirati razvojne programe Istraturista d.d. Umag. U cilju poticanja razvoja, pristupa se izradi ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije, odnosno proširenja obuhvata kampa, povećanje smještajnih kapaciteta kampa, prenamjene dijela namjene kampa T3 u zonu namjene T1, T2. Budući da se navedeno područje kampa nalazi unutar administrativnih granica dviju jedinica lokalne samouprave, navedena Izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije od vitalnog je interesa za razvoj i Općine Brtonigla i Grada Umaga, a samim time i Istarske županije

## III. TEKST PRIJEDLOGA ZAKLJUČKA S OBRAZLOŽENJEM

Tekst prijedloga Zaključka o ovlaštenju Zavoda za prostorno uređenje o izradi ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije s obrazloženjem, dostavlja se u prilogu.

## IV. FINACIJSKA SREDSTVA

Financijska sredstava za izradu prostorno planske dokumentacije osigurat će investitor Istraturist d.d. Umag.