

Temeljem članka 10. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) i članka 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09, 4/13 i 16/16), Skupština Istarske županije, na sjednici održanoj dana 19. prosinca 2016. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o davanju Lučkoj upravi na privremeno upravljanje i korištenje**  
**lučkih područja luka Bunarina na dijelu k.o. Pula,**  
**na području Grada Pule**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom daju se Lučkoj upravi Pula na privremeno upravljanje i korištenje lučka područja luka „Bunarina“ na dijelu k.o. Pula, na području Grada Pule.

**Članak 2.**

Područje pomorskog dobra koje se daje Lučkoj upravi Pula na privremeno upravljanje i korištenje obuhvaća kopneni i morski prostor luka posebne namjene – sportske i nautičke luke Bunarina, na dijelu k.o. Pula, na području Grada Pule.

**Članak 3.**

Područje luke posebne namjene – sportske luke Bunarina obuhvaća djelomično površinu čestice zemljišta katastarske i zemljišnoknjižne oznake: 4860/1, te u cijelosti površine čestica zemljišta katastarskih i zemljišnoknjižnih oznaka: 4858/2, 4858/3, 4858/4, 4858/5, 4858/6, 4858/7, 4859/49, 4861/2, 4882/3, 4886/1, 4886/3, 4887/3, 4889/7 i 6050, sve k.o. Pula i dio morskog akvatorija.

Kopneni i morski dio pomorskog dobra – lučkog područja sportske luke Bunarina obilježen je poligonom točaka u metrima u Gauss – Kruegerovoj projekciji kako slijedi:

kopneni prostor

<b>TOČKA</b>	<b>Y</b>	<b>X</b>
9-1	5408493.10	4966798.04
9	5408480.21	4966809.28
13	5408470.64	4966798.68
14	5408466.86	4966794.86
15	5408447.79	4966775.63
16	5408443.24	4966771.04
17	5408426.97	4966758.28
18	5408431.32	4966752.29
19	5408431.50	4966751.36
20	5408431.10	4966750.67
21	5408425.97	4966746.35
22	5408423.67	4966744.33
23	5408413.61	4966738.72
24	5408406.76	4966731.69
25	5408406.55	4966731.86
26	5408393.02	4966718.21
27	5408385.55	4966712.29
28	5408378.45	4966702.39

29	5408365.28	4966700.09
30	5408356.22	4966698.37
31	5408356.52	4966696.71
32	5408338.51	4966693.62
33	5408344.64	4966658.80
34	5408346.33	4966654.25
35	5408346.88	4966650.18
36	5408350.23	4966649.19
37	5408395.20	4966644.16
38	5408404.37	4966639.25
39	5408409.65	4966632.61
40	5408444.63	4966613.04
41	5408470.10	4966594.75
42	5408581.44	4966533.78
43	5408586.18	4966541.99
44	5408588.21	4966545.50

morski akvatorij

<b>TOČKA</b>	<b>Y</b>	<b>X</b>
9-1	5408493.10	4966798.04
10	5408654.26	4966657.44
44	5408588.21	4966545.50

Površina pomorskog dobra – lučkog područja luke posebne namjene – sportske luke Bunarina ukupno iznosi 42.930 m<sup>2</sup>, od čega je 10.210 m<sup>2</sup> kopneni prostor, a 32.720 m<sup>2</sup> morski akvatorij, a sve na način kako je prikazano na grafičkoj podlozi koja čini Prilog 1. ove Odluke i ne objavljuje se u „Službenim novinama Istarske županije“.

#### **Članak 4.**

Područje luke posebne namjene – nautičke luke Bunarina obuhvaća djelomično površine čestica zemljišta katastarske i zemljišnoknjižnih oznaka: 4890/13 i 4885/3, te u cijelosti površine čestica zemljišta katastarskih i zemljišnoknjižnih oznaka: 4889/5, 4890/2, 4890/5, 4890/7, 4890/9, 4890/10, 4890/14, 6046/1, 6046/2, 6046/3, 6061/1, 6061/2, 6063, 6064, 6065, 6066 i 6067, sve k.o. Pula i dio morskog akvatorija.

Kopneni i morski dio pomorskog dobra – lučkog područja nautičke luke Bunarina obilježen je poligonom točaka izraženih u metrima u Gauss – Kruegerovoj projekciji kako slijedi:

kopneni prostor

<b>TOČKA</b>	<b>Y</b>	<b>X</b>
9-1	5408493.10	4966798.04
9	5408480.21	4966809.28
8-2	5408475.58	4966813.29
8-1	5408493.61	4966834.32
8	5408498.69	4966829.73
7	5408500.28	4966830.19
6	5408501.50	4966830.78
5	5408502.74	4966831.79
4	5408508.88	4966844.27
3	5408510.70	4966846.30
2	5408527.80	4966865.69

1	5408592.45	4966939.01
12	5408612.97	4966924.31
morski akvatorij		

<b>TOČKA</b>	<b>Y</b>	<b>X</b>
12	5408612.97	4966924.31
11	5408751.84	4966822.83
10	5408654.26	4966657.44
9-1	5408493.10	4966798.04

Površina pomorskog dobra – lučkog područja luke posebne namjene – nautičke luke Bunarina ukupno iznosi 38.912 m<sup>2</sup>, od čega je 4.514 m<sup>2</sup> kopneni prostor, a 34.398 m<sup>2</sup> morski akvatorij, a sve na način kako je prikazano na grafičkoj podlozi koja čini Prilog 2. ove Odluke i ne objavljuje se u „Službenim novinama Istarske županije“.

#### **Članak 5.**

Područje pomorskog dobra – lučkih područja iz članka 3. i 4. ove Odluke daju se Lučkoj upravi Pula na privremeno upravljanje i korištenje na vremensko razdoblje do 31. prosinca 2018. godine.

#### **Članak 6.**

Ukoliko se u vremenskom razdoblju iz članka 5. ove Odluke donese i temeljem iste zaključi ugovor o koncesiji u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja lučkog područja luke posebne namjene – nautičke luke Bunarina, prestaje važiti dio Odluke koji se odnosi na privremeno upravljanje i korištenje lučkog područja luke posebne namjene – nautičke luke Bunarina.

#### **Članak 7.**

Ukoliko se u vremenskom razdoblju iz članka 5. ove Odluke donese Odluka o dopuni odluke o osnivanju Lučke uprave Pula kojom se daje na upravljanje i korištenje sadašnje područje luke posebne namjene – sportske luke Bunarina kao lučkog područja luke javnog prometa Bunarina, prestaje važiti dio Odluke koji se odnosi na privremeno upravljanje i korištenje lučkog područja luke posebne namjene – sportske luke Bunarina.

#### **Članak 8.**

Lučka uprava Pula dužna je na lučkom području iz članka 3. i 4. ove Odluke voditi brigu o održavanju, upravljanju, zaštiti i unaprjeđenju pomorskog dobra, osigurati nesmetano obavljanje lučkog prometa i sigurnost plovidbe, te osigurati pružanje usluga od općeg interesa.

Lučka uprava Pula dužna je upravljati lučkim područjem iz članka 3. i 4. ove Odluke, kao da se radi o luci otvorenoj za javni promet, te je ovlaštena temeljem provedenog javnog natječaja, dodjeljivati koncesiju za postojeći ugostiteljski objekt, na način i u postupku propisanom za davanje koncesije u luci otvorenoj za javni promet.

#### **Članak 9.**

Ovlašćuje se Lučka uprava Pula da ishodi lokacijske dozvole na ime Istarske županije za zahvat u prostoru izgradnje luka na lučkom području iz članka 3. i 4. ove Odluke, na temelju važećih dokumenata uređenja prostora.

#### **Članak 10.**

Lučka uprava Pula mora osigurati red, čuvanje i zaštitu plovila i opreme koji su zatečeni na lučkom području koja je predmet ove Odluke.

### **Članak 11.**

U cilju ispunjavanja obveza iz članka 10. ove Odluke, Lučka uprava Pula, za svoj račun naplaćuje naknadu za vez plovila u visini pristojbe za vez i naknadu za pružanje usluga – voda i električna energija, te može pružati i uslugu dizanja i/ili spuštanja plovila.

Iznos pristojbe za vez i naknade ne smije biti veći od najvišeg iznosa pristojbe i naknade na lučkom području luka otvorenih za javni promet kojima upravlja Lučka uprava Pula.

### **Članak 12.**

Lučka uprava Pula dužna je prikupljena sredstva s naslova pristojbi i naknada iz članka 11. ove Odluke voditi na posebnom računu.

### **Članak 13.**

Ova Odluka stupa na osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Istarske županije“, a primjenjuje se od 1. siječnja 2017. godine.

KLASA: 342-01/16-01/29  
URBROJ: 2163/1-01/4-16-3  
Pazin, 19. prosinca 2016.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik

Valter Drandić