



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA

Zavod za prostorno uređenje

52 100 Pula, sv. Teodora 2

tel: 591 223, 222 720 fax: 222 564

Klasa:350-02/06-01/19

Urbroj:2163/1-04/04-07-10

Pula, 31. svibnja 2007.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
Poglavarstvo Istarske županije
Stručna služba Poglavarstva i Skupštine
Istarske županije
Pazin

Predmet: prijedlog Zaključka o izradi izmjena i dopuna PPUO Fažana

Štovani,

u prilogu ovom dopisu dostavljamo Vam prijedlog Zaključka o izradi izmjena i dopuna PPUO Fažana, s molbom da ga uvrstite na dnevni red naredne sjednice Poglavarstva Istarske županije.

Ravnateljica Zavoda
Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.

Prilog: - Zaključak
- Obrazloženje

Temeljem članka 7. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94, 68/98, 61/01, 32/02 I 100/04) te članaka 59. i 77. Statuta Istarske županije ("Službene novine" Istarske županije br. 9/06 - drugi pročišćeni tekst i 14/06), Poglavarstvo Istarske županije na sjednici dana _____ donosi slijedeći

Z A K L J U Č A K

o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fažana

1. Poglavarstvo Istarske županije utvrđuje da je zaprimljen zahtjev Općine Fažana da Zavod za prostorno uređenje Istarske županije temeljem članka 7. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Fažana (u daljnjem tekstu: IDPPUO), kojeg je Općina Fažana utvrdila na sjednici Poglavarstva od dana 21. studenog 2006.g..
2. Poglavarstvo Istarske županije, nakon razmatranja stvarnih mogućnosti financiranja izrade PPUO-a od strane predmetne općine, a uzimajući u obzir da Zavod iz stavka 1. ovog Zaključka posjeduje potrebnu dokumentaciju za izradu predmetnog posla, te da je takva obveza već utvrđena Programom mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Istarske županije za razdoblje 2007.-2011.g., utvrđuje da prihvaća zahtjev Općine Fažana i određuje obvezu Zavodu iz stavka 1. ovog Zaključka da odmah započne s radom na izradi IDPPUO-a.
3. Sve troškove izrade i donošenja IDPPUO Fažana snositi će Općina Fažana, uključujući i stvarne materijale troškove Zavoda za pripremu elaborata PPUO-a te materijala za distribuciju građanstvu, javnim medijima i objavu na Internet.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a dostaviti će se Općini Fažana.

Klasa:
Urbroj:
Pula,

Poglavarstvo Istarske Županije

Predsjednik

Ivan Jakovčić

O B R A Z L O Ž E N J E

I. Pravna osnova

Stavkom 4. članka 7. Zakona o prostornom uređenju utvrđeno je da županijski, odnosno Gradski zavod može izrađivati i prostorni plan uređenja grada ili općine te obavljati stručno-analitičke poslove iz područja prostornog uređenja, ako mu izradu tih planova, odnosno obavljanje poslova povjeri Ministarstvo ili županijsko, odnosno Gradsko poglavarstvo.

II. Osnovna pitanja koja se definiraju ovim Zaključkom

Općina Fažana je dopisom od dana 22.studenog 2006.g., a temeljeći se na zaključku poglavarstva općine od dana 21.studenog 2006.g., zatražila od Poglavarstva Istarske županije primjenu stavka 4. članka 7. Zakona o prostornom uređenju, tj. da IDPPUO predmetne općine izrađuje Zavod za prostorno uređenje Istarske županije.

Procijenjeno da je Općina Fažana, uzimajući u obzir činjenicu da je Zavod bio izrađivač i temeljnog PPUO-a u razdoblju 2001.-2006.g. i posjeduje potrebite podatke za izradu izmjena i dopuna PPUO-a, s opravdanim razlogom zatražila od Poglavarstva Istarske županije da izradu izmjena i dopuna PPUO-a vodi predmetni Zavod, te je njen zahtjev prihvaćen, u svezi čega je Zavod za prostorno uređenje zadužen da odmah poduzme prethodne pripremne radnje.

U međuvremenu je Općina Fažana, temeljem zaključka poglavarstva općine od dana 15.svibnja 2007.g., dostavila i popis ciljanih potrebitih izmjena i dopuna PPUO-a, te su stvoreni uvjeti da se s izradom izmjena i dopuna PPUO-a odmah započne.

III. Posljedice koje će nastati donošenjem ovog Zaključka

Donošenjem ovog Zaključka ispuniti će se obveze iz Zakona o prostornom uređenju.

IV. Tekst nacrtu akta

Tekst nacrtu akta priložen je u privitku.

V. Financijska sredstva potrebna za provedbu ovog Zaključka

Za provođenje ovog Zaključka ne osiguravaju se posebna financijska sredstva u Proračunu Istarske županije.

Ravnateljica
Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.