

REPUBLIKA HRVATSKA

ISTARSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za zdravstvo
i socijalnu skrb
KLASA: 550-01/03-01/11
URBROJ: 2163/1-06/7-06-
Pula, 21. srpnja 2006.

ŽUPANIJSKO POGlavARSTVO
ISTARSKE ŽUPANIJE
putem
Stručne službe za poslove
Skupštine i Poglavarstva
Pazin, Dršćevka 3

Predmet: Prijedlog Zaključka o prihvaćanju II. Anexa sporazuma o financiranju
izgradnje i opremanja Doma za psihički bolesne odrasle osobe „Vila
Maria“ Pula

Priloženo Vam dostavljamo prijedlog Zaključka o prihvaćanju II. Anexa
sporazuma o financiranju izgradnje i opremanja Doma za psihički bolesne odrasle
osobe „Vila Maria“ Pula.

S poštovanjem,

PROČELNICA
prim.dr. Romanita Rojnić

Na temelju odredbi članaka 59. i 77. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije 6/03- pročišćen tekst, 10/04, 13/05 i 4/06), Županijsko Poglavarstvo Istarske županije na sjednici održanoj dana _____ 2006. godine donijelo je

Z a k l j u č a k

1. Prihvaća se prijedlog II. Anexa Sporazuma o zajedničkom financiranju izgradnje i opremanja Doma za psihički bolesne odrasle osobe „Vila Maria“ Pula, Klasa: 404-04/03-01/16 Urbroj: 534-06-03/2-06-101 od 05. srpnja 2006. godine.
2. Procijenjena vrijednost usluga i radova iz točke 2. ovoga Zaključka iznosi 1.772.356,00 kuna, a u čijem bi financiranju sudjelovali Ministarstvo zdravstva i socijalne skrbi Republike Hrvatske, Istarska županija i Grad Pula na način da svaka sporazumna strana snosi troškove u visini od 1/3 ukupnih troškova, što iznosi 590.785,33 kune.
3. Ovaj Zaključak dostavlja se Ministarstvu zdravstva i socijalne skrbi Republike Hrvatske.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa:
Urbroj:
Pula:

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO

PREDSJEDNIK:
Ivan Jakovčić

Dostaviti:

1. Ministarstvo zdravstva i socijalne skrbi RH
Ksaver 200a, 10000 Zagreb
2. Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb Istarske županije

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ZAKLJUČKA

Pravna osnova sadržana je u odredbama članka 59. i 77. Statuta Istarske županije kojima je propisana nadležnost Poglavarstva Istarske županije za donošenje predmetnog akta.

II. OCJENA STANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE ZAKLJUČKA

Ministarstvo zdravstva i socijalne skrbi kao nositelj investicije, Istarska županija i Grad Pula potpisali su 2003. godine Sporazum o zajedničkom financiranju izgradnje i opremanja Doma za psihički bolesne odrasle osobe "Vila Maria" Pula KLASA: 404-04/03-01/16 URBROJ: 524-10-01-03-04. Sporazumne strane obvezale su se na zajedničko financiranje prema sklopljenom Ugovoru o izvođenju građevinskih, obrtničkih i instalaterskih radova na izgradnji Doma u ukupnom iznosu od 23.918.675,89 kn, odnosno za svaku sporazumnu stranu 7.972.891,96 kn.

Člankom 4. navedenog Sporazuma, sporazumne strane usuglasile su da će po ukazivanju potrebe za izvođenjem dodatnih radova na izgradnji Doma koji nisu obuhvaćeni sklopljenim Ugovorom iste financirati također u jednakim dijelovima (1/3).

Člankom 5. istog Sporazuma utvrđena je i obveza financiranja dobave i montaže opreme za Dom, sve u jednakim dijelovima (1/3).

U listopadu 2004. godine sporazumne strane potpisale su I. Aneks Sporazuma o zajedničkom financiranju izgradnje i opremanja Doma za psihički bolesne odrasle osobe "Vila Maria" Pula KLASA: 404-04/03-01/16 URBROJ: 534-05-02/1-04-34.

I. Aneksom Sporazuma mijenja se članak 4. Sporazuma na način da se utvrđuje obveza:

- davanja prethodne suglasnosti sporazumnih strana prije ugovaranja i izvođenja dodatnih radova;
- zajedničkog financiranja komunalnog doprinosa, stručnog nadzora nad izvođenjem radova i naknade za priključenje objekta na komunalnu infrastrukturu.

12. srpnja 2006. godine Ministarstvo zdravstva i socijalne skrbi RH dostavilo je prijedlog II. Aneksa Sporazuma o zajedničkom financiranju izgradnje i opremanja Doma za psihički bolesne odrasle osobe "Vila Maria" Pula KLASA: 404-04/03-01/16 URBROJ: 534-06-03/2-06-101 kojim sporazumne strane suglasno dogovaraju dopunu članka 2. I. Aneksa Sporazuma.

II. Aneks Sporazuma utvrđuje obvezu financiranja dodatnih radova na staroj i novoj građevini za koje je dana prethodna suglasnost, ali koji nisu bili obuhvaćeni potpisanim Sporazumom i I. Aneksom Sporazuma, a odnose se na:

- troškovnik izuzimanja radova na staroj građevini,
- izrada projektne dokumentacije rekonstrukcije stare građevine
- procjena tržišne vrijednosti zemljišta za trafostanicu,
- projektna dokumentacija opremanja nove građevine,
- izvedba ulazne rampe,
- projektna dokumentacija opremanja stare građevine,
- projektna dokumentacija za uređenje Dnevnog centra,
- izvođenje radova na uređenju Dnevnog centra,
- stručni nadzor nad izvođenjem radova Dnevnog centra,
- opremanje Dnevnog centra,
- troškovi vezani uz dobivanje uporabne dozvole.

Ukupna procijenjena vrijednost investicije izgradnje i opremanja Doma za psihički bolesne odrasle osobe s PDV-om iznosi 39.761.062,51 kn, odnosno 13.253.687,50 kn za svaku sporazumnu stranu, a uključuje dovršetak svih radova na novoj i staroj građevini, opremu, radove i opremu za Dnevni centar i potrebnu projektnu dokumentaciju.

Istarska županija do sada je za izgradnju Doma za psihički bolesne odrasle osobe osigurala i izvršila 8.000.000 kn (Proračun 2004. i 2005). U Proračunu za 2006. godinu razdjelu 8 planirana su financijska sredstva u visini od 4.000.000,00 kn, što se planira utrošiti do kraja 2006. godine, ovisno o dinamici izvršavanja radova i dostavljenim ovjerenim situacijama od nositelja investicije (MZSS).

U Proračunu Istarske županije za 2007. godinu prema sadašnjim procijenjenim vrijednostima potrebno je planirati dodatnih 1.254.000,00 kn.

Objekt Doma za psihički bolesne odrasle osobe imati će kapacitet 197 korisnika stalnog smještaja i 25-30 korisnika Dnevnog centra. Njegovim završetkom u potpunosti će se iseliti neuvjetni objekti u kojima su sada smješteni korisnici (Vila Idola i Gupčeva 2). Korisnici će biti smješteni u jednokrevetnim, dvokrevetnim i trokrevetnim sobama, a biti će im na raspolaganju usluge stacionara, radnih terapeuta, socijalnih radnika, psihologa, zdravstvene zaštite, prostorije za masažu i hidroterapiju, te dnevnog centra.

III. FINACIJSKA SREDSTVA ZA PROVEDBU ZAKLJUČKA

Procijenjena vrijednost usluga i radova obuhvaćenih II. Aneksom Sporazuma s PDV-om iznosi 1.772.356 kn, odnosno za svaku sporazumnu stranu 590.785,33 kn.

IV. TEKST PRIJEDLOGA ZAKLJUČKA

Tekst prijedloga zaključka sastavni je dio ovoga obrazloženja.

MINISTARSTVO ZDRAVSTVA I SOCIJALNE SKRBI, Zagreb, Ksaver 200a, kao pravni slijednik Ministarstva rada i socijalne skrbi, koje zastupa ministar zdravstva i socijalne skrbi doc. dr. sc. Neven Ljubičić, kao nositelj investicije (u daljnjem tekstu: Ministarstvo)

i

ISTARSKA ŽUPANIJA, Pula, Flanatička 29, koju zastupa župan Ivan Jakovčić, kao suinvestitor (u daljnjem tekstu: Županija)

i

GRAD PULA, Pula, Forum 1, kojeg zastupa gradonačelnik Boris Miletić dipl. oec. kao suinvestitor (u daljnjem tekstu: Grad)

sklapaju

II. ANEKS SPORAZUMA

o zajedničkom financiranju izgradnje i opremanja Doma za psihički bolesne odrasle osobe "Vila Marija" Pula

članak 1.

Sporazumne strane utvrđuju da su sklopile Sporazum o zajedničkom financiranju izgradnje i opremanja Doma za psihički bolesne odrasle osobe "Vila Marija" Pula dana 01. kolovoza 2003. godine (u daljnjem tekstu: Sporazum), Ministarstvo rada i socijalne skrbi pod klasom: 404-04/03-01/16, urbroj: 524-10-04-01-03-04, Županija pod klasom: 550-01/01-01/9, urbroj: 2163-01-09-01/1-03-4, Grad pod klasom: 022-05/03-01/670, urbroj: 2168/01-07-03-03-1 te I. Aneks Sporazuma o zajedničkom financiranju izgradnje i opremanja Doma za psihički bolesne odrasle osobe "Vila Marija" Pula (u daljnjem tekstu: I. Aneks Sporazuma), Ministarstvo pod klasom: 404-04/03-01/16, urbroj: 534-05-02/1-04-34, Županija pod klasom: 550-01/04-01/15, urbroj: 2163/1-02/1-04-33, Grad pod klasom: 022-05/04-01/885, urbroj: 2168/01-07-03-04-1.

članak 2.

Ovim II. Aneksom Sporazumu, sporazumne strane suglasno dogovaraju dopunu u članku 2. I. Aneksa Sporazuma tako da se iza zadnje alineje dodaje tekst:»

- troškovnik izuzimanja radova na staroj građevini,
- izrada projektne dokumentacije rekonstrukcije stare građevine,
- procjena tržišne vrijednosti zemljišta za trafostanicu,
- projektna dokumentacija opremanja nove građevine,
- izvedba ulazne rampe,
- projektna dokumentacija opremanja stare građevine,
- projektna dokumentacija za uređenje Dnevnog centra,

- izvođenje radova na uređenju Dnevnog centra,
- stručni nadzor nad izvođenjem radova Dnevnog centra,
- opremanje Dnevnog centra,
- troškovi vezani uz dobivanje uporabne dozvole.»

članak 3.

Sve ostale odredbe Sporazuma koje nisu u suprotnosti s odredbama ovog II. Aneksa Sporazumu ostaju na snazi i u svemu se odgovarajuće primjenjuju.

članak 4.

Ovaj II. Aneks Sporazuma čini sastavni dio osnovnog Sporazuma, a sastavljen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, po dva za svaku sporazumnu stranu.

Ministarstvo zdravstva
i socijalne skrbi

Istarska županija

Grad Pula

Ministar zdravstva i
socijalne skrbi
doc. dr. sc. Neven Ljubičić

župan

gradonačelnik

Ivan Jakovčić

Boris Miletić dipl. oec.



KLASA: 404-04/03-01/16
URBROJ: 534-06-03/2-06-101
Zagreb, 05. srpnj 2006.g.

KLASA:
URBROJ:
Pula,

KLASA:
URBROJ:
Pula,